



DIRECCIÓN DE LICITACIONES

COORDINACIÓN DE BASES Y CONVOCATORIAS

CONCURSO NO. SINL-CPE-042-2018

RELATIVO A: SUSTITUCIÓN POR OBRA NUEVA DEL HOSPITAL PSIQUIÁTRICO ESTATAL EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN A 15 DE NOVIEMBRE DE 2018.

MINUTA DE CUARTA JUNTA DE ACLARACIONES

Minuta que se formula siendo las 14:00 horas en el lugar y fecha citados, relativa a la junta convocada por LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA en relación con el concurso cuyos datos aparecen al proemio y de conformidad con lo dispuesto en las BASES DE CONCURSO; se reunieron en la sala de juntas de la Coordinación de Bases y Convocatorias de esta Dependencia ubicada en la calle Washington 648 Ote. Primer piso entre Zaragoza y Zuazua, Col. Centro Monterrey, N. L. con la intervención de las personas cuya asistencia se enlista y firman al finalizar la junta; con objeto de hacer las aclaraciones que se consideraron necesarias en la preparación de las proposiciones del concurso en cuestión y que forma parte integrante del mismo, preguntando y contestando lo que a continuación se indica:

PREGUNTAS Y RESPUESTAS

1.- La Secretaría de Infraestructura del Gobierno del Estado de Nuevo León, con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 85 fracción III y 87 segundo párrafo de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León; artículos 1, 3, 6, 7, 8 fracción I, 10 fracción II, 23, 24 fracción I, 29 fracción III, 32 fracción II, 37 párrafo quinto y demás relativos de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León; artículos 1, 3, 4, 7, 10, 13, 15, 17, 18 fracción X, 29 fracción I, II, V, VI, X y demás relativos de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León; Oficio No. BSG/295/2016 de fecha 14 de julio de 2016, expedido por el C. Secretario General de Gobierno, que contiene el nombramiento del Subsecretario de Planeación de esta Dependencia; artículos 1, 2, 5, 8, 10, 11 fracción VI, VIII, 18 fracción III, IV, VII y XIX, 19 fracción IV, VII, VIII, XIII y demás relativos del Reglamento Interior de la Secretaría de Infraestructura del Estado y acuerdo de Delegación de Facultades expedido por el Secretario de Infraestructura de fecha 12 de agosto de 2016, a fin de que signe entre otros, las invitaciones o convocatorias públicas para iniciar los procesos de licitación.

2.- En este acto se hace entrega de un archivo electrónico el cual contiene un catálogo de conceptos actualizado, identificado como 4a. junta y datado 15 de noviembre de 2018, además se complementan planos y especificaciones, bases, información la cual deberán de considerar al momento de la elaboración de su propuesta ya que en caso contrario la misma será desechada en su evaluación detallada.

3.- También deberán de considerar en los indirectos los siguientes equipos: 1 Una computadora portátil (Laptop), 1 Un monitor LED para computadora de tamaño 21.5", 1 Una impresora Laser a color marca HP, 1 Un escáner Canon DR-C240 y 2 Dos reguladores de voltaje 1500W, con 4 cuatro contactos mínimo, como se solicitan en las bases de la presente licitación.

4.- Se hace del conocimiento de los interesados la siguiente reprogramación de los posteriores eventos:

* Presentación de propuestas y Apertura Técnica el día 26 de noviembre de 2018 a las 16:00 horas

* Apertura Económica el día 03 de diciembre de 2018 a las 16:00 horas

* Fallo el día 12 de diciembre de 2018 a las 12:00 horas

* Inicio de los Trabajos el día 26 de diciembre de 2018

* Término de los Trabajos el día 18 de junio de 2020

* Plazo de ejecución 540 días naturales

5.- En este acto se da respuesta a las preguntas que quedaron pendientes de responder dentro de la tercera junta de aclaraciones, insertándolas:

TORDEC, S.A. DE C.V.

1. Catálogo de conceptos sistemas especiales. 1.020 lote de obra civil, zanjeado y compactado a una profundidad de 40 cm y un ancho de 20 cm. Favor de desglosar el trabajo a realizar.

R= Se corrigen estos conceptos

2. Catálogo de conceptos sistemas especiales. 1.041 Programación y puesta en marcha del sistema de Control de accesos. Favor de cambiar la unidad a pieza.

R= Se cambia la unidad a pieza

3. Catálogo de conceptos sistemas especiales. 1.059 Lote de obra civil, zanjeado y compactado a una profundidad de 40 cm y un ancho de 20 cm. Favor de desglosar el trabajo a realizar.

R= Se corrigen estos conceptos

4. Catálogo de conceptos sistemas especiales. 1.078 Regulador de voltaje, supresor de picos de 2000 watts. Incluye suministro e instalación. Favor de cambiar la unidad a pieza.

R= Se cambia la unidad a pieza

5. Catálogo de conceptos sistemas especiales. 1.079 Lote de señalización. Incluye suministro e instalación. Favor de desglosar el concepto.

