



La Secretaría de Infraestructura del Gobierno del Estado de Nuevo León, con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 85 fracción III y 87 segundo párrafo de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León; artículos 1, 7, 8 fracción I, 10 fracción II, 23, 24 fracción I, 29 fracción III, 32, 33, 35 y demás relativos de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León; artículos 1, 3, 4, 7, 10, 13, 15, 17, 18 fracción X, 29 fracción I, II, V, VI, X y demás relativos de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León; Oficio No. BSG/295/2016 de fecha 14 de julio de 2016, expedido por el C. Secretario General de Gobierno, que contiene el nombramiento del Subsecretario de Planeación de esta Dependencia; artículos 1, 2, 5, 10, 18 fracción III, IV, VII, 19 fracción IV, VII, VIII, XIII y demás relativos del Reglamento Interior de la Secretaría de Infraestructura y acuerdo de Delegación de Facultades expedido por el Secretario de Infraestructura de fecha 12 de agosto del 2016, a fin de que signe entre otros, las invitaciones o convocatorias públicas para iniciar los procesos de licitación, el Gobierno del Estado de Nuevo León, a través de su SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, se procede a efectuar la etapa que a continuación se indica correspondiente a la Licitación Pública Estatal No. **SINL-CPE-035-2020**:

ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

Que se efectúa en relación con la Licitación Pública Estatal No. **SINL-CPE-035-2020**, relativa a: **MODERNIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL HOSPITAL GENERAL DE GALEANA EN EL MUNICIPIO DE GALEANA, NUEVO LEÓN (SERVICIOS GENERALES OBRA EXTERIOR Y FUERZA) ETAPA 1**, trabajos a financiarse con recursos provenientes de los oficios de aprobación presupuestal Recursos Estatal PEI-0205/2020 de fecha **07 de Octubre de 2020**.

Siendo las **10:00 horas del día 03 de febrero de 2021**, se reunieron en la Sala de Juntas de la Dirección de Licitaciones sito en la planta baja de la Torre Administrativa, edificio ubicado en la calle Washington No. 2000, colonia Obrera, Monterrey, Nuevo León, de conformidad con lo establecido en la **CONVOCATORIA PÚBLICA** de fecha **18 de diciembre de 2020** y la **TERCERA JUNTA DE ACLARACIONES** de fecha **26 de enero de 2021** las personas físicas o morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

El Lic. **José Lionel Santa Anna Carcini**, quien preside este acto en presencia de los concursantes e invitados y con el conocimiento de la Contraloría y Transparencia Gubernamental, pasó lista de asistencia y procedió de inmediato a la recepción de los sobres cerrados que contenían las proposiciones técnica y económica y la documentación adicional.

Acto continuo procedió a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y una vez verificado el contenido de las mismas resultó que las propuestas de los concursantes que enseguida se enumeran presentaron, en principio, los documentos solicitados en el numeral 3.2 y, en su caso, en el 3.1.1 de las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión detallada cuantitativa y cualitativa así como posterior dictamen.



CONCURSANTES

- 1.- DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO, S.A. DE C.V.
- 2.- INSTALACIONES ELECTROMECHANICA MICO, S.A. DE C.V.
- 3.- CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA SAN SEBASTIAN, S.A. DE C.V.
- 4.- CKT-EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.
- 5.- CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA REGIOMONTANA, S.A. DE C.V.
- 6.- KAANS ADMINISTRACIÓN, S.A. DE C.V.
- 7.- TEROMA, S.A. DE C.V.
- 8.- COTELSA, S.A. DE C.V.
- 9.- GAXIS, S.A. DE C.V.
- 10.- I&CLA- INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES LEYVA, S.A. DE C.V.
- 11.- DESARROLLADORA E INMOBILIARIA URBITLAN, S.A. DE C.V.

Cabe mencionar que por parte de las empresas **CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A. DE C.V.** y **JPG CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.** no obstante de haberse inscrito en la presente licitación, no se presentaron a ofrecer disculpas, ni acudió persona alguna a presentar su propuesta técnica y económica.

Firmados los anexos T-7, T-9 y T-10 de las propuestas técnicas aceptadas y los correspondientes sobres que contienen las propuestas económicas por los asistentes al acto, se les comunica que el día **08 de febrero de 2021 a las 14:00 horas** en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones, sito en la planta baja del edificio ubicado en Ave. Washington No. 2000, Torre Administrativa, colonia Obrera, Monterrey, Nuevo León, se les dará a conocer el resultado técnico y se procederá a la apertura de la propuesta económica en caso de que no haya sido rechazada en el análisis detallado de su propuesta técnica.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo.



**Secretaría
de Infraestructura**
Nuevo León | Siempre Ascendiendo

Licitación Pública Estatal
No. SINL-CPE-035-2020

POR LA CONVOCANTE E INVITADOS

P.D.

