



**DIRECCIÓN DE LICITACIONES
COORDINACIÓN DE BASES Y CONVOCATORIAS
CONCURSO NO. SINL-CPE-011-2020
RELATIVO A: ADECUACIÓN AL TEATRO MUNICIPAL DE ALLENDE (ÁREAS GENERALES Y COMPLEMENTARIAS),
A 23 DE JULIO DE 2020.**

MINUTA DE TERCERA JUNTA DE ACLARACIONES

Minuta que se formula siendo las 10:00 horas en el lugar y fecha citados, relativa a la junta convocada por **LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA** en relación con el concurso cuyos datos aparecen al proemio y de conformidad con lo dispuesto en las BASES DE CONCURSO; se reunieron en la Sala de Juntas de la Dirección de Licitaciones sito en la planta baja de la Torre Administrativa, edificio ubicado en la calle Washington No. 2000, colonia Obrera, Monterrey, Nuevo León, con la intervención de las personas cuya asistencia se enlista y firman al finalizar la junta; con objeto de hacer las aclaraciones que se consideraron necesarias en la preparación de las proposiciones del concurso en cuestión y que forma parte integrante del mismo, preguntando y contestando lo que a continuación se indica:

PREGUNTAS Y RESPUESTAS

1.- La Secretaría de Infraestructura del Gobierno del Estado de Nuevo León, con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 85 fracción III y 87 segundo párrafo de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León; artículos 1, 3, 6, 7, 8 fracción I, 10 fracción II, 23, 24 fracción I, 29 fracción III, 32 fracción II, 37 párrafo quinto y demás relativos de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León; artículos 1, 3, 4, 7, 10, 13, 15, 17, 18 fracción X, 29 fracción I, II, V, VI, X y demás relativos de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León; Oficio No. BSG/295/2016 de fecha 14 de julio de 2016, expedido por el C. Secretario General de Gobierno, que contiene el nombramiento del Subsecretario de Planeación de esta Dependencia; artículos 1, 2, 5, 8, 10, 11 fracción VI, VIII, 18 fracción III, IV, VII y XIX, 19 fracción IV, VII, VIII, XIII y demás relativos del Reglamento Interior de la Secretaría de Infraestructura del Estado y acuerdo de Delegación de Facultades expedido por el Secretario de Infraestructura de fecha 12 de agosto de 2016, a fin de que signe entre otros, las invitaciones o convocatorias públicas para iniciar los procesos de licitación.

2.- En este acto se entrega en archivo electrónico, catálogo de conceptos actualizado e identificado como 3ª Junta y datado el 23 de julio de 2020, el cual suple al entregado en la inscripción a la presente licitación, todo lo entregado lo deberán de considerar al momento de la elaboración de su propuesta ya que en caso contrario la misma será desechada en su evaluación detallada.

3.- Así mismo en este acto se hace entrega de un Adendum sobre las Medidas de Prevención de COVID-19 para la actividad laboral en la construcción, que deben de considerar.

4.- Se hace del conocimiento de los interesados la siguiente reprogramación de los posteriores eventos:

- * Presentación de propuestas y Apertura Técnica el día 03 de Agosto de 2020 a las 10:00 horas
- * Apertura Económica el día 10 de Agosto de 2020 a las 10:00 horas
- * Fallo el día 19 de Agosto de 2020 a las 15:00 horas
- * Inicio de los Trabajos el día 07 de Septiembre de 2020
- * Término de los Trabajos el día 31 de Diciembre de 2020
- * Plazo de ejecución 116 días naturales.

5.- La empresa **VÍAS Y DESARROLLOS, S.A. DE C.V.** presento las siguientes preguntas:

1.- Catálogo Vestibulo Oficinas, Concepto 780.- Suministro e instalación de red sanitaria con tubería de PVC de 4" pared gruesa. incluye: suministro e instalación, material, piezas especiales, cortes, desperdicios, pruebas, **excavación, relleno**, ranuras, resanes, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.

Se indica que incluye excavación y relleno, sin embargo, los conceptos 770 y 870 se contemplan los conceptos de excavación y relleno, ¿qué procede?