R= Se corrigen estos conceptos



6. Catálogo de conceptos sistemas especiales. 1.080 Puesta en marcha de equipos de estacionamiento. Favor de cambiar la unidad a pieza.
R= Se cambia la unidad a pieza
7. Catálogo de conceptos sistemas especiales. 1.082 Programación y puesta en marcha del sistema de Control de accesos. Favor de cambiar la unidad a pieza.
R= Se cambia la unidad a pieza
8. Catálogo de conceptos sistemas especiales. 2.026 Soporte para TV de 32". Incluye Suministro e instalación. Favor de especificar el tipo de soporte.
R= Se corrigen estos conceptos
9. Catálogo de conceptos de sistemas especiales. 2.027 PC Windows 7, Pentium Core Duo con monitor, teclado, mouse. Incluye suministro e instalación. Favor de especificar el tipo de PC, marca, modelo, etc.
R= Se corrigen estos conceptos
10. Catálogo de conceptos sistemas especiales. 2.030 Programación y puesta en marcha del sistema de CCTV. Favor de cambiar la unidad a pieza.
R= Se cambia la unidad a pieza
11. Catálogo de conceptos sistemas especiales. 2.054 Programación y puesta en marcha del sistema de CCTV. Favor de cambiar la unidad a pieza.
R= Se cambia la unidad a pieza
12. Catálogo de conceptos sistemas especiales. 3.053 Programación y puesta en marcha del sistema de Detección contra incendios. Favor de cambiar la unidad a pieza.
R= Se cambia la unidad a pieza
13. Catálogo de conceptos sistemas especiales. 3.103 Programación y puesta en marcha del sistema de Detección contra incendios. Favor de cambiar la unidad a pieza.
R= Se cambia la unidad a pieza
14. Catálogo de conceptos sistemas especiales. 4.050 Programación y puesta en marcha del sistema de VD. Favor de cambiar la unidad a pieza.
R= Se cambia la unidad a pieza
15. Catálogo de conceptos sistemas especiales. 4.134 Lote de obra civil, zanjeado y compactado a una profundidad de 40 cm y un ancho de 20 cm. Favor de desglosar el trabajo a realizar.
R= Se corrigen estos conceptos
16. Catálogo de conceptos gases medicinales. 1.022, 2.012, 3.012, 4.012, 5.012, 6.012 Suministro e instalación de soporte unicanal para 3 tubos. Favor de desglosar el concepto.
R= "Suministro e instalación de soporte a base de unicanal, espárragos y abrazaderas (tubos de cobre) con aislamiento entre el tubo y el soporte. Incluye: unicanal, varillas roscadas, tuercas, arandelas y abrazaderas para tres tubos"
17. Catálogo de conceptos gases medicinales. 7.015 Costo de importación. Favor de desglosar el concepto y cambiar la unidad a pieza.
R= Este concepto se elimina del catálogo
18. Proyecto ejecutivo general. Favor de entregar planos de Sistemas Especiales, Gases medicinales.
R= Se entregan planos de estas ingenierías
19. Catálogo de conceptos instalación eléctrica. Favor de entregar proyecto de Media Tensión.
R= Esta información se entregó en la junta de aclaraciones anterior
20. Catálogo de conceptos instalación eléctrica. Favor de anexar conceptos de contactos, fuerza HVAC, fuerza para boiler y bombas.
R= Esta información se entregó en la junta de aclaraciones anterior
21. Catálogo de reubicación de colector sanitario. 14200014 Cama de arena #5, de 10 cms de espesor para recibir tubería, incluye: materiales, desperdicios, acarreo, colocado, herramienta, equipo y mano de obra. Volumen medido en sección. ¿Es correcta la unidad por m3?
R= Si, es correcta la unidad
22. Catálogo de conceptos arquitectónico. Conceptos 18.012, J6.3002, K6.3002, L6.3.002, M6.3.002, N7.001, O6.006. Los conceptos en el catálogo tiene cantidad cero, favor de colocar la cantidad.
R= Se corrigen estos conceptos
23. Catálogo HPE-HVAC. Los conceptos con código número:

1.01.21.5.001,	1.0121.5.002,	1.01.21.5.003,	1.01.21.5.004,	1.01.21.5.005,
1.01.21.5.006,	1.01.21.6.001,	1.01.21.6.003,	1.01.21.6.004,	1.01.21.7.001,
1.02.21.5.001,	1.02.21.5.002,	1.02.21.5.003,	1.02.21.5.004,	1.02.21.5.005,
1.02.21.5.006,	1.02.21.5.007,	1.02.21.5.008,	1.02.21.6.001,	1.02.21.6.002,
1.02.21.6.003,	1.02.21.7.001,	2.01.21.5.001,	2.01.21.5.002,	2.01.21.5.003,
2.01.21.5.004,	2.01.21.6.001,	2.01.21.6.002,	2.01.21.6.003,	2.01.21.7.001,
3.01.21.5.001,	3.01.21.5.002,	3.01.21.5.003,	3.01.21.5.004,	3.01.21.6.001,
3.0121.6.002,	3.01.21.6.003,	3.01.21.7.001,	3.02.21.5.001,	3.02.21.5.002,
3.02.21.5.003,	3.02.21.5.004,	3.02.21.6.001,	3.02.21.6.002,	3.02.21.6.003,
3.02.21.7.001,	3.03.21.5.001,	3.03.21.5.002,	3.03.21.5.003,	3.03.21.5.004,



GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

3.03.21.5.005,	3.03.21.5.006,	3.03.21.6.001,	3.03.21.6.002,	3.03.21.6.003,
3.03.21.7.001,	3.03.21.7.002,	3.04.21.5.001,	3.04.21.5.002,	3.04.21.5.003,
3.04.21.6.001,	3.04.21.6.002,	3.04.21.6.003,	3.04.21.7.001,	3.04.21.7.002,
4.01.21.5.001,	4.01.21.5.002,	4.01.21.5.003,	4.01.21.5.004,	4.01.21.6.001,
4.01.21.6.002,	4.01.21.6.003,	4.01.21.6.004,	4.01.21.7.001,	4.02.21.5.001,
4.02.21.5.002,	4.02.21.5.003,	4.02.21.5.004,	4.02.21.6.001,	4.02.21.6.002,
4.02.21.6.003,	4.02.21.7,	4.03.21.5.001,	4.03.21.5.002,	4.03.21.5.003,
4.03.21.5.004,	4.03.21.5.005,	4.03.21.5.006,	4.03.21.5.007,	4.03.21.5.008,
4.03.21.6.001,	4.03.21.6.002,	4.03.21.6.003,	4.03.21.7.001,	4.03.21.7.002,
4.04.21.5.001,	4.04.21.5.002,	4.04.21.5.003,	4.04.21.5.004,	4.04.21.5.005,
4.04.21.5.006,	4.04.21.5.007,	4.04.21.5.008,	4.04.21.6.001,	4.04.21.6.002,
4.04.21.6.003,	4.04.21.7.001,	4.04.21.7.002,	4.05.21.5.001,	4.05.21.5.002,
4.05.21.5.003,	4.05.21.5.004,	4.05.21.5.005,	4.05.21.5.006,	4.05.21.6.001,
4.05.21.6.002,	4.05.21.6.003,	4.05.21.6.004,	4.05.21.7,	4.05.21.7,
5.01.21.4.030,	5.01.21.4.031,	5.01.21.4.032,	5.01.21.5.001,	5.01.21.5.002,
5.01.21.5.003,	5.01.21.5.004,	5.01.21.5.005,	5.01.21.5.006,	5.01.21.5.007,
5.01.21.6.001,	5.01.21.6.002,	5.01.21.6.003,	5.01.21.6.004,	5.01.21.6.005,
5.01.21.7.001,	5.01.21.7.002,	5.01.21.7.003		

y con unidad "Lote". Favor de cambiar la unidad a pieza.

R= Se cambia la unidad a pieza

24. Catálogo HPE-Mecánico. Los códigos: Soportería

1.01.16.5	1.01.16.10	1.01.18.3	1.01.22.6.2	
-----------	------------	-----------	-------------	--

Favor de no considerar las inclusiones del concepto con códigos consecutivos, ya que se entienden como conceptos independientes cada uno de ellos.

R= Se corrigen estos conceptos

CKT EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

- Debido a la magnitud y complejidad de la obra solicitamos de la manera más atenta el plazo de entrega ya que regularmente se da 1 semana, en este caso solicitamos que se extienda lo más posible para que nuestros proveedores tengan tiempo de cotizar todos los materiales y poder elaborar una buena propuesta. Solicitamos esto debido a que en un inicio solo se contemplaron 400 conceptos, después aumentaron a más de 2000 y en esta última junta son más de 6700

R= En la última junta se dará a conocer la nueva fecha de entrega de propuestas.

AXIS CONSTRUCCIONES DE MONTERREY, S.A. DE C.V.

- Por favor se solicita el plano de "Gases Medicinales" en formato de AUTOCAD

R= Se entrega plano formato cad

- Por favor se solicitan los planos (En AUTOCAD) de:

- CONTROL DE ACCESOS
- CIRCUITO CERRADO
- DETENCIÓN DE HUMOS
- VOZ Y DATOS

R= Se entregan planos de estas especialidades

- ¿Nos podrán indicar si el acabado desbastado en pisos requerirá de algún abrillantador o sellador y el tipo de producto a utilizar?

R= Si deberá incluir sellador Marca "Curacreto", Modelo "Arquiseal"

- Por favor proporcionar el modelo o tipo de la cubierta KIVESTA para las barras de concreto para lavabos

R= Modelo Milk

PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCIÓN REGIONMONTANA, S.A. DE C.V.

