



La Secretaría de Infraestructura del Gobierno del Estado de Nuevo León, con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 85 fracción III y 87 segundo párrafo de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León; artículos 1, 3, 6, 7, 8 fracción I, 10 fracción II, 23, 24 fracción I, 29 fracción III, 35, 36, 38, 49, 50 fracción II, 55, 56 y demás relativos de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León; artículos 1, 3, 4, 7, 10, 13, 15, 17, 18 fracción X, 29 fracción I, II, V, VI, X y demás relativos de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León; Oficio No. BSG/295/2016 de fecha 14 de julio de 2016, expedido por el C. Secretario General de Gobierno, que contiene el nombramiento del Subsecretario de Planeación de esta Dependencia; artículos 1, 2, 5, 10, 18 fracción III, IV, VII, 19 fracción IV, VII, VIII, XIII y demás relativos del Reglamento Interior de la Secretaría de Infraestructura y acuerdo de Delegación de Facultades expedido por el Secretario de Infraestructura de fecha 12 de agosto de 2016, a fin de que signe entre otros, las invitaciones o convocatorias públicas para iniciar los procesos de licitación, el Gobierno del Estado de Nuevo León, a través de su SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, se procede a efectuar la etapa que a continuación se indica correspondiente a la Licitación Pública Estatal No. **SINL-CPE-014-2020**:

ACTO DE FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

Que se efectúa en relación con la Licitación Pública Estatal No. **SINL-CPE-014-2020**, relativo a **Pavimentación en diversas calles en la Col. Alianza Real en el municipio de Escobedo, N.L. 2da. Etapa (Zona Sur)**.

Siendo las **12:00 horas** del día **17 de septiembre de 2020**, se reunieron en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones, sito en planta baja de la Torre Administrativa edificio ubicado en Ave. Washington No. 2000, Colonia Obrera, en Monterrey, Nuevo León, de conformidad con lo establecido en el **ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA** de fecha **09 de septiembre de 2020**, las personas físicas o morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta para conocer el resultado del análisis técnico detallado efectuado por esta Dependencia de las propuestas presentadas.

EL Lic. **José Lionel Santa Anna Carcini**, quien preside este acto en presencia de los concursantes e invitados y con el conocimiento de la Contraloría y Transparencia Gubernamental, hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por la Dependencia, por lo que se rechazan las propuestas presentadas por los siguientes concursantes, a quienes en este acto se les informa por separado y por escrito las causas que motivaron dicha situación:

- 1.- **BUFETE URBANÍSTICO, S.A. DE C.V.**
- 2.- **CAMINOS Y URBANIZACIONES NACIONALES, S.A. DE C.V.**
- 3.- **CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES VILLA, S.A. DE C.V.**
- 4.- **CONSTRUCTORA MEG7, S.A. DE C.V.**
- 5.- **CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES CAMPA, S.A. DE C.V.**
- 6.- **DISEÑO INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.**
- 7.- **GFM INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.**
- 8.- **URBANIZACIONES TÉCNICAS, S.A. DE C.V.**
- 9.- **VIP DESARROLLO URBANO, S.A. DE C.V.**



**Secretaría
de Infraestructura**

Nuevo León Siempre Ascendiendo

Licitación Pública Estatal
No. SINL-CPE-014-2020

Resultando solventes las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

- 1.- BUFETTE DE OBRAS SERVICIOS Y SUMINISTROS, S.A. DE C.V.
- 2.- CKT EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.
- 3.- ESPACIOS 6, S.A. DE C.V.
- 4.- COTELSA, S.A. DE C.V.
- 5.- DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANÍSTICO, S.A. DE C.V.
- 6.- EDIFICACIONES Y TERRACERÍAS DEL NORTE, S.A. DE C.V.
- 7.- PAVIMENTACIONES CAMINOS Y COMPACTACIONES, S.A. DE C.V.
- 8.- PROTEXA INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
- 9.- TEROMA, S.A. DE C.V.
- 10.- TERMACO, S.A. DE C.V.
- 11.- STRUCTOR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

Acto continuo trajo a la vista de los presentes los sobres que contenían las propuestas y se constató que no presentaban signos de violación por lo que procedió a la apertura de los sobres que contienen la propuesta económica, verificado el contenido del mismo resultó que las propuestas de los concursantes cuyo montos se indican a continuación presentan, en principio, los documentos solicitados en el numeral 3.3 de las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión detallada, cuantitativa y cualitativa, y posterior dictamen.

