



Licitación Pública Estatal No. **SINL-CPE-033-2018**

La Secretaría de Infraestructura del Gobierno del Estado de Nuevo León, con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 85 fracción III y 87 segundo párrafo de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León; artículos 1, 7, 8 fracción I, 10 fracción II, 23, 24 fracción I, 29 fracción III, 32, 33, 35 y demás relativos de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León; artículos 1, 3, 4, 7, 10, 13, 15, 17, 18 fracción X, 29 fracción I, II, V, VI, X y demás relativos de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León; Oficio No. BSG/295/2016 de fecha 14 de julio de 2016, expedido por el C. Secretario General de Gobierno, que contiene el nombramiento del Subsecretario de Planeación de esta Dependencia; artículos 1, 2, 5, 10, 18 fracción III, IV, VII, 19 fracción IV, VII, VIII, XIII y demás relativos del Reglamento Interior de la Secretaría de Infraestructura y acuerdo de Delegación de Facultades expedido por el Secretario de Infraestructura de fecha 12 de agosto del 2016, a fin de que signe entre otros, las invitaciones o convocatorias públicas para iniciar los procesos de licitación, el Gobierno del Estado de Nuevo León, a través de su SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, se procede a efectuar la etapa que a continuación se indica correspondiente a la Licitación Pública Estatal No. **SINL-CPE-033-2018**:

ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

Que se efectúa en relación con la Licitación Pública Estatal No. **SINL-CPE-033-2018**, relativa a: **OBRA EXTERIOR Y EQUIPAMIENTO DEL HOSPITAL GENERAL DE MONTEMORELOS**, trabajos a financiarse con recursos provenientes del oficio de aprobación presupuestal **RECURSOS ESTATAL PEI-0109/2018** de fecha 08 de Junio de 2018.

Siendo las **10:00** horas del día **10 DE SEPTIEMBRE DE 2018**, se reunieron en la sala de juntas de la Coordinación de Bases y Convocatorias de esta Dependencia, sito en el primer piso del edificio ubicado en la calle Washington 648 Ote. entre Zaragoza y Zuazua, Col. Centro Monterrey, N.L. CP 64000, de conformidad con lo establecido en el **CONVOCATORIA PÚBLICA** de fecha **20 DE AGOSTO DEL AÑO EN CURSO** las personas físicas o morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

EL LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI, quien preside este acto en presencia de los concursantes e invitados y con el conocimiento de la Contraloría y Transparencia Gubernamental, pasó lista de asistencia y procedió de inmediato a la recepción de los sobres cerrados que contenían las proposiciones técnica y económica y la documentación adicional.

Acto continuo procedió a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y una vez verificado el contenido de las mismas resultó que las propuestas de los concursantes que enseguida se enumeran presentaron, en principio, los documentos solicitados en el numeral 3.2 y, en su caso, en el 3.1.1 de las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión detallada cuantitativa y cualitativa, así como posterior dictamen.



CONCURSANTES

- 1.- DESARROLLO Y CONSTRUCCIONES URBANAS, S.A. DE C.V.
- 2.- COMAR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
- 3.- BUFETE URBANISTICO, S.A. DE C.V.
- 4.- CONSTRUCTORA CAPRY, S.A. DE C.V.
- 5.- BUFETTE DE OBRAS, SERVICIOS Y SUMINISTROS, S.A. DE C.V.
- 6.- INGENIERIA SERVINDUSTRIAL DE LINARES, S.A. DE C.V.
- 7.- SERVICIOS Y CONFORT DE MONTERREY, S.A. DE C.V.
- 8.- QCONTROLLER LABORATORIOS, S. DE R.L. DE C.V.
- 9.- OV CONSTRUCCIÓN, DISEÑO Y REMODELACIÓN, S.A. DE C.V.
- 10.- MEDALSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
- 11.- CKT EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.
- 12.- DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO, S.A. DE C.V.

Por otra parte cabe mencionar que un representante de la empresa **SUNTAK PROJECT MANAGEMENT, S.A. DE C.V.** se presentó con su propuesta en el presente evento, sin embargo no fue recibida toda vez que llegó una vez iniciado el presente el acto.