ING. ALEJANDRO SANCHEZ GOMEZ (†)
DIRECTOR DE LICITACIONES

LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI
COORDINADOR DE BASES Y CONVOCATORIAS

ARQ. LETICIA COBOS RORTES
COORDINADORA DE EVALUACIONES Y FALLOS

ING. LUIS JESUS CAVAZOS OVALLE
POR LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA
GUBERNAMENTAL.

No asistió

POR EL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE
NUEVO LEÓN

POR LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y
TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO Y LA
DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO Y CONTROL
PRESUPUESTAL

No asistió

POR EL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE NUEVO
LEÓN A.C.

POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA
DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN NUEVO
LEÓN

"Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivamente, sin embargo esto no certifica por parte de este Órgano de Control la debida ejecución del proceso de licitación. Por lo que esta Contraloría se reserva el derecho establecido en el artículo 106 de la Ley de Obra Pública para el Estado y Municipios de Nuevo León para verificar en cualquier tiempo cada una de las etapas de la obra pública."

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

**DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y
URBANISTICO, S.A. DE C.V.**

Esthela Campos

**INSTALACIONES ELECTROMECANICA MICO,
S.A. DE C.V.**

Daniel Razo Martinez



CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA SAN
SEBASTIAN, S.A. DE C.V.

CKT EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA
REGIOMONTANA, S.A. DE C.V.

KAANS ADMINISTRACION, S.A. DE C.V.

ROBERTO SARAIENZA L.

TEROMA, S.A. DE C.V.

COTELSA, S.A. DE C.V.

ING. JOSE JAVIER MENENDEZ
MTZ.

GAXIS, S.A. DE C.V.

I&CLA- INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
LEYVA, S.A. DE C.V.

Gerardo Magarino Herrera.

DESARROLLADORA E INMOBILIARIA
URBITLAN, S.A. DE C.V.



**Secretaría
de Infraestructura**

Nuevo León / Siempre Ascendiendo

Licitación Pública Estatal
No. SINL-CPE-035-2020

HOJA 1
DE 2

LICITACION No. SINL-CPE-035-2020 Relativa a MODERNIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL HOSPITAL GENERAL DE GALEANA EN EL MUNICIPIO DE GALEANA, NUEVO LEÓN (SERVICIOS GENERALES OBRA EXTERIOR Y FUERZA) ETAPA 1

Monterrey, N.L. siendo las 10:00 horas del día 03 DE FEBRERO DE 2021

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

ANEXOS	RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS	CONCURSANTES					
		1	2	3	4	5	6
	DOCUMENTACION ADICIONAL						
1	Último Estado Financiero Auditado por Contador Público Independiente o Declaración Fiscal Anual del ejercicio inmediato anterior	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	En su caso, registro actualizado en la Cámara que le corresponda	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	*De la empresa: Copia de contrato, incluyendo catálogo de conceptos y Acta de inspección física de terminación de obra o acta de entrega-recepción del mismo contrato. *Del personal técnico: Currículo	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	Cumplimiento de obligaciones fiscales (32 D) y Cumplimiento de seguridad social IMSS; comprobante del impuesto sobre nomina	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	PROPUESTA TÉCNICA						
T-1.a	Curriculum de los Profesionales Técnicos	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.b	Copia de la Cédula Profesional	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.c	Carta compromiso del técnico	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.d	Constancia de dependencia directa de la empresa del técnico	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-2	Relación de obras en proceso	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-3	Programa de ejecución de los trabajos	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-4	Constancia de visita al sitio de ejecución de los trabajos	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-5	Listado de maquinaria y equipo construcción que se usará	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-5.a	Carta compromiso de arrendamiento y de disponibilidad de maquinaria y equipo construcción	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-6	Programa de utilización de maquinaria y equipo construcción	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-7	Resumen de costos hora-maquina	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-8.a	Programa de utilización de personal obrero	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-8.b	Programa de utilización de personal técnico y administrativo	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-9	Tabulador de salarios reales	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-10	Listado de materiales y costos básicos	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-11	Programa de adquisición de materiales y equipos de instalación permanente	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-12	Materiales, equipos de instalación permanente o parte de la obra a subcontratar	-	-	-	-	-	-
T-13	Laboratorio Acreditado y el Profesional Responsable que utilizarán	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA					
1.-	DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO, S.A. DE C.V.	Esthela Campos					
2.-	INSTALACIONES ELECTROMECANICA MICO, S.A. DE C.V.	Daniel Reyes Martinez					
3.-	CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA SAN SEBASTIAN, S.A. DE C.V.	Alvaro, Henry Ochoa					
4.-	CKT EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.	Fco. Javier Mendez Cuevas					
5.-	CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA REGION MONTANA, S.A. DE C.V. Diana Ortigosa	Alvaro, Henry Ochoa					
6.-	KAANS ADMINISTRACIÓN, S.A. DE C.V.	ROBERTO SARMIENTO LUAT					

POR LA CONVOCANTE

POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA
GUBERNAMENTAL

LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARRERA

ROBERTO SARMIENTO LUAT

Esta Contratación suscribe en la presente acta, en virtud de la cual, el Estado de Nuevo León, a través de la Secretaría de Infraestructura, otorga exclusivamente, sin embargo esta Contratación no garantiza la ejecución del proceso de licitación, por lo que esta Contraloría se reserva el derecho establecido en el artículo 106 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León para verificar en cualquier tiempo cada una de las etapas de la obra pública.