CONCURSANTE	MONTO CON I. V. A.
1.- BUFETTE DE OBRAS SERVICIOS Y SUMINISTROS, S.A. DE C.V.	\$ 20,931,880.75
2.- CKT EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.	\$ 15,883,075.87
3.- ESPACIOS 6, S.A. DE C.V.	\$ 19,413,190.24
4.- COTELSA, S.A. DE C.V.	\$ 14,470,967.86
5.- DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANÍSTICO, S.A. DE C.V.	\$ 14,967,386.45
6.- EDIFICACIONES Y TERRACERÍAS DEL NORTE, S.A. DE C.V.	\$ 15,708,923.19
7.- PAVIMENTACIONES CAMINOS Y COMPACTACIONES, S.A. DE C.V.	\$ 17,848,725.38
8.- PROTEXA INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$ 21,437,334.98
9.- TEROMA, S.A. DE C.V.	\$ 21,119,098.87



**Secretaría
de Infraestructura**

Nuevo León Siempre Ascendiendo

Licitación Pública Estatal
No. SINL-CPE-014-2020

10.- **TERMACO, S.A. DE C.V.**

\$ 14,722,650.27

11.- **STRUCTOR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**

\$ 14,668,575.02

Firmados que fueron los anexos E-2, E-3 y E-4 de las propuestas económicas aceptadas se citó a los asistentes para que acudan a este mismo lugar, sala de juntas de la Torre Administrativa, sito en planta baja del edificio ubicado en Ave. Washington No. 2000, colonia Obrera, Monterrey, Nuevo León, el próximo día **29 de septiembre de 2020** a las **17:00 horas** para conocer el fallo de este concurso.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo.

POR LA CONVOCANTE E INVITADOS

ING. ALEJANDRO SANCHEZ GOMEZ
DIRECTOR DE LICITACIONES

LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI
COORDINADOR DE BASES Y CONVOCATORIAS

ARQ. LETICIA COBOS PORTES
COORDINADORA DE EVALUACIONES Y FALLOS

"Esta Centraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivamente, sin embargo este no certifica por parte de este Órgano de Control la debida ejecución del proceso de licitación. Por lo que esta Centraloría se reserva el derecho establecido en el artículo 106 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León para verificar el cumplimiento de las obligaciones de la obra pública."
ING. FRANCISCO GARCIA

POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA
GUBERNAMENTAL. Ing. Jesus FCO. Empes Piat

No asistió

No asistió

POR LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y
TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO Y LA
DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO Y CONTROL
PRESUPUESTAL.

POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA
DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN NUEVO
LEÓN

No asistió

LIC. NORA ARVIDE GUEVARA
POR LA SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL

POR EL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE
NUEVO LEÓN



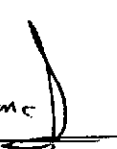
POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

BUFETTE DE OBRAS SERVICIOS Y
SUMINISTROS, S.A. DE C.V.


Eduardo Casanova Rivera

BUFETE URBANÍSTICO, S.A. DE C.V.

CAMINOS Y URBANIZACIONES NACIONALES,
S.A. DE C.V.


Carlos Lezama

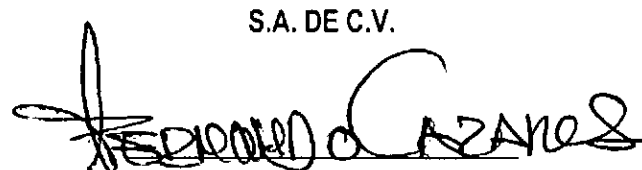
CKT EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.