SE ELIMINA LA EXCAVACIÓN Y RELLENO DEL CONCEPTO 780

2.- Catálogo Vestibulo Oficinas, Concepto 850.- suministro e instalación de reducción bushing de PVC sanitario de 100 mm (4") Ø - 50 mm (2") Ø. Incluye: material, acarreo, pegamento, pruebas, **excavación, relleno**, ranuras, resanes, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.

Se indica que incluye excavación y relleno, sin embargo, los conceptos 770 y 870 se contemplan los conceptos de excavación y relleno, ¿qué procede?

SE ELIMINA LA EXCAVACIÓN Y RELLENO DEL CONCEPTO 850

3.- Catálogo Cisterna, cuarto de máquinas y escaleras, Concepto 40.- Plantillas de concreto simple $F'c=100 \text{ kg/cm}^2$ de 5cm de



espesor, sobre la excavación reciente, apisonando la superficie de la excavación con pisón mecánico. incluye: materiales, agua, desperdicios, equipo, herramienta y mano de obra.
En cantidad indica 150.00 m2, favor de verificar.

LA CANTIDAD ES DE 36.90M2

4.- Catálogo Cisterna, cuarto de máquinas y escaleras, Concepto 170. - Lamina antiderrapante para cubierta de escalones y descansos de escaleras, incluye: suministro de materiales, desperdicios, traslape, acarreo al lugar de su utilización, elementos de fijación, pintura de esmalte alquidático anticorrosivo premium Comex 100 o similar, andamios, herramienta, nivelación, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución

En cantidad indica 3825.00 m2, favor de verificar.

LA UNIDAD ES KG Y LA CANTIDAD ES CORRECTA

5.- Catálogo Cisterna, cuarto de máquinas y escaleras, Concepto 170. - Lamina antiderrapante para cubierta de escalones y descansos de escaleras, incluye: suministro de materiales, desperdicios, traslape, acarreo al lugar de su utilización, elementos de fijación, pintura de esmalte alquidático anticorrosivo premium Comex 100 o similar, andamios, herramienta, nivelación, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución
Favor de indicar el calibre de la lámina.

PLACA ANTIDERRAPANTE DE 3/16" DE ESPESOR

6.- Catálogo Eléctrico e Iluminación, Concepto 340. - Suministro e instalación de tablero de distribución tipo i-line de interruptor principal de 600 Amp de 14 circuitos cat. mg600m182b marca Squared 480/277 VCA, 3F, 4H, con los siguientes interruptores derivados: 1.- interruptor termomagnético de 3 x 100 amp (HD36150) 3 pza 2.- interruptor termomagnético de 3 x 125 amp (HD36150) 1 pza 3.- interruptor termomagnético de 3 x 150 Amp (HD36150) 3 pza incluye: material, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.

Vemos discrepancia en los derivados: el de 3X100 Amps., especifica el HD35150 que es de 3X150 Amps. y en los de 3x125 Amps, especifica el HD35150 que es de 3x150 Amps. Favor de aclarar.

SE ACTUALIZA EL CONCEPTO CON LOS MODELOS CORRECTOS DE LOS INTERRUPTORES

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TIPO I-LINE DE INTERRUPTOR PRINCIPAL DE 600 AMP DE 14 CIRCUITOS CAT. MG600M182B MARCA SQUARED 480/277 VCA, 3F, 4H, CON LOS SIGUIENTES INTERRUPTORES DERIVADOS: 1.- INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 3 X 100 AMP (HD36100) 3 PZA 2.- INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 3 X 125 AMP (HD36125) 1 PZA 3.- INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 3 X 150 AMP (HD36150) 3 PZA INCLUYE: MATERIAL, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

7.- Catálogo Eléctrico e Iluminación, Concepto 350. - Suministro e instalación de tablero de distribución tipo NQ de interruptor principal de 125 Amp de 24 polos cat. NQ034AB10014 marca Squared 220/127 VCA, 3f, 4h, 35 kAmp con los siguientes interruptores derivados: 1.- interruptor termomagnético de 2 x30 amp (QO120) 4 pza. 2.- interruptor termomagnético de 2 x30 amp (QO120) 4 pza Vemos discrepancia en los derivados: el de 2X30 Amps., especifica el QO120 que es de 1X20 Amps. y en los de 2x30 Amps, especifica el QO120 que es de 1x20 Amps. Favor de aclarar.

