



La Secretaría de Infraestructura del Gobierno del Estado de Nuevo León, con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 85 fracción III y 87 segundo párrafo de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León; artículos 1, 7, 8 fracción I, 10 fracción II, 23, 24 fracción I, 29 fracción III, 32, 33, 35 y demás relativos de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León; artículos 1, 3, 4, 7, 10, 13, 15, 17, 18 fracción X, 29 fracción I, II, V, VI, X y demás relativos de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León; Oficio No. BSG/295/2016 de fecha 14 de julio de 2016, expedido por el C. Secretario General de Gobierno, que contiene el nombramiento del Subsecretario de Planeación de esta Dependencia; artículos 1, 2, 5, 10, 18 fracción III, IV, VII, 19 fracción IV, VII, VIII, XIII y demás relativos del Reglamento Interior de la Secretaría de Infraestructura y acuerdo de Delegación de Facultades expedido por el Secretario de Infraestructura de fecha 12 de agosto del 2016, a fin de que signe entre otros, las invitaciones o convocatorias públicas para iniciar los procesos de licitación, el Gobierno del Estado de Nuevo León, a través de su SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, se procede a efectuar la etapa que a continuación se indica correspondiente a la Licitación Pública Estatal No. **SINL-CPE-011-2020**:

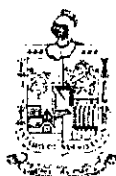
ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

Que se efectúa en relación con la Licitación Pública Estatal No. **SINL-CPE-011-2020**, relativa a: **Adecuación al Teatro Municipal de Allende (Áreas Generales y Complementarias)**, trabajos a financiarse con recursos provenientes de los oficios de aprobación presupuestal **Recursos Estatal PEI-0129/2020** de fecha **19 de Junio de 2020** y Oficio No. **MA/075/2020** de fecha **3 de julio de 2020**.

Siendo las **10:00** horas del día **03 de agosto de 2020**, se reunieron en la Sala de Juntas de la Dirección de Licitaciones sito en la planta baja de la Torre Administrativa; edificio ubicado en la calle Washington No. 2000, colonia Obrera, Monterrey, Nuevo León, de conformidad con lo establecido en la **CONVOCATORIA PÚBLICA** de fecha **08 de julio de 2020** y la **Tercera Junta de Aclaraciones** de fecha **23 de julio de 2020**, las personas físicas o morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

El Lic. **José Lionel Santa Anna Carcini**, quien preside este acto en presencia de los concursantes e invitados y con el conocimiento de la Contraloría y Transparencia Gubernamental, pasó lista de asistencia y procedió de inmediato a la recepción de los sobres cerrados que contenían las proposiciones técnica y económica y la documentación adicional.

Acto continuo procedió a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y una vez verificado el contenido de las mismas resultó que las propuestas de los concursantes que enseguida se enumeran presentaron, en principio, los documentos solicitados en el numeral 3.2 y, en su caso, en el 3.1.1 de las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión detallada cuantitativa y cualitativa, así como posterior dictamen.



CONCURSANTES

- 1.- BUFETTE DE OBRAS SERVICIOS Y SUMINISTROS, S.A. DE C.V.
- 2.- EXECUCIÓN DE MÉXICO, S.A. DE C.V.
- 3.- CONSTRUCTORA ROGACU, S.A. DE C.V.
- 4.- CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A. DE C.V.
- 5.- ESPACIOS 6, S.A. DE C.V.
- 6.- CKT EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.
- 7.- KABATAS, S.A. DE C.V.
- 8.- KC PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

Por otra parte la empresa **VÍAS Y DESARROLLOS, S.A. DE C.V.** presentó una carta de disculpa, por no poder presentar su propuesta en la presente licitación.

Cabe mencionar que por parte de las empresas **TECNOLOGIA Y ARQUITECTURA MODERNA, S.A. DE C.V.**; **URBANIZACIONES AGV, S.A. DE C.V.**; **SAGO CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.**; **TOO DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.** y **GUTIERREZ GUEVARA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.** no obstante de haberse inscrito en la presente licitación, no se presentaron a ofrecer disculpas, ni acudió persona alguna a presentar su propuesta técnica y económica.