Rafael Zamora

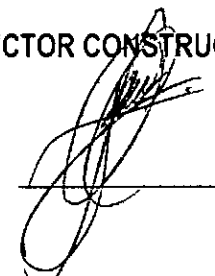
ESPACIOS 6, S.A. DE C.V.


Luis Enrique Espinosa

CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES VILLA,
S.A. DE C.V.

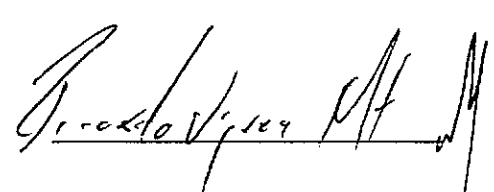

Fernando Cazares

STRUCTOR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.



DISEÑO INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS, S.A.
DE C.V.

COTELSA, S.A. DE C.V.



DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y
URBANÍSTICO, S.A. DE C.V.





**Secretaría
de Infraestructura**
Nuevo León | Siempre Ascendiendo

Licitación Pública Estatal
No. SINL-CPE-014-2020

**EDIFICACIONES Y TERRACERÍAS DEL NORTE,
S.A. DE C.V.**

**GFM INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE
C.V.**

CONSTRUCTORA MEG7, S.A. DE C.V.

TEROMA, S.A. DE C.V.

URBANIZACIONES TÉCNICAS, S.A. DE C.V.

**PAVIMENTACIONES CAMINOS Y
COMPACTACIONES, S.A. DE C.V.**

**PROTEXA INFRAESTRUCTURA Y
CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.**

VIP DESARROLLO URBANO, S.A. DE C.V.

**CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES
CAMPA, S.A. DE C.V.**

TERMACO, S.A. DE C.V.



**LICITACION No. SINL-CPE-014-2020 Relativa a: PAVIMENTACIÓN EN DIVERSAS CALLES EN LA COL. ALIANZA REAL
EN EL MUNICIPIO DE ESCOBEDO, N.L. 2DA. ETAPA (ZONA SUR).**

HOJA
1 DE 2

Monterrey, N. L. siendo las 12:00 horas del día 17 DE SEPTIEMBRE DE 2020

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS ECONÓMICAS

ANEXO	NOMBRE DEL DOCUMENTO	CONCURSANTES							
		1	2	3	4	5	6		
E-1	Garantía de seriedad de la propuesta	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
E-2	Carta compromiso-proposición	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
E-3	Catálogo de Conceptos y Cantidades de Obra para Expresión de Precios Unitarios, Montos parciales y Monto Total de la Proposición	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
E-3.a	Catálogo de Conceptos en formato digital	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
E-4	Programa de obra y montos de trabajo	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
E-5	Análisis de los costos horarios de maquinaria	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
E-6	Cálculo del factor del salario real	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
E-7	Análisis de costos indirectos y utilidad	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
E-8	Cálculo del Costo por Financiamiento	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
E-9	Programa de montos de utilización de maquinaria y equipo de construcción	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
E-10.a	Programa de montos de utilización del personal obrero	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
E-10.b	Programa de montos de utilización del personal técnico y administrativo	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
E-11	Programa de montos de la Adquisición de materiales y equipos de instalación permanente	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
E-12	Análisis de Precios Unitarios	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)		SI	SI	SI	SI	SI	SI		
CONTRATISTA		NOMBRE/FIRMA							
1.-	BUFETTE DE OBRAS SERVICIOS Y SUMINISTROS, S.A. DE C.V.	Eduardo Casanova Rivera							
2.-	CKT EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.	Rafael Zúñiga C.							
3.-	ESPACIOS 6, S.A. DE C.V.	Luis Enrique Barragán							
4.-	COTELSA, S.A. DE C.V.	Fernando J. y del M.							
5.-	DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANÍSTICO, S.A. DE C.V.	Esthela Campos							
6.-	EDIFICACIONES Y TERRACERÍAS DEL NORTE, S.A. DE C.V.	Francisco D. Santillán							