Cabe señalar que al verificar la información adicional solicitada y/o documentación técnica se desechan las propuestas de los siguientes licitantes, expresando los motivos que originaron dicha situación:

La empresa o licitante **GERMUR CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA, S.A. DE C.V.** en el presente acto fue rechazada para su evaluación detallada, toda vez que dentro la documentación adicional (tercer sobre) NO anexa por lo menos un contrato, catálogo de conceptos y acta de entrega – recepción para acreditar la experiencia de la empresa en obras de naturaleza similar; solamente presenta el modelo de contrato proporcionado por la convocante dentro de los apéndices de la licitación; determinando que la



Licitación Pública Estatal No. SINL-CPE-033-2018

documentación presentada esta incompleta y no cumple con lo solicitado por la convocante en las bases que rigen la presente licitación en sus numerales 3.1, 3.3.3, 4.2.1 y 6.3 de las mismas.

Firmados los anexos T-7, T-9 y T-10 de las propuestas técnicas aceptadas y los correspondientes sobres que contienen las propuestas económicas por los asistentes al acto, se les comunica que el día **18 DE SEPTIEMBRE DE 2018 A LAS 12:00 HORAS** en la Sala de Juntas de la Coordinación de Bases y Convocatorias de la Secretaría de Infraestructura, que se encuentra en primer piso del edificio ubicado en la calle Washington 648 Ote., entre Zaragoza y Zuazua, Centro de Monterrey, Nuevo León, se les dará a conocer el resultado técnico y se procederá a la apertura de la propuesta económica en caso de que no haya sido rechazada en el análisis detallado de su propuesta técnica.

Cabe hacer mención que por parte de las empresas **KABATAS, S.A. DE C.V.; COMPAÑÍA CONSTRUCTORA DEL NORESTE, S.A. DE C.V.; CONSTRUCCIONES REFORZADAS, S.A. DE C.V.; CONSTRUCCIONES ELECTROMECAICAS GARCÍA TORRES, S.A. DE C.V.; CONSTRUYE DE VICTORIA, S.A. DE C.V.; CONSTRUCCION Y CONSERVACION EN GENERAL, S.A. DE C.V.; CONSTRUCTORA MOYEDA, S.A. DE C.V.; JOSÉ BAUDELIO LUNA MENDOZA y EDWARD URIEL RAMOS VAZQUEZ**, no obstante de haberse inscrito en la presente licitación, no se presentaron a ofrecer disculpas, ni acudió persona alguna a presentar su propuesta técnica y económica.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo.

POR LA CONVOCANTE E INVITADOS

ING. ALEJANDRO SANCHEZ GOMEZ
DIRECTOR DE LICITACIONES

LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI
COORDINADOR DE BASES Y CONVOCATORIAS

ING. JOSE LUIS CASTRO MORENO
COORDINADOR DE EVALUACIONES Y FALLOS

C. AGUSTIN ALONSO TORRES
POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA
GUBERNAMENTAL

Esta Contraloría revisa el procedimiento conforme al Art. 106 de la LOPEND



Secretaría
de Infraestructura
Nuevo León

GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

Licitación Pública Estatal No. SINL-CPE-033-2018

No asistió

POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA
DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN NUEVO
LEÓN

No asistió

POR LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y
TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO Y LA
DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO Y CONTROL
PRESUPUESTAL

No asistió

POR EL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE
NUEVO LEÓN

No asistió

POR EL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE
NUEVO LEÓN A.C.

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

DESARROLLO Y CONSTRUCCIONES
URBANAS, S.A. DE C.V.

[Signature]

COMAR CONSTRUCCIONES, S.A. DE
C.V.

[Signature]

BUFETE URBANISTICO, S.A. DE C.V.

[Signature]

CONSTRUCTORA CAPRY, S.A. DE C.V.

[Signature]
Ing. Ricardo Garza

BUFETTE DE OBRAS, SERVICIOS Y
SUMINISTROS, S.A. DE C.V.