- Catálogo de Conceptos de Reubicación de Colector Sanitario

R= Ya fue entregado

- Catálogo de Instalación de Sistemas Especiales

R= Se entregan planos de estas ingenierías

- Catálogo de Instalación de Sistemas Especiales, Capítulo 3 Instalación de Detección Contra Incendio

R= Se corrige este concepto

CORPORACIÓN CONSTRUCTORA GC, S.A. DE C.V.

- Se Solicita a la Convocante aclarar en qué orden debemos presentar los catálogos de la Segunda Junta de Aclaraciones

R= Incluir una hoja de resumen.

- En La Partida de Trámites y Servicios, el pago de los derechos correspondientes será a cargo de la Contratista o de la Secretaría de Infraestructura

2.1 Los Pagos ante Comisión Federal de Electricidad, Incluyen el Resolutivo Final?

R= Se eliminó el concepto

- Se Solicita a la convocante compartir los planos de Instalaciones Especiales

- R= Se entregan planos de estas ingenierías
4. En el catálogo de Instalaciones Especiales, Partida de Circuito Cerrado (CCTV), no se cuenta con los equipos correspondientes, favor de aclarar si estarán contemplados en el alcance del proyecto
R= No se integrarán equipos en el alcance de este catálogo de conceptos
5. En el catálogo de Instalaciones Especiales, Partida de Control de Accesos, concepto No. 1.081 se contemplan 250 piezas de apilador hidráulico, ¿esta cantidad es correcta?
R= Se elimina este concepto del catálogo
6. Se solicita a la convocante compartir los planos eléctricos, referente a diagramas unifilares y cuadros de carga.
R= Esta información se entregó en la junta de aclaraciones anterior
7. En el catálogo de Instalaciones Eléctricas, no se contemplan alimentadores, tableros, ni equipos como generador, transformador, ups y supresores de picos.
R= Esta información se entregó en la junta de aclaraciones anterior
8. No se cuenta con información del Sistema Pararrayos, (Planos y Catálogo)
R= Esta información se entregó en la junta de aclaraciones anterior
9. En el presente proyecto se contemplara una Planta de Tratamiento (PTAR) y Cisterna de Agua Potable?
R= La Planta de tratamiento no se contempla en este catálogo, la cisterna si

6.- La empresa o Licitante **CONSTRUCTORA DE PROYECTOS VIALES DE MÉXICO, S.A. DE C.V.** presentó las preguntas que se insertan en este acto:

Con relación a la importancia que representa este proyecto al estado de Nuevo León, y para poder realizar un análisis completo del mismo y con el propósito de contar con el tiempo suficiente para realizar una propuesta lo mejor analizada y competitiva, solicitamos de la manera más atenta a la convocante un plazo de 15 días a partir de la entrega de respuestas para la presentación y apertura de ofertas. Favor de confirmar
R= En la última junta se dará a conocer la nueva fecha de entrega de propuestas.

Entendemos que la Certificación Vigente solicitada de los laboratorios y de los profesionales responsables ante la Secretaría de Desarrollo Sustentable de Nuevo León, únicamente aplica para el licitante ganador. Favor de confirmar

R= Aplica para todos los participantes

Anexo 7.- Análisis de costos indirectos y utilidad

B).- UTILIDAD.- Las bases establecen los siguiente:

Se fijará mediante un porcentaje sobre la suma de los costos directos, indirectos y financiamiento, incluyéndose dentro de este rubro el cargo por aportaciones al S.A.R e INFONAVIT. Pregunta: solicitamos atentamente a la convocatoria indicar claramente el procedimiento de cálculo donde se deberá considerar el cargo por aportaciones al S.A.R e INFONAVIT, anexando un ejemplo.

R= Se deberá llenar como lo indica en el Anexo E-7, junto con la leyenda de la hoja número 3

Anexo E-12. Análisis de Precios Unitarios

Pregunta: Para la integración de los precios unitarios se deberán incluir los siguientes cargos adicionales?

1.- El pago que efectuará el licitante por el servicio de vigilancia, Inspección y control del 5 al millar que realiza a la SFP

2.- El cargo correspondiente al porcentaje de Impuesto Sobre Nómina. Favor de aclarar

R= No llevará cargos adicionales

7.- La empresa o Licitante **CORPORACIÓN CONSTRUCTORA GC, S.A. DE C.V.** presentó las preguntas que se insertan en este acto:

-Se solicita a la convocante aclarar marca y modelo del generador eléctrico y transformadores en baja tensión

R= Se elimina del catálogo

-Se contempla un transformador seco de 1000kva 480/220 en el catalogo, pero no aparece en el diagrama unifilar

R= Se elimina del catálogo

-Se contempla un transformador de 300 kva en el diagrama unifilar, pero no aparece en el catálogo

R= Se elimina del catálogo

-En el plano de exterior-bardas perimetrales, no se indica el tipo de cimentación

R= Se indica como volumen de acero y concreto

8.- La empresa o Licitante **AXIS CONSTRUCCIONES DE MONTERREY, S.A. DE C.V.** presentó las preguntas que se insertan en este acto:

¿Se nos podría proporcionar detalle del plafón descrito como : "PLAFÓN DE MADERA RECUBIERTO EN CHAPA DE ENCINO SEGÚN DISEÑO, CON SUSPENSIÓN, COLGANTES DE ALAMBRE NO. 12 ANGULO PREMONTADO"?