Cabe señalar que la empresa **DESARROLLO CONSTRUCTIVO JAFER DE MÉXICO, S.A. DE C.V.**, presentó su propuesta en dos sobres cerrados, uno de ellos identificado como Documentación adicional y otro como propuesta técnica, sin embargo no presentaba un sobre cerrado con su propuesta económica, debido a lo anterior no se puede realizar las rubricas de los presentes a este acto en lo que respecta a su propuesta económica, dado que no presenta la misma dentro de sobre cerrado en forma inviolable, lo anterior fue constatado por lo presentes así como por el servidor público que preside el acto.

Por lo tanto la propuesta presentada por la empresa **DESARROLLO CONSTRUCTIVO JAFER DE MÉXICO, S.A. DE C.V.**, NO ES ACEPTADA, en razón de no presentarla en dos sobres por separado cerrados en forma inviolable y un sobre conteniendo la documentación adicional, incumpliendo con lo solicitado por la convocante en las bases de licitación en sus puntos 3.1 FORMA DE PRESENTACIÓN.- Las propuestas deberán presentarse en 2 sobres cerrados en forma inviolable, uno conteniendo los anexos de la propuesta técnica y otro con los anexos



correspondientes a la propuesta económica; otro sobre cerrado conteniendo la documentación adicional siguiente..., así como el punto 4.- DE LA RECEPCIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS. El acto de presentación y apertura será presidido por el Coordinador de Bases y Convocatorias de la Secretaría de Infraestructura o algún otro servidor público que designe LA DEPENDENCIA, quien será la única autoridad facultada para aceptar o desechar cualquier proposición que se presente y se llevará a cabo en 2 Etapas: 1a. Técnica y 2a. Económica. En este evento el licitante entregará su propuesta técnica y económica además de la documentación adicional; 4.2.1 Etapa Técnica, A).- Se iniciará en la fecha, lugar y hora señalados en la Base 4.1, LOS CONCURSANTES o sus representantes al ser nombrados entregarán su proposición en dos sobres cerrados en forma inviolable y otro sobre cerrado con la documentación adicional que contengan los documentos solicitados en la Base 3.2. En el caso de que la propuesta sea presentada conjuntamente por varias empresas en los términos del tercer párrafo del artículo 49 y segundo del artículo 63 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León el representante común para estos efectos firmará la proposición. B).- Se procederá a la apertura de los sobres que correspondan únicamente a la propuesta técnica y documentación adicional, se desecharán aquellas que no contengan todos los documentos o hayan omitido algún requisito solicitado en la BASE 3.1.1, 3.2.3.3 o bien presenten errores de forma o fondo bastante visibles que no requieran de un análisis detallado, las que serán devueltas por LA DEPENDENCIA transcurridos 10-diez días hábiles contados a partir de la fecha en que se dé a conocer el fallo de la licitación... 4.2.2.- Etapa Económica.-... B).- Acto continuo el servidor público que presida traerá a la vista de los presentes los sobres que habían quedado en custodia y se verificará que no existan signos de violación, posteriormente procederá a abrir los sobres que contengan la propuesta económica de LOS CONCURSANTES cuyas propuestas técnicas no hubieren sido desechadas en la primera etapa o en el análisis detallado de las mismas y leerá en voz alta el importe total de cada una de las proposiciones admitidas.

Firmados los anexos T-7, T-9 y T-10 de las propuestas técnicas aceptadas y los correspondientes sobres que contienen las propuestas económicas por los asistentes al acto, se les comunica que el día **10 de agosto de 2020 a las 10:00 horas** en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones, sito en la planta baja del edificio ubicado en Ave. Washington No. 2000, Torre Administrativa, colonia Obrera, Monterrey, Nuevo León, se les dará a conocer el resultado técnico y se procederá a la apertura de la propuesta económica en caso de que no haya sido rechazada en el análisis detallado de su propuesta técnica.

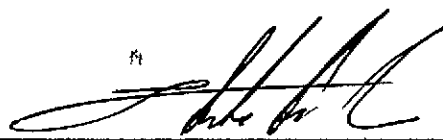
Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo.