[Signature]

INGENIERIA SERVINDUSTRIAL DE
LINARES, S.A. DE C.V.

[Signature]
Armando Silva

Nuevo León



Secretaría
de Infraestructura
Nuevo León

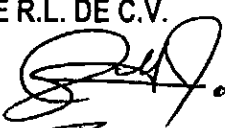
GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

Licitación Pública Estatal No. SINL-CPE-033-2018

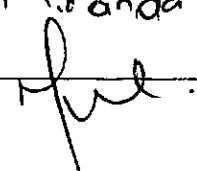
SERVICIOS Y CONFORT DE MONTERREY,
S.A. DE C.V.


Juan Gpe Garcia Guajardo

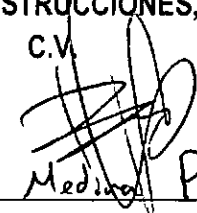
QCONTROLLER LABORATORIOS, S.
DE R.L. DE C.V.


IGNACIO REGALADO ORTIZ

OV CONSTRUCCIÓN, DISEÑO Y
REMDELACIÓN, S.A. DE C.V.


Mariel Miranda A.

MEDALSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE
C.V.

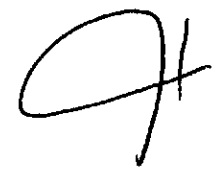

Brando Medina P.

CKT EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.


Fro Javier Montes Cuevas

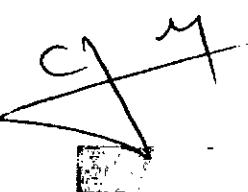
DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y
URBANISTICO, S.A. DE C.V.

GERMUR CONSTRUCCIONES Y
COMERCIALIZADORA, S.A. DE C.V.








Nuevo León
LA NUEVA INDEPENDENCIA



LICITACIÓN No. SINL-CPE-033-2018 Relativa a OBRA EXTERIOR Y EQUIPAMIENTO DEL HOSPITAL GENERAL DE MONTEMORELOS.

HOJA 1
DE 3

Monterrey, N.L. siendo las 10:00 horas del día 10 DE SEPTIEMBRE DE 2018

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

ANEXOS	RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS	CONCURSANTES				
		1	2	3	4	5
	DOCUMENTACION ADICIONAL					
1	Último Estado Financiero Auditado por Contador Público Independiente o Declaración Fiscal Anual del ejercicio inmediato anterior	✓	✓	✓	✓	✓
2	En su caso, registro actualizado en la Cámara que le corresponda	✓	✓	✓	✓	✓
3	*De la empresa: Copia de contrato, incluyendo catálogo de conceptos y Acta de Inspección física de terminación de obra o acta de entrega-recepción del mismo contrato. *Del personal técnico: Currículo	✓	✓	✓	✓	✓
4	Cumplimiento de obligaciones fiscales (32 D) y comprobante del impuesto sobre nomina	✓	✓	✓	✓	✓
	PROPUESTA TÉCNICA					
T-1.a	Curriculum de los Profesionales Técnicos	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.b	Copia de la Cédula Profesional	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.c	Carta compromiso del técnico	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.d	Constancia de dependencia directa de la empresa del técnico	✓	✓	✓	✓	✓
T-2	Relación de obras en proceso	✓	✓	✓	✓	✓
T-3	Programa de ejecución de los trabajos	✓	✓	✓	✓	✓
T-4	Constancia de visita al sitio de ejecución de los trabajos	✓	✓	✓	✓	✓
T-5	Listado de maquinaria y equipo construcción que se usará	✓	✓	✓	✓	✓
T-5.a	Carta compromiso de arrendamiento y de disponibilidad de maquinaria y equipo construcción	✓	✓	✓	✓	✓
T-6	Programa de utilización de maquinaria y equipo construcción	✓	✓	✓	✓	✓
T-7	Resumen de costos hora-maquina	✓	✓	✓	✓	✓
T-8.a	Programa de utilización de personal obrero	✓	✓	✓	✓	✓
T-8.b	Programa de utilización de personal técnico y administrativo	✓	✓	✓	✓	✓
T-9	Tabulador de salarios reales	✓	✓	✓	✓	✓
T-10	Listado de materiales y costos básicos	✓	✓	✓	✓	✓
T-11	Programa de adquisición de materiales y equipos de instalación permanente	✓	✓	✓	✓	✓
T-12	Materiales, equipos de instalación permanente o parte de la obra a subcontratar	-	-	-	-	-
T-13	Laboratorio Acreditado y el Profesional Responsable que utilizarán	✓	✓	✓	✓	✓
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	SI	SI	SI	SI	SI
	CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA				
1.-	DESARROLLO Y CONSTRUCCIONES URBANAS, S.A. DE C.V.	Ing. A. Calderas Baeza				
2.-	COMAR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Ing. Edgar MTL-Duran				
3.-	BUFETE URBANISTICO, S.A. DE C.V.	Ing. Oscar Pineda				
4.-	CONSTRUCTORA CAPRY, S.A. DEC.V.	Ing. Leonardo Torres				
5.-	BUFETTE DE OBRAS, SERVICIOS Y SUMINISTROS, S.A. DE C.V.	Ing. Juan Ignacio MTL Hlt				