R= Se entrega detalle en esta junta

¿Existe detalle de la junta de colado de vigas, descrita como junta de expansión con placas de poli-estireno expandido?

R= Se entregan planos en esta junta.

¿Se puede utilizar un revenimiento más fluido para los colados que requieren bombeo? Por ejemplo: en losas se solicita un rev. De 9 a 11 cm

¿Podría ser como mínimo Rev. 14?

R= Sí, se puede.

¿Se nos proporcionará el modelo en REVIT para de ese partir para hacer los planos As-Built? ¿Cuál sería el nivel de detalle LOD (level of detail) en que se nos entregaría el modelo? ¿O hay que desarrollar el modelo BIM desde "0"?

R= Los planos As-built se solicitarán únicamente en autocad, el modelo bim queda descartado

En caso de que se solicite la entrega de las propuestas en esta junta de aclaraciones y considerando lo extenso del catalogo de conceptos, se solicita de la manera más atenta se nos concedan dos semanas para la entrega de las propuestas técnica y económica dándonos este plazo la fecha de entrega al menos el jueves 29 de noviembre.

R= En la última junta se dará a conocer la nueva fecha de entrega de propuestas.

9.- La empresa o Licitante **DESARROLLO Y CONSTRUCCIONES URBANAS, S.A. DE C.V.** presentó las preguntas que se insertan en este acto:

1. Para el concepto A2.002 referente a "ACARREO PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y/O DEMOLICION DE CAMION KILOMETROS SUBSECUENTES. INCLUYE: SUMINISTRO DE LA MANO DE OBRA Y MATERIALES, COSTO HORARIO EFECTIVO, CON MAQUINA, Y DESCARGA AL BANCO DE TIRO AUTORIZADO POR LAS AUTORIDADES COMPETENTES, PAGO DE PERMISOS, LIMPIEZA DE AREA DURANTE LOS TRABAJOS Y AL TERMINAR LOS MISMOS, EQUIPO DE SEGURIDAD, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION." En el concepto A2.001 primer Kilometro tiene como volumen 147.07m3 pero en los Km Subsecuentes 1470.70 ¿El banco de tiro esta a 10 km de la obra?

R= El banco será propuesto por la constructora.

2. En el concepto D2.001 referente a CARGA Y ACARREO PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y/O DEMOLICION EN CAMION PRIMER KILOMETRO se está considerando 145.03 m3 de primer km pero el concepto D2.002 km subsecuentes tiene 145.03 m3. ¿Este concepto se esta considerando solo 10 km subsecuente?

R= Se consideran 10 km.

3. En el concepto J3.1.007 referente a primer km tiene como volumen 155.69 m3 pero el subsecuente 455.69 ¿Esto es correcto esta cantidad?

R= Ya se corrigio en catalogo

4. De acuerdo a las Preguntas anteriores una parte del retiro de material será en banco a 10 km y otra a 1 km ¿Esto es correcto?

R= Todos es a 10 km se corrige la volumetría en catalogo.

5. Podrían pasarnos la localización del banco que se esta considerando

R= 10 kms de distancia, ya se corrigio en catalogo

6. De acuerdo con nuestra certificación ambiental como parte de la política de la misma se nos pide imprimir solo lo necesario. En vez de imprimir todos los planos se podría imprimir un manifiesto de conocimiento e incluirlos en CD

R= Si, presentar un escrito firmado por el representante legal de la empresa donde conste que se revisaron los planos para la elaboración de su propuesta e incluirlos en un CD

7. De acuerdo a lo mencionado en el anexo T-13:

ANEXO T-13.-El Licitante deberá identificar al Laboratorio que empleará para efectuar las pruebas necesarias para el debido cumplimiento de las especificaciones generales y particulares solicitadas para los trabajos materia de esta licitación, debiendo acompañar copia de la acreditación vigente del Laboratorio emitida por autoridad competente.

Quando el objeto de la Licitación o parte del objeto de la misma incluyan la ejecución de Obras de Pavimentos en Vialidades. Los licitantes tendrán la obligación de anotar en éste Anexo el nombre de 2 (dos) Laboratorios Acreditados y de 2 (dos) Profesionales Responsables quienes deberán realizar las funciones y actividades a que se refiere la Ley para la Construcción y Rehabilitación de Pavimentos del Estado de Nuevo León.

¿Esto aplica para esta licitación?