Secretaría de Infraestructura

Nuevo León | Siempre Ascendiendo

Licitación Pública Estatal
No. SINL-CPE-035-2020

LICITACION No. SINL-CPE-035-2020 Relativa a MODERNIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL HOSPITAL GENERAL DE GALEANA EN EL MUNICIPIO DE GALEANA, NUEVO LEÓN (SERVICIOS GENERALES OBRA EXTERIOR Y FUERZA) ETAPA 1

HOJA 2
DE 2

Monterrey, N.L. siendo las 10:00 horas del día 03 DE FEBRERO DE 2021

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

ANEXOS	RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS	CONCURSANTES					
		7	8	9	10	11	
	DOCUMENTACION ADICIONAL						
1	Último Estado Financiero Auditado por Contador Público Independiente o Declaración Fiscal Anual del ejercicio inmediato anterior	✓	✓	✓	✓	✓	
2	En su caso, registro actualizado en la Cámara que le corresponda	✓	✓	✓	✓	✓	
3	*De la empresa: Copia de contrato, incluyendo catálogo de conceptos y Acta de inspección física de terminación de obra o acta de entrega-recepción del mismo contrato. *Del personal técnico: Currículo	✓	✓	✓	✓	✓	
4	Cumplimiento de obligaciones fiscales (32 D) y Cumplimiento de seguridad social IMSS; comprobante del impuesto sobre nómina	✓	✓	✓	✓	✓	
	PROPUESTA TÉCNICA						
T-1.a	Curriculum de los Profesionales Técnicos	✓	✓	✓	✓	✓	
T-1.b	Copia de la Cédula Profesional	✓	✓	✓	✓	✓	
T-1.c	Carta compromiso del técnico	✓	✓	✓	✓	✓	
T-1.d	Constancia de dependencia directa de la empresa del técnico	✓	✓	✓	✓	✓	
T-2	Relación de obras en proceso	✓	✓	✓	✓	✓	
T-3	Programa de ejecución de los trabajos	✓	✓	✓	✓	✓	
T-4	Constancia de visita al sitio de ejecución de los trabajos	✓	✓	✓	✓	✓	
T-5	Listado de maquinaria y equipo construcción que se usará	✓	✓	✓	✓	✓	
T-5.a	Carta compromiso de arrendamiento y de disponibilidad de maquinaria y equipo construcción	✓	✓	✓	✓	✓	
T-6	Programa de utilización de maquinaria y equipo construcción	✓	✓	✓	✓	✓	
T-7	Resumen de costos hora-maquina	✓	✓	✓	✓	✓	
T-8.a	Programa de utilización de personal obrero	✓	✓	✓	✓	✓	
T-8.b	Programa de utilización de personal técnico y administrativo	✓	✓	✓	✓	✓	
T-9	Tabulador de salarios reales	✓	✓	✓	✓	✓	
T-10	Listado de materiales y costos básicos	✓	✓	✓	✓	✓	
T-11	Programa de adquisición de materiales y equipos de instalación permanente	✓	✓	✓	✓	✓	
T-12	Materiales, equipos de instalación permanente o parte de la obra a subcontratar	-	-	-	-	-	
T-13	Laboratorio Acreditado y el Profesional Responsable que utilizarán	✓	✓	✓	✓	✓	
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	SI	SI	SI	SI	SI	
	CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA					
7.-	TEROMA, S.A. DE C.V.	Lorena A. Rodríguez					
8.-	COTELSA, S.A. DE C.V.	ING. JOSE JAVIER HERNANDEZ					
9.-	GAXIS, S.A. DE C.V.	Jesus...					
10.-	I&CLA- INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES LEYVA, S.A. DE C.V.	Gerardo Marquez Herrera					
11.-	DESARROLLADORA E INMOBILIARIA URBITLAN, S.A. DE C.V.	Krales...					

POR LA CONVOCANTE

LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI

POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL

ING. LUIS JESUS CAVAZOS OVALLE

"Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivamente, sin embargo esto no certifica por parte de este Órgano de Control la debida ejecución del proceso de licitación. Por lo que esta Contraloría se reserva el derecho establecido en el artículo 106 de la Ley de Obra Pública para el Estado y Municipios de Nuevo León para verificar en cualquier tiempo cada una de las etapas de la obra pública."