POR LA CONVOCANTE

LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI

POR LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA
GUBERNAMENTAL

C. AGUSTIN ALONSO TORRES

LICITACION No. SINL-CPE-033-2018 Relativa a OBRA EXTERIOR Y EQUIPAMIENTO DEL HOSPITAL GENERAL DE MONTEMORELOS. HOJA 2 DE 3

Monterrey, N.L. siendo las 10:00 horas del día 10 DE SEPTIEMBRE DE 2018

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

ANEXOS	RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS	CONCURSANTES					
		6	7	8	9	10	
	DOCUMENTACION ADICIONAL						
1	Último Estado Financiero Auditado por Contador Público Independiente o Declaración Fiscal Anual del ejercicio inmediato anterior	✓	✓	✓	✓	✓	
2	En su caso, registro actualizado en la Cámara que le corresponda	✓	✓	✓	✓	✓	
3	*De la empresa: Copia de contrato, incluyendo catálogo de conceptos y Acta de inspección física de terminación de obra o acta de entrega-recepción del mismo contrato. *Del personal técnico: Currículo	✓	✓	✓	✓	✓	
4	Cumplimiento de obligaciones fiscales (32 D) y comprobante del impuesto sobre nómina	✓	✓	✓	✓	✓	
	PROPUESTA TÉCNICA						
T-1.a	Curriculum de los Profesionales Técnicos	✓	✓	✓	✓	✓	
T-1.b	Copia de la Cédula Profesional	✓	✓	✓	✓	✓	
T-1.c	Carta compromiso del técnico	✓	✓	✓	✓	✓	
T-1.d	Constancia de dependencia directa de la empresa del técnico	✓	✓	✓	✓	✓	
T-2	Relación de obras en proceso	✓	✓	✓	✓	✓	
T-3	Programa de ejecución de los trabajos	✓	✓	✓	✓	✓	
T-4	Constancia de visita al sitio de ejecución de los trabajos	✓	✓	✓	✓	✓	
T-5	Listado de maquinaria y equipo construcción que se usará	✓	✓	✓	✓	✓	
T-5.a	Carta compromiso de arrendamiento y de disponibilidad de maquinaria y equipo construcción	✓	✓	✓	✓	✓	
T-6	Programa de utilización de maquinaria y equipo construcción	✓	✓	✓	✓	✓	
T-7	Resumen de costos hora-maquina	✓	✓	✓	✓	✓	
T-8.a	Programa de utilización de personal obrero	✓	✓	✓	✓	✓	
T-8.b	Programa de utilización de personal técnico y administrativo	✓	✓	✓	✓	✓	
T-9	Tabulador de salarios reales	✓	✓	✓	✓	✓	
T-10	Listado de materiales y costos básicos	✓	✓	✓	✓	✓	
T-11	Programa de adquisición de materiales y equipos de instalación permanente	✓	✓	✓	✓	✓	
T-12	Materiales, equipos de instalación permanente o parte de la obra a subcontratar	-	-	-	-	-	
T-13	Laboratorio Acreditado y el Profesional Responsable que utilizarán	✓	✓	✓	✓	✓	
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	SI	SI	SI	SI	SI	
	CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA					
6.-	INGENIERIA SERVINDUSTRIAL DE LINARES, S.A. DE C.V.	Montero Serrano					
7.-	SERVICIOS Y CONFORT DE MONTERREY, S.A. DE C.V.	Juan G. G. G. G. G.					
8.-	QCONTROLLER LABORATORIOS, S. DE R.L. DE C.V.	Ignacio Regentiz Ortiz					
9.-	OV CONSTRUCCIÓN, DISEÑO Y REMODELACIÓN, S.A. DE C.V.	Mauricio Miranda					
10.-	MEDALSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Brenda Medina					

