



La Secretaría de Infraestructura del Gobierno del Estado de Nuevo León, con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 85 fracción III y 87 segundo párrafo de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León; artículos 1, 3, 6, 7, 8 fracción I, 10 fracción II, 23, 24 fracción I, 29 fracción III, 35, 36, 38, 49, 50 fracción II, 55, 56 y demás relativos de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León; artículos 1, 3, 4, 7, 10, 13, 15, 17, 18 fracción X, 29 fracción I, II, V, VI, X y demás relativos de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León; Oficio No. BSG/295/2016 de fecha 14 de julio de 2016, expedido por el C. Secretario General de Gobierno, que contiene el nombramiento del Subsecretario de Planeación de esta Dependencia; artículos 1, 2, 5, 10, 18 fracción III, IV, VII, 19 fracción IV, VII, VIII, XIII y demás relativos del Reglamento Interior de la Secretaría de Infraestructura y acuerdo de Delegación de Facultades expedido por el Secretario de Infraestructura de fecha 12 de agosto de 2016, a fin de que signe entre otros, las invitaciones o convocatorias públicas para iniciar los procesos de licitación, el Gobierno del Estado de Nuevo León, a través de su SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, se procede a efectuar la etapa que a continuación se indica correspondiente a la Licitación Pública Estatal No. **SINL-CPE-023-2019**:

### **ACTO DE FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA**

Que se efectúa en relación con la Licitación Pública Estatal No. **SINL-CPE-023-2019**, relativo a **RESTAURACIÓN DE LA CASA DE LA CULTURA, EN EL MUNICIPIO DE LAMPAZOS, NUEVO LEÓN**.

Siendo las **10:00 horas** del día **09 de diciembre de 2019**, se reunieron en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones, sito en planta baja de la Torre Administrativa edificio ubicado en Ave. Washington No. 2000, Colonia Obrera, en Monterrey, Nuevo León, de conformidad con lo establecido en el **ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA** de fecha **03 de diciembre de 2019**, las personas físicas o morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta para conocer el resultado del análisis técnico detallado efectuado por esta Dependencia de las propuestas presentadas.

EL LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI, quien preside este acto en presencia de los concursantes e invitados y con el conocimiento de la Contraloría y Transparencia Gubernamental, hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por la Dependencia, por lo que se declaran solventes las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

- 1.- **KABATAS, S.A. DE C.V.**
- 2.- **TECNOLOGIA Y ARQUITECTURA MODERNA, S.A. DE C.V.**
- 3.- **GRUPO ESAGA, S.A. DE C.V.**



Acto continuo trajo a la vista de los presentes los sobres que contenían las propuestas y se constató que no presentaban signos de violación por lo que procedió a la apertura de los sobres que contienen la propuesta económica, verificado el contenido del mismo resultó que las propuestas de los concursantes cuyo montos se indican a continuación presentan, en principio, los documentos solicitados en el numeral 3.3 de las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión detallada, cuantitativa y cualitativa, y posterior dictamen.

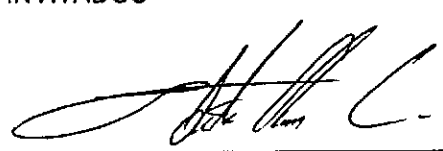
| CONCURSANTE                                         | MONTO CON I. V. A. |
|-----------------------------------------------------|--------------------|
| 1.- KABATAS, S.A. DE C.V.                           | \$5'156,075.85     |
| 2.- TECNOLOGIA Y ARQUITECTURA MODERNA, S.A. DE C.V. | \$5'154,367.72     |
| 3.- GRUPO ESAGA, S.A. DE C.V.                       | \$6'289,234.50     |

Firmados que fueron los anexos E-2, E-3 y E-4 de las propuestas económicas aceptadas se citó a los asistentes para que acudan a este mismo lugar, sala de juntas de la Torre Administrativa, sito en planta baja del edificio ubicado en Ave. Washington No. 2000, Colonia Obrera, en Monterrey, Nuevo León, el próximo día **19 de diciembre de 2019** a las **12:00 horas** para conocer el fallo de este concurso.

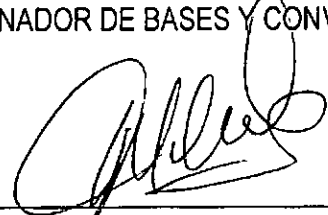
Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo.

POR LA CONVOCANTE E INVITADOS

  
\_\_\_\_\_  
ING. ALEJANDRO SANCHEZ GOMEZ  
DIRECTOR DE LICITACIONES

  
\_\_\_\_\_  
LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI  
COORDINADOR DE BASES Y CONVOCATORIAS

  
\_\_\_\_\_  
C.P. PABLO OBREGÓN CARRANZA  
COORDINADOR DE EVALUACIONES Y FALLOS

  
\_\_\_\_\_  
C. AGUSTIN ALONSO TORRES  
POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA  
GUBERNAMENTAL.



No asistió

POR LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y  
TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO Y LA  
DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO Y CONTROL  
PRESUPUESTAL.

No asistió

POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA  
DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN NUEVO  
LEÓN

No asistió

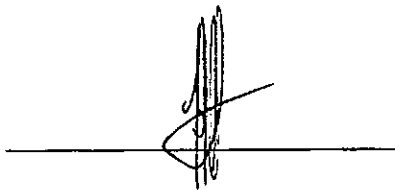
POR EL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE NUEVO  
LEÓN A.C.