SE ACTUALIZA EL CONCEPTO CON LOS MODELOS CORRECTOS DE LOS INTERRUPTORES

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TIPO NQ DE INTERRUPTOR PRINCIPAL DE 125 AMP DE 24 POLOS CAT. NQ034AB10014 MARCA SQUARED 220/127 VCA, 3F, 4H, 35 KAMP CON LOS SIGUIENTES INTERRUPTORES DERIVADOS:

1.- INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2 X 15 AMP (QO215) 4 PZA. 2.- INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2 X 20 AMP (QO220) 1 PZA. 3.- INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2 X 50 AMP (QO250) 3 PZA.

INCLUYE: MATERIAL, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

8.- Catálogo Eléctrico e Iluminación, Concepto 360, 370, y 380 del resto de los tablero también hay discrepancia con los derivados como estos conceptos, favor de aclarar.

SE ACTUALIZA EL CONCEPTO CON LOS MODELOS CORRECTOS DE LOS INTERRUPTORES

360.- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TIPO NQ DE INTERRUPTOR PRINCIPAL DE 100 AMP DE 30 POLOS CAT. NQ034AB10014 MARCA SQUARED 220/127 VCA, 3F, 4H, 35 KAMP CON LOS SIGUIENTES INTERRUPTORES DERIVADOS: 1.- INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1 X 20 AMP (QO120) 30 PZA.



INCLUYE: MATERIAL, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA

INSTALACIÓN.

370. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TIPO NQ DE INTERRUPTOR PRINCIPAL DE 100 AMP DE 42 POLOS CAT. NQ034AB10014 MARCA SQUARED 220/127 VCA, 3F, 4H, 35 KAMP CON LOS SIGUIENTES INTERRUPTORES DERIVADOS: 1.- INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1 X 20 AMP (QO120) 30 PZA. INCLUYE: MATERIAL, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

380.- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN "IT" TIPO NQ DE INTERRUPTOR PRINCIPAL DE 100 AMP DE 42 POLOS CAT. NQ034AB10014 MARCA SQUARED 220/127 VCA, 3F, 4H, CON LOS SIGUIENTES INTERRUPTORES DERIVADOS: 1.- INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1 X 15 AMP (QO115) 30 PZA. INCLUYE: MATERIAL, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

6.- La empresa, **KC PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.** presento las siguientes preguntas:

CONCEPTO	CUESTIÓN
Muro de concreto para celosía huecos 30x30x15	Especificar el proceso constructivo del muro: Se anexa plano TA-DET-02 celosía, con detalle de muro de concreto armado -Puede ser totalmente de concreto armado. -Puede ser con celosía decorativa de concreto. -Puede ser muro de block normal con demolición.
Paso pompeyano	En el plano vienen detalles de trabes con acero y un reductor de velocidad, pero en catálogo no menciona acero de refuerzo, ni trabes, ni canaleta, ni este reductor. Se realizan las adecuaciones de las especificaciones correspondientes al catálogo. Paso pompeyano de concreto premezclado en planta dosificadora de mr-45, capa de concreto mr-45, espesor de 15cm de concreto armado con acero de refuerzo con varilla del no. 3 @25cm en ambos sentidos., con parrilla a base de varilla de 1/2" y cadena de concreto armado para rampa vehicular, mr-42 de 35x25cms. incluye: afine de material descubierto y compactado al 95% de su p.v.s.m., suministro de materiales, transporte, cimbra, bombeo, colocación, vibrado, curado, fraguado, agua, cortes, desperdicios, traslapes, alambre, silletas, pruebas de laboratorio, juntas, moldes para estampado, llana, pisón, endurecedor, equipo, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.
Material eléctrico en general	En el caso de tableros e interruptores, no concuerda especificación de catálogo con el código. Se actualizan especificaciones de conceptos (340, 350, 360, 370 y 380 con los modelos correctos de los interruptores)
Material hidrosanitario en general	Especificar de mejor manera el tipo de tubería a usar, ya que en plano viene una y en catálogo viene PVC y CPVC en el mismo concepto. EJEMPLO: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC DE 2 1/2" DIAM, DE PVC HIDRAULICO CEDULA 40 DE PRIMERA CALIDAD MARCA CHARLOTTE (CPVC). CON PZAS ESPECIALES.. Será de PVC y se realizan las adecuaciones correspondientes en la redacción del concepto. Suministro e instalación de tubería de pvc de 2-1/2" diam, de pvc hidraulico cedula 40 de primera calidad marca charlotte con pzas especiales según (plano-----) excavacion, demolicion, carga y retiro de material fuera de la obra, relleno con cnc incluye: material desperdicio equipo herramienta mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalacion. Suministro e instalación de tubería de pvc de 2" diam, de pvc hidraulico cedula 40 de primera calidad marca charlotte con pzas especiales según (plano-----) excavacion, demolicion, carga y retiro de material fuera de la obra, relleno con cnc incluye: material desperdicio equipo herramienta mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalacion.