POR LA CONVOCANTE E INVITADOS



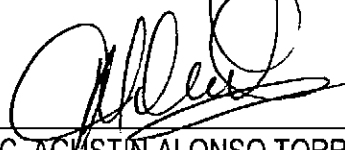
ING. ALEJANDRO SANCHEZ GOMEZ
DIRECTOR DE LICITACIONES



LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI
COORDINADOR DE BASES Y CONVOCATORIAS



ARQ. LETICIA COBOS PORTES
COORDINADORA DE EVALUACIONES Y FALLOS



C. AGUSTIN ALONSO TORRES
POR LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA
GUBERNAMENTAL.

No asistió

POR LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y
TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO Y LA
DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO Y CONTROL
PRESUPUESTAL.

"Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivamente, sin embargo este no certifica por parte de este Organismo la debida ejecución del proceso de licitación. Por lo que esta Contraloría se reserva el derecho establecido en el artículo 106 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León para emitir el dictamen correspondiente de la industria de la construcción delegación NUEVO LEÓN"

POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA
DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN NUEVO
LEÓN

No asistió

POR EL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE NUEVO
LEÓN A.C.

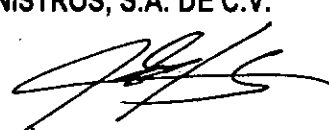
No asistió

POR EL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE
NUEVO LEÓN

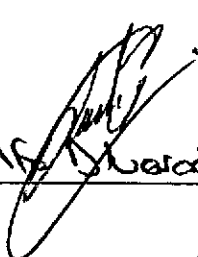
POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

**BUFETTE DE OBRAS SERVICIOS Y
SUMINISTROS, S.A. DE C.V.**

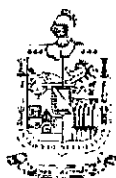
EXECUCIÓN DE MÉXICO, S.A. DE C.V.



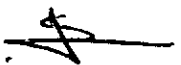
Arq. Herminio E. Paredes



Rodolfo Guerrero N.



CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A. DE C.V.


Edith Rivas Sierra

CONSTRUCTORA ROGACU, S.A. DE C.V.


Balde Lara Sindoval

CKT EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.


[Signature]

ESPACIOS 6, S.A. DE C.V.


Pedro Gutiérrez Escalante

KABATAS, S.A. DE C.V.


José Fernando Carrasco

KC PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE
C.V.


Emilio Sánchez Rodríguez



LICITACION No. SINL-CPE-011-2020 Relativa a ADECUACIÓN AL TEATRO MUNICIPAL DE ALLENDE (ÁREAS GENERALES Y COMPLEMENTARIAS)

HOJA 1
DE 2

Monterrey, N.L. siendo las 10:00 horas del día 03 DE AGOSTO DE 2020

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

ANEXOS	RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS	CONCURSANTES					
		1	2	3	4	5	6
	DOCUMENTACION ADICIONAL						
1	Último Estado Financiero Auditado por Contador Público Independiente o Declaración Fiscal Anual del ejercicio inmediato anterior	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	En su caso, registro actualizado en la Cámara que le corresponda	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	*De la empresa: Copia de contrato, incluyendo catálogo de conceptos y Acta de inspección física de terminación de obra o acta de entrega-recepción del mismo contrato. *Del personal técnico: Currículo	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	Cumplimiento de obligaciones fiscales (32 D) y Cumplimiento de seguridad social IMSS; comprobante del impuesto sobre nómina	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	PROPUESTA TÉCNICA						
T-1.a	Curriculum de los Profesionales Técnicos	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.b	Copia de la Cédula Profesional	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.c	Carta compromiso del técnico	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.d	Constancia de dependencia directa de la empresa del técnico	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-2	Relación de obras en proceso	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-3	Programa de ejecución de los trabajos	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-4	Constancia de visita al sitio de ejecución de los trabajos	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-5	Listado de maquinaria y equipo construcción que se usará	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-5.a	Carta compromiso de arrendamiento y de disponibilidad de maquinaria y equipo construcción	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-6	Programa de utilización de maquinaria y equipo construcción	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-7	Resumen de costos hora-maquina	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-8.a	Programa de utilización de personal obrero	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-8.b	Programa de utilización de personal técnico y administrativo	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-9	Tabulador de salarios reales	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-10	Listado de materiales y costos básicos	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-11	Programa de adquisición de materiales y equipos de instalación permanente	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-12	Materiales, equipos de instalación permanente o parte de la obra a subcontratar	-	-	-	-	-	-
T-13	Laboratorio Acreditado y el Profesional Responsable que utilizarán	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA					
1.-	BUFETTE DE OBRAS SERVICIOS Y SUMINISTROS, S.A. DE C.V.	Ara Herrera Etizama Soto					
2.-	EXECUCIÓN DE MÉXICO, S.A. DE C.V.	Roberto Nolasco R.					
3.-	CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A. DE C.V.	Edith Rivas Sierra					
4.-	CONSTRUCTORA ROGACU, S.A. DE C.V.	Baldemar Lara Sindaval					
5.-	CKT EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.	Jose Fco. Mariano Vozz					
6.-	ESPACIOS 6, S.A. DE C.V.	Pedro J. Guzman Escobedo					