POR LA CONVOCANTE

LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI

POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL

C. AGUSTIN ALONSO TORRES

LICITACIÓN No. SINL-CPE-033-2018 Relativa a OBRA EXTERIOR Y EQUIPAMIENTO DEL HOSPITAL GENERAL DE MONTEMORELOS. HOJA 3 DE 3

Monterrey, N.L. siendo las 10:00 horas del día 10 DE SEPTIEMBRE DE 2018

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

ANEXOS	RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS	CONCURSANTES					
		11	12	13			
	DOCUMENTACION ADICIONAL						
1	Último Estado Financiero Auditado por Contador Público Independiente o Declaración Fiscal Anual del ejercicio inmediato anterior	✓	✓	✓			
2	En su caso, registro actualizado en la Cámara que le corresponda	✓	✓	✓			
3	*De la empresa: Copia de contrato, incluyendo catálogo de conceptos y Acta de inspección física de terminación de obra o acta de entrega-recepción del mismo contrato. *Del personal técnico: Currículo	✓	✓	✓			
4	Cumplimiento de obligaciones fiscales (32 D) y comprobante del impuesto sobre nomina	✓	✓	✓			
	PROPUESTA TÉCNICA						
T-1.a	Curriculum de los Profesionales Técnicos	✓	✓	✓			
T-1.b	Copia de la Cédula Profesional	✓	✓	✓			
T-1.c	Carta compromiso del técnico	✓	✓	✓			
T-1.d	Constancia de dependencia directa de la empresa del técnico	✓	✓	✓			
T-2	Relación de obras en proceso	✓	✓	✓			
T-3	Programa de ejecución de los trabajos	✓	✓	✓			
T-4	Constancia de visita al sitio de ejecución de los trabajos	✓	✓	✓			
T-5	Listado de maquinaria y equipo construcción que se usará	✓	✓	✓			
T-5.a	Carta compromiso de arrendamiento y de disponibilidad de maquinaria y equipo construcción	✓	✓	✓			
T-6	Programa de utilización de maquinaria y equipo construcción	✓	✓	✓			
T-7	Resumen de costos hora-maquina	✓	✓	✓			
T-8.a	Programa de utilización de personal obrero	✓	✓	✓			
T-8.b	Programa de utilización de personal técnico y administrativo	✓	✓	✓			
T-9	Tabulador de salarios reales	✓	✓	✓			
T-10	Listado de materiales y costos básicos	✓	✓	✓			
T-11	Programa de adquisición de materiales y equipos de instalación permanente	✓	✓	✓			
T-12	Materiales, equipos de instalación permanente o parte de la obra a subcontratar	-	-	-			
T-13	Laboratorio Acreditado y el Profesional Responsable que utilizarán	✓	✓	✓			
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	SI	SI	SI			
	CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA					
11.-	CKT EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.						
12.-	DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO, S.A. DE C.V.						
13.-	GERMUR CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA, S.A. DE C.V.						

POR LA CONVOCANTE

LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI

POR LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA
GUBERNAMENTAL

C. AGUSTIN ALONSO TORRES