No asistió

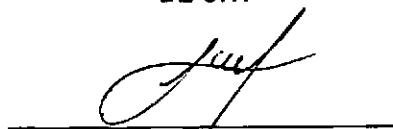
POR EL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE  
NUEVO LEÓN

**POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES**

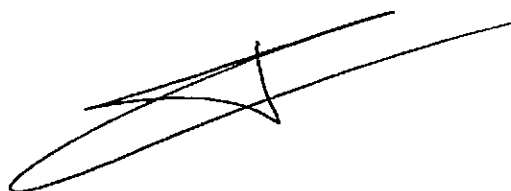
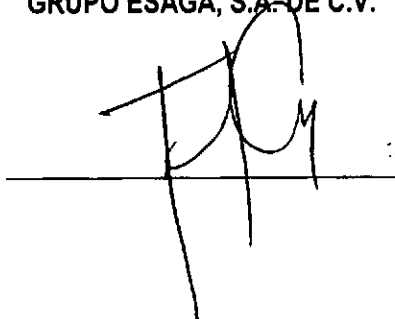
**KABATAS, S.A. DE C.V.**



**TECNOLOGÍA Y ARQUITECTURA MODERNA, S.A.  
DE C.V.**



**GRUPO ESAGA, S.A. DE C.V.**





**LICITACION No. SINL-CPE-023-2019 Relativa a: RESTAURACIÓN DE LA CASA DE LA CULTURA, EN EL MUNICIPIO DE LAMPAZOS, NUEVO LEÓN.**

**HOJA  
1 DE 1**

**Monterrey, N. L. siendo las 10:00 horas del día 09 DE NOVIEMBRE DE 2019**

**RECEPCIÓN DE PROPUESTAS ECONÓMICAS**

| ANEXO  | NOMBRE DEL DOCUMENTO                                                                                                             | CONCURSANTES                 |           |           |  |  |  |  |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------|-----------|--|--|--|--|
|        |                                                                                                                                  | 1                            | 2         | 3         |  |  |  |  |
| E-1    | Garantía de seriedad de la propuesta                                                                                             | ✓                            | ✓         | ✓         |  |  |  |  |
| E-2    | Carta compromiso-proposición                                                                                                     | ✓                            | ✓         | ✓         |  |  |  |  |
| E-3    | Catálogo de Conceptos y Cantidades de Obra para Expresión de Precios Unitarios, Montos parciales y Monto Total de la Proposición | ✓                            | ✓         | ✓         |  |  |  |  |
| E-3.a  | Catálogo de Conceptos en formato digital                                                                                         | ✓                            | ✓         | ✓         |  |  |  |  |
| E-4    | Programa de obra y montos de trabajo                                                                                             | ✓                            | ✓         | ✓         |  |  |  |  |
| E-5    | Análisis de los costos horarios de maquinaria                                                                                    | ✓                            | ✓         | ✓         |  |  |  |  |
| E-6    | Cálculo del factor del salario real                                                                                              | ✓                            | ✓         | ✓         |  |  |  |  |
| E-7    | Análisis de costos indirectos y utilidad                                                                                         | ✓                            | ✓         | ✓         |  |  |  |  |
| E-8    | Cálculo del Costo por Financiamiento                                                                                             | ✓                            | ✓         | ✓         |  |  |  |  |
| E-9    | Programa de montos de utilización de maquinaria y equipo de construcción                                                         | ✓                            | ✓         | ✓         |  |  |  |  |
| E-10.a | Programa de montos de utilización del personal obrero                                                                            | ✓                            | ✓         | ✓         |  |  |  |  |
| E-10.b | Programa de montos de utilización del personal técnico y administrativo                                                          | ✓                            | ✓         | ✓         |  |  |  |  |
| E-11   | Programa de montos de la Adquisición de materiales y equipos de instalación permanente                                           | ✓                            | ✓         | ✓         |  |  |  |  |
| E-12   | Análisis de Precios Unitarios                                                                                                    | ✓                            | ✓         | ✓         |  |  |  |  |
|        | <b>OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)</b>                                                                                               | <b>SI</b>                    | <b>SI</b> | <b>SI</b> |  |  |  |  |
|        | <b>CONTRATISTA</b>                                                                                                               | <b>NOMBRE/FIRMA</b>          |           |           |  |  |  |  |
| 1.-    | KABATAS, S.A. DE C.V.                                                                                                            | Jose Fernando Coronado Tello |           |           |  |  |  |  |
| 2.-    | TECNOLOGIA Y ARQUITECTURA MODERNA, S.A. DE C.V.                                                                                  | José Angel Olivares Mendoza  |           |           |  |  |  |  |
| 3.-    | GRUPO ESAGA, S.A. DE C.V.                                                                                                        | EDICARDO SALAS CANCA         |           |           |  |  |  |  |

**POR LA CONVOCANTE**

**LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI**

**POR LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL**

**C. AGUSTIN ALONSO TORRES**

"Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivamente, sin embargo esto no certifica por parte de este Órgano de Control la debida ejecución del proceso de licitación. Por lo que esta Contraloría se reserva el derecho establecido en el artículo 106 de la Ley de Obra Pública para el Estado y Municipios de Nuevo León para verificar en cualquier tiempo cada una de las etapas de la obra pública."