R= El laboratorio que empleará para efectuar las pruebas necesarias para el debido cumplimiento de las especificaciones generales y particulares solicitadas para los trabajos materia de esta licitación.

10.- La empresa o Licitante **TORDEC, S.A. DE C.V.** presentó las preguntas que se insertan en este acto:

Catálogo alumbrado: Conceptos 1.01.15.6.2, 1.0.15.6.20, 1.0.15.6.22, 1.0.15.6.23, 1.0.15.6.24, 1.0.15.6.25, 3.01.15.6.17, 3.01.15.6.20, 3.01.15.6.22, 3.01.15.6.23, 3.01.15.6.24, 3.01.15.6.25, 3.02.15.6.18, 3.02.15.6.23, 3.02.15.6.24, 3.02.15.6.25, 3.02.15.6.26, 4.01.15.6.2, 4.01.15.6.18, 4.01.15.6.23, 4.01.15.6.24, 4.01.15.6.25, 4.01.15.6.26, 4.02.15.6.12, 4.02.15.6.18, 4.02.15.6.21, 4.02.15.6.23, 4.02.15.6.24, 4.01.15.6.25, 4.02.15.6.26.

La Cantidad de estos conceptos es de 0 (cero) Favor de colocar la cantidad correcta?

R=Ya está corregido, conceptos en 0 (cero) no se colizarán en el catalogo

Catálogo Alumbrado Conceptos: 1.01.15.5.16, 1.01.15.6.15, 2.01.15.6.16, 3.02.15.6.16, 4.01.15.5.16, 4.01.15.6.16, 4.0 INSTALACIÓN DE LUMINARIAS

Favor de Desglosar el concepto?

R= Se elimina el concepto.

Catálogo Alumbrado

No se consideran en catálogo tableros, interruptores, etc?

R= Se indicaran estos elementos en fuerza general

Instalaciones Eléctricas

No se considera en catálogo fuerza general?

R= Si se incluye

Catálogo Subestación: CONCEPTO 8 CHAROLA TIPO ESCALERILLA DE 18" CON UN PASO DE 12" Y UN PERALTE DE 1 3/4"

Favor de indicar la unidad?

R= Tamaño 3.44 mts.

Catálogo Subestación: CONCEPTO 9 CONTRATUERCA Y MONITOR CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA DE 3"

La unidad que tiene es pieza, favor de cambiar la unidad a juego?

R= Se cambia el concepto a juego

Catálogo Subestación: CONCEPTO 9 CURVA HORIZONTAL DE CHAROLA TIPO ESCALERILLA DE 12"

Favor de indicr la unidad.



R= Pieza

Catálogo Subestación: CONCEPTO 10 CURVA VERTICAL DE CHAROLA TIPO ESCALERILLA DE 12"

Favor de indicar la unidad.

R= Pieza

Catálogo Subestación: CONCEPTO 20 MISCELANEOS Y HERRAJES

Favor de desglosar el concepto y cambiar la unidad.

R= Se eliminará del catálogo

Catálogo Subestación: CONCEPTO 7 PLANTA DE EMERGENCIA TRIFASICA DE 480V, 150W, CON TANQUE DIESEL INTEGRADO DE TRANSFERENCIA

Favor de indicar marca y modelo?

R= Se eliminará de Catálogo

Catálogo Subestación: CONCEPTO 12 POZO DE VISITA PARA MEDIA TENSION CON ANCLAS, PARA BANQUETA TIPO P. INCLUYE: TAPA Y MARCO DE CONCRETO POLIMERICO

Si es prefabricado, favor de indicar marca, modelo y medidas, al igual que la tapa. Si no es prefabricado, favor de desglosar el concepto.

R= Si es prefabricado puede ser cualquier marca mientras cumpla la norma CFE-PVMTBP-1.70 x 3 x 2.07 mts.

Catálogo Subestación: CONCEPTO 11 REGISTRO PARA MEDIA TENSION EN BANQUETA, TIPO 3, NORMA CFE-RMTB3, INCLUYE: TAPA Y MARCO DE CONCRETO POLIMERICO

Favor de indicar marca, modelo y medidas.

R= Si es prefabricado puede ser cualquier marca mientras cumpla la norma CFE-RMTB3, DIMENSION 1.16 x 1.16 x 1.16 mts.

Catálogo Subestación: CONCEPTO 5 SECCIÓN DE ACOPLAMIENTO A TRANSFORMADOR

Favor de desglosar el concepto.

R= Este es un componente de la Subestación Compacta

Catálogo Subestación: CONCEPTO 3 SECCION DE CUCHILLA DE PASO DE APERTURA SIN CARGA Y APARTARRAYOS

Favor de desglosar el concepto.

R= Este es un componente de la Subestación

Catálogo Subestación: CONCEPTO 4 SECCION DE INTERRUPTOR PRINCIPAL EN AIRE CON FUSIBLE DE 125^a, 15KV

Favor de desglosar el concepto.