POR LA CONVOCANTE

LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI

POR LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA
GUBERNAMENTAL

C. AGUSTIN ALONSO TORRES



LICITACION No. SINL-CPE-011-2020 Relativa a ADECUACIÓN AL TEATRO MUNICIPAL DE ALLENDE (ÁREAS GENERALES Y COMPLEMENTARIAS)		HOJA 2 DE 2			
Monterrey, N.L. siendo las 10:00 horas del día 03 DE AGOSTO DE 2020					
RECEPCIÓN DE PROPUESTAS					
ANEXOS	RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS	CONCURSANTES			
		7	8		
DOCUMENTACION ADICIONAL					
1	Último Estado Financiero Auditado por Contador Público Independiente o Declaración Fiscal Anual del ejercicio inmediato anterior	✓	✓		
2	En su caso, registro actualizado en la Cámara que le corresponda	✓	✓		
3	*De la empresa: Copia de contrato, incluyendo catálogo de conceptos y Acta de inspección física de terminación de obra o acta de entrega-recepción del mismo contrato. *Del personal técnico: Currículo	✓	✓		
4	Cumplimiento de obligaciones fiscales (32 D) y Cumplimiento de seguridad social IMSS; comprobante del impuesto sobre nómina	✓	✓		
PROPUESTA TÉCNICA					
T-1.a	Curriculum de los Profesionales Técnicos	✓	✓		
T-1.b	Copia de la Cédula Profesional	✓	✓		
T-1.c	Carta compromiso del técnico	✓	✓		
T-1.d	Constancia de dependencia directa de la empresa del técnico	✓	✓		
T-2	Relación de obras en proceso	✓	✓		
T-3	Programa de ejecución de los trabajos	✓	✓		
T-4	Constancia de visita al sitio de ejecución de los trabajos	✓	✓		
T-5	Listado de maquinaria y equipo construcción que se usará	✓	✓		
T-5.a	Carta compromiso de arrendamiento y de disponibilidad de maquinaria y equipo construcción	✓	✓		
T-6	Programa de utilización de maquinaria y equipo construcción	✓	✓		
T-7	Resumen de costos hora-maquina	✓	✓		
T-8.a	Programa de utilización de personal obrero	✓	✓		
T-8.b	Programa de utilización de personal técnico y administrativo	✓	✓		
T-9	Tabulador de salarios reales	✓	✓		
T-10	Listado de materiales y costos básicos	✓	✓		
T-11	Programa de adquisición de materiales y equipos de instalación permanente	✓	✓		
T-12	Materiales, equipos de instalación permanente o parte de la obra a subcontratar	✓	✓		
T-13	Laboratorio Acreditado y el Profesional Responsable que utilizarán	✓	✓		
OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)		SI	SI		
CONTRATISTA		NOMBRE Y FIRMA			
7.-	KABATAS, S.A. DE C.V.	José Fernando Cuevas T.			
8.-	KC PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Emilio Sánchez Rodríguez			

POR LA CONVOCANTE

LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI

POR LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA
GUBERNAMENTAL

C. AGUSTIN ALONSO TORRES

"Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivamente, sin embargo esto no certifica por parte de este Órgano de Control la debida ejecución del proceso de licitación. Por lo que esta Contraloría se reserva el derecho establecido en el artículo 106 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León para verificar en cualquier tiempo cada una de las etapas de la obra pública."