6.- La empresa, **CONSTRUCTORA ROGACU, S.A. DE C.V.** presento las siguientes preguntas:

340- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO DE ACCESO PRINCIPAL, FORMADO CON ESTRUCTURA DE PTR DE 2 X 2", CUBIERTA DE PLACA DE ACERO CAL. 8. MEDIAS DE MARCO 4.80MTS DE ANCHO X 2.60MTS DE ALTO. (VER DETALLE EN PLANO). INCLUYE: SUMINISTRO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, FIJACIÓN, CORTES, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

SE ENCUENTRA EN PLANO TA-DET-MAR, ES ACERO A-36

170.- LAMINA ANTIDERRAPANTE PARA CUBIERTA DE ESCALONES Y DESCANSOS DE ESCALERAS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, DESPERDICIOS, TRASLAPE, ACARREOS AL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELEMENTOS DE FIJACION, PINTURA DE ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO PREMIUM COMEX 100 O SIMILAR, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, NIVELACION, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

LA UNIDAD ES KG Y LA CANTIDAD ES CORRECTA

POR LA DEPENDENCIA

ING. ALEJANDRO SÁNCHEZ GÓMEZ
DIRECTOR DE LICITACIONES

LIC. JOSÉ LIONEL SANTA ANNA CARCINI
COORDINADOR DE BASES Y CONVOCATORIAS

ARQ. LETICIA COBOS PORTES
COORDINADORA DE EVALUACIONES Y FALLOS

ARQ. RICARDO GARZA GUERRA
POR LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS

ARQ. NOE CABALLERO ONTIVEROS
POR LA DIRECCIÓN DE EDIFICACIÓN

C. AGUSTIN ALONSO TORRES
POR LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA
GUBERNAMENTAL

POR LOS CONCURSANTES
(NOMBRE Y FIRMA)

BUFETTE DE OBRAS, SERVICIOS Y SUMINISTROS, S.A. DE C.V.

TECNOLOGIA Y ARQUITECTURA MODERNA, S.A. DE C.V.

Arq. Heriberto E. Pizarro Soto

Arq. Jose R. Rame - Horta



**Secretaría
de Infraestructura**
Nuevo León | Siempre Ascendiendo

Licitación Pública Estatal
No. SINL-CPE-011-2020

EXECUCION DE MÉXICO, S.A. DE C.V.

URBANIZACIONES AGV, S.A. DE C.V.

SAGO CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA ROGACU, S.A. DE C.V.

KABATAS, S.A. DE C.V.

CKT EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

VIAS Y DESARROLLOS, S.A. DE C.V.

Z&A SERVICIOS, S.A. DE C.V.

CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A. DE C.V.

DESARROLLO CONSTRUCTIVO JAFER DE MÉXICO, S.A. DE C.V.

KC PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

ESPACIOS 6, S.A. DE C.V.