R= Este es un componente de la Subestación

Catálogo Subestación: CONCEPTO 2 SECCION DE MEDICION EN MEDIA TENSION, 15KV, 630 AMP

Favor de desglosar el concepto.

R= Este es un componente de la Subestación

Catálogo Subestación: CONCEPTO 11 SOPORTE TIPO COLUMPIO COMPUESTO POR:

Favor de desglosar el concepto y cambiar la unidad. Si lo que incluye el concepto son los conceptos subsecuentes, no deben incluirlos como concepto individual.

R= Se corrige en Catálogo

Catálogo Subestación: CONCEPTO 1 SUBESTACIÓN COMPACTA TIPO INTERIOR NEMA 1, 15KV, MCA SQUARE D COMPUESTA POR LAS SIGUIENTES SECCIONES:

Favor de desglosar el concepto y cambiar la unidad. Si lo que incluye el concepto son los conceptos subsecuentes, no deben incluirlos en concepto individual.

R= Se corrige en Catálogo

Catálogo Subestación.

Favor de acomodar los códigos, ya que se repiten y vuelven confuso el catálogo.

R= Se corrige en Catálogo

Catálogo Fuerza Mecánica: CONCEPTO 1.01.15.11.50 CABLE CAL. DESNUDO

Favor de indicar el calibre y material del cable.

R= Calibre 12

Catálogo Fuerza Mecánica: CONCEPTO 1.01.15.11.46 CABLE CAL. 6

Favor de indicar tipo y material del cable.

R= Es cable armado tipo MC en Aluminio

Catálogo fuerza mecánica. Concepto 1.01.15.11.48 Cable Cal.8. Favor de indicar tipo y material de cable.

R= TW cobre

Catálogo fuerza mecánica. Concepto 1.01.15.11.49 Cable Cal.10. Favor de indicar tipo y material de cable.

R=TW cobre

Catálogo fuerza mecánica. Concepto 1.01.15.11.47 Cable Cal.4. Favor de indicar tipo y material de cable.

R= cable armado tipo MC-ALUMINIO

Catálogo fuerza mecánica. Concepto 1.01.15.11.11, 1.01.15.11.34 Interruptor de 2 polos, 30 a 220 V. Favor de indicar unidad, cantidad y descripción detallada.

R= la unidad es pieza, cantidad 11 piezas, "squared" QO230

Catálogo fuerza mecánica. Concepto 1.01.15.11.23 Interruptor de 2 polos, 30 a 220 V. Favor de indicar unidad, cantidad y descripción detallada.



R= la unidad es pieza, cantidad 11 piezas, "squared" QO230

Catálogo sistemas especiales. Conceptos 1.01.22.1.1.35, 3.03.22.3.3.6, 3.011, 4.089. Favor de indicar la cantidad, ya que está en "0" (cero) o se encuentra vacía la celda.

R= se eliminan del catálogo

Catálogo sistemas especiales. Conceptos 1.01.22.1.1.36 Programación, configuración y puesta en marcha del sistema de CCTV. Favor de desarrollar el alcance del concepto y cambiar la unidad

R= Se eliminó del catálogo

Catálogo Sistemas Especiales. Conceptos:

1.01.22.3.3.14	2.01.22.3.3.14	3.01.22.3.3.14	3.01.22.3.3.14	2.02.22.3.3.14
3.03.22.3.3.14	3.04.22.3.3.14	4.01.22.3.3.14	4.04.22.3.3.14	4.03.22.3.3.14
4.05.22.3.3.14				

Programación y puesta en marcha del sistema de control de accesos. Favor de desarrollar el alcance del concepto y cambiar la unidad.

R= Se eliminó del catálogo

Catálogo Sistemas Especiales. Conceptos: 3.053, 3.103 Programación y en marcha del sistema de detección contra incendios.

Favor de desarrollar el alcance del concepto y cambiar la unidad.

R= Se eliminó del catálogo

Catálogo Sistemas Especiales. Conceptos: 1.01.22.3.3.14 Programación y en marcha del sistema de control d accesos vehicular.

Favor de desarrollar el alcance del concepto y cambiar la unidad

R= Se eliminó del catálogo

Catálogo Sistemas Especiales. Conceptos: 1.01.22.3.3.14 Programación y en marcha del sistema de VD. Favor de desarrollar el alcance del concepto y cambiar la unidad.

R= Se eliminó del catálogo

Sistemas especiales. Favor de entregar los planos de los sistemas especiales.

R= Se entregó completo

Catálogo mecánico. Conceptos 1.01.18.3.7 soporte tipo pera de 2-1/2 Ø Incluye todo lo siguiente:

Favor de indicar la cantidad, ya que aparece como "xx"

R= Corregido en Catálogo.

Catálogo Mecánico: CONCEPTO 1.01.18.1.5 EXTINTOR DE POLVO SECO (PQS) PARA FUEGO TIPO ABC CON CAPACIDAD DE 10 LBS.