POR LA CONVOCANTE

LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI

POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL

"Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivamente, sin embargo esto no certifica por parte de este Órgano de Control la debida ejecución del proceso de licitación. Por lo que esta Contraloría se reserva el derecho establecido en el artículo 106 de la Ley de Obra Pública para el Estado y Municipios de Nuevo León para verificar en cualquier momento una de las etapas de la obra pública."
ING. FRANCISCO CAMPOS



Secretaría de Infraestructura

Nuevo León Siempre Ascendiendo

Licitación Pública Estatal
No. SINL-CPE-014-2020

LICITACION No. SINL-CPE-014-2020 Relativa a: PAVIMENTACIÓN EN DIVERSAS CALLES EN LA COL. ALIANZA REAL
EN EL MUNICIPIO DE ESCOBEDO, N.L. 2DA. ETAPA (ZONA SUR).

HOJA
2 DE 2

Monterrey, N. L. siendo las 12:00 horas del día 17 DE SEPTIEMBRE DE 2020

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS ECONÓMICAS

ANEXO	NOMBRE DEL DOCUMENTO	CONCURSANTES							
		7	8	9	10	11			
E-1	Garantía de seriedad de la propuesta	✓	✓	✓	✓	✓			
E-2	Carta compromiso-proposición	✓	✓	✓	✓	✓			
E-3	Catálogo de Conceptos y Cantidades de Obra para Expresión de Precios Unitarios, Montos parciales y Monto Total de la Proposición	✓	✓	✓	✓	✓			
E-3.a	Catálogo de Conceptos en formato digital	✓	✓	✓	✓	✓			
E-4	Programa de obra y montos de trabajo	✓	✓	✓	✓	✓			
E-5	Análisis de los costos horarios de maquinaria	✓	✓	✓	✓	✓			
E-6	Cálculo del factor del salario real	✓	✓	✓	✓	✓			
E-7	Análisis de costos indirectos y utilidad	✓	✓	✓	✓	✓			
E-8	Cálculo del Costo por Financiamiento	✓	✓	✓	✓	✓			
E-9	Programa de montos de utilización de maquinaria y equipo de construcción	✓	✓	✓	✓	✓			
E-10.a	Programa de montos de utilización del personal obrero	✓	✓	✓	✓	✓			
E-10.b	Programa de montos de utilización del personal técnico y administrativo	✓	✓	✓	✓	✓			
E-11	Programa de montos de la Adquisición de materiales y equipos de instalación permanente	✓	✓	✓	✓	✓			
E-12	Análisis de Precios Unitarios	✓	✓	✓	✓	✓			
OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)		SI	SI	SI	SI	SI			
CONTRATISTA		NOMBRE/FIRMA							
7.-	PAVIMENTACIONES CAMINOS Y COMPACTACIONES, S.A. DE C.V.	Javier Serrano N.							
8.-	PROTEXA INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	Lorena Alvarez							
9.-	TEROMA, S.A. DE C.V.	Lorena Alvarez							
10.-	TERMACO, S.A. DE C.V.	Lorena Alvarez							
11.-	STRUCTOR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Juan Carlos Ardonal							

POR LA CONVOCANTE

LIC. JOSÉ LIONEL SANTA ANNA CARCINI

POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL

"Esta Contraloría suscribe en la presente la presente por testigo exclusivamente, sin embargo esto no certifica por parte de este Órgano de Control la debida ejecución del proceso de licitación. Por lo que esta Contraloría se reserva el derecho establecido en el artículo 106 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León para verificar en cualquier tiempo cada una de las etapas de la obra pública."

ING. FRANCISCO CAMPOS PICAZO