Favor de indicar la unidad

R= Pieza.

Catálogo Mecánico: CONCEPTO 1.01.18.1.4, 1.01.18.1.8, 1.01.18.1.15 GABINETE CONTRA INCENDIO EMPOTRADO CON ACCESORIOS. INCLUYE: VIDRIO DE SEGURIDAD Y PUERTA CON MANIJA; ACABADO EN COLOR ROJO, CHAPETON CROMADO, MANGUERA DE DOBLE FORRO DE 1 1/2" ØX 30 MTS. DE LONGITUD EN ROSCA NST, CHIFLON DE TRES PASOS PARA MANGUERA FABRICADO EN LATON Y CUNETAS PARA MANGUERA, VALVULA ANGULAR DE 1 1/2" Ø ROSCA HEMBRA X 1 1/2" Ø ROSCA MACHO PARA 300 LBS.

Favor de indicar las dimensiones del gabinete

R=Empotrado 85x88x21 cm.

Catálogo Mecánico: CONCEPTOS DE SOPORTERIA

Favor de no indicar como concepto individual lo que incluye cada juego de soporteria.

R= Se corrige en catálogo.

Catálogo Arquitectónico

Favor de indicar la cantidad?

R=No se cotizan.

Catálogo Arquitectónico: PARTIDA DE EQUIPOS

Favor de entregar planos de los elevadores.

R= Se elimina.

Catálogo Arquitectónico:

No se considera en catálogo las canchas de basquetbol, así como los tableros, pintura, etc.

R= No se consideran.

Catálogo Gases Medicinales: CONCEPTO 7.015 COSTO DE IMPORTACIÓN

Favor de desglosar el concepto y cambiar la unidad.

R= Se elimina.

Catálogo HVAC: CONCEPTO 01.21.2.004, 2.01.21.2.004, 3.01.21.2.004, 3.03.21.2.004, 4.01.21.2.004, 4.02.21.2.004, 4.03.21.2.004, 4.04.21.2.004, 4.05.21.2.004, SUMINISTRO, FABRICACION E INSTALACION DE CUELLO DE LONA PARA CONEXIÓN DE EQUIPOS A DUCTOS.

Favor de indicar las medidas del cuello de lona.

R= 8" por perímetro de la boca del equipo.

Proyecto Ejecutivo

Favor de entregar planos e ingenierías faltantes.



R= Se entregó completo Planos.
Proyecto Ejecutivo

Favor de considerar la realización de una nueva junta, debido a la magnitud de los trabajos y los faltantes por entregar.
R= Esta será la última junta de aclaraciones

11.- En razón de que en el presente acto los licitantes presentes manifiestan que no tienen más dudas sobre los trabajos materia de la presente licitación, se les informa a los participantes que esta será la última junta de aclaraciones.

POR LA DEPENDENCIA

ING. ALEJANDRO SÁNCHEZ GÓMEZ
DIRECTOR DE LICITACIONES

LIC. JOSÉ LIONEL SANTA ANNA CARCINI
COORDINADOR DE BASES Y CONVOCATORIAS

ING. JOSÉ LUIS CASTRO MORENO
COORDINADOR DE EVALUACIONES Y FALLOS

ARQ. NANCY COLADO GONZÁLEZ
POR LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS

ING. EDGAR RAMÍREZ SANTOS
POR LA DIRECCIÓN DE EDIFICACIÓN

POR LOS CONCURSANTES
(NOMBRE Y FIRMA)

DESARROLLO Y CONSTRUCCIONES URBANAS,
S.A. DE C.V.

HERCULES CONSTRUCCIONES DE MONTERREY,
S.A. DE C.V.

CORPORACIÓN CONSTRUCTORA GC, S.A. DE C.V. Y
CONSTRUCTORA JILSA, S.A. DE C.V. (PARTICIPACIÓN
CONJUNTA)

PRISMA DESARROLLOS, S.A. DE C.V.

BUFETTE DE OBRAS, SERVICIOS Y SUMINISTROS,
S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA MOYEDA, S.A. DE C.V.



COMAR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

ZULU INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.

Ernesto Martínez

AINLEY, S.A. DE C.V.

Roberto Las Casimiro

AXISM CONSTRUCCIONES DE MONTERREY,
S.A. DE C.V.

Sergio Zamora

TORDEC, S.A. DE C.V.

Mr. Cesar Augusto Tordec Ortiz

PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCIÓN REGIOMONTANA,
S.A. DE C.V.

Rosalinda Rebollo

GUAJARDO Y ASOCIADOS CONSTRUCTORA,
S.A. DE C.V.

Constructora de Proyectos
Viales de México, S.A. de C.V.
Eng. Víctor Patricio Gómez

ARQUITECTURA CONSTRUCTIVA SAENZ,
S.A. DE C.V.

Luis Alberto Zamora

CEI Edificaciones SA de CV

Ricardo Delgado Cobos

Nancy