

DIRECCIÓN DE LICITACIONES

COORDINACIÓN DE BASES Y CONVOCATORIAS

CONCURSO NO. SINL-CPE-015-2018

RELATIVO A: CONSTRUCCIÓN DE ESFERA CULTURAL, CALLE REAL DE MINAS SECTOR SANTA LUCIA, VALLE DE LINCOLN, GARCÍA, NUEVO LEÓN A 26 DE FEBRERO DE 2018.

MINUTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

Minuta que se formula siendo las 10:00 horas en el lugar y fecha citados, relativa a la junta convocada por LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA en relación con el concurso cuyos datos aparecen al proemio y de conformidad con lo dispuesto en las BASES DE CONCURSO; se reunieron en la sala de juntas de la Coordinación de Bases y Convocatorias de esta Dependencia ubicada en la calle Washington 648 Ote. Primer piso entre Zaragoza y Zuazua, Col. Centro Monterrey, N. L. con la intervención de las personas cuya asistencia se enlista y firman al finalizar la junta; con objeto de hacer las aclaraciones que se consideraron necesarias en la preparación de las proposiciones del concurso en cuestión y que forma parte integrante del mismo, preguntando y contestando lo que a continuación se indica:

PREGUNTAS Y RESPUESTAS

1.- La Secretaría de Infraestructura del Gobierno del Estado de Nuevo León, con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 85 fracción III y 87 segundo párrafo de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León; artículos 1, 3, 6, 7, 8 fracción I, 10 fracción II, 23, 24 fracción I, 29 fracción III, 32 fracción II, 37 párrafo quinto y demás relativos de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León; artículos 1, 3, 4, 7, 10, 13, 15, 17, 18 fracción X, 29 fracción I, II, V, VI, X y demás relativos de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León; Oficio No. BSG/295/2016 de fecha 14 de julio de 2016, expedido por el C. Secretario General de Gobierno, que contiene el nombramiento del Subsecretario de Planeación de esta Dependencia; artículos 1, 2, 5, 8, 10, 11 fracción VI, VIII, 18 fracción III, IV, VII y XIX, 19 fracción IV, VII, VIII, XIII y demás relativos del Reglamento Interior de la Secretaría de Infraestructura del Estado y acuerdo de Delegación de Facultades expedido por el Secretario de Infraestructura de fecha 12 de agosto de 2016, a fin de que signe entre otros, las invitaciones o convocatorias públicas para iniciar los procesos de licitación.

2.- Se les informa que, de conformidad con lo establecido en el Convenio de Concertación celebrado el 26 de Febrero de 2016 entre el Gobierno del Estado de Nuevo León, la Cámara de la Industria de la Construcción, Delegación Nuevo León, y el Instituto de Capacitación de la Industria de la Construcción, A.C., se le retendrá a EL CONTRATISTA el dos al millar (0.2%) del monto de las estimaciones a que tenga derecho por trabajos realizados con motivo de la ejecución de este contrato de obra pública para destinarse al Instituto de Capacitación de la Industria de la Construcción, A.C.

3.- Asimismo, en cumplimiento del Convenio de Concertación celebrado el 26 de Febrero de 2016 entre el Gobierno del Estado de Nuevo León, la Cámara de la Industria de la Construcción, Delegación Nuevo León y el Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Nuevo León, se le retendrá a EL CONTRATISTA el uno al millar (0.1%) del monto de las estimaciones a que tenga derecho por trabajos realizados con motivo de la ejecución de este contrato de obra pública para destinarse al DIF Nuevo León para obras de beneficio social.

4.- La retención para ICIC ni la retención para obras de Beneficio Social al DIF Nuevo León forman parte de los Precios Unitarios ni de ninguna otra parte de la propuesta, ya que no constituye ningún costo indirecto o directo, impuesto, derecho, etc.

4.- La convocante no podrá contratar con las personas que tengan créditos fiscales firmes que no se encuentren pagados o garantizados; que no se encuentren inscrito en el registro estatal y/o federal de contribuyentes; o que habiendo vencido el plazo no haya presentado alguna declaración.

5.- Los licitantes deberán de considerar para la elaboración de su propuesta dentro de sus indirectos el suministro de agua y de la energía eléctrica para la ejecución de los trabajos, el equipo necesario e indispensable de seguridad para todos y cada uno de los trabajadores para el desarrollo de la obra convocada; también el lugar en donde resguardaran la maquinaria y equipo para el desarrollo de dichos trabajos; adicional a lo anterior deberán de considerar también dentro de los indirectos un seguro de responsabilidad civil por \$1'000,000.00 M.N.

6.- Para la elaboración del Factor de Salario Real deberán de considerar el UMA para llevar a cabo dicho programa.

7.- Respecto a la documentación adicional solicitada por la convocante, es decir el tercer sobre solicitado, en específico la requerida para acreditar la experiencia, la misma deberán de presentarla completa, es decir, contratos completos con las firmas de las parte involucradas, catálogo de conceptos con precios, unidad, volumen, etc. Y acta de entrega recepción o documento en donde conste la entrega de los trabajos completa y con las firmas de las partes involucradas.

8.- La empresa LOTREJA, S.A. DE C.V. Y TORDEC, S.A. DE C.V. (PARTICIPACIÓN CONJUNTA), presentaron las preguntas que se insertan en este acto:



Núm.	Sección o Anexo	Tema General	Preguntas y Respuestas
1	VISITA DE OBRA	ACARREOS	PREGUNTA: FAVOR DE INDICARNOS LOS BANCOS AUTORIZADOS A CONSIDERAR PARA EL RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION. RESPUESTA:
2	CATALOGO DE CONCEPTOS	PARTIDA INSTALACION HIDRAULICA SISTEMA VIEGA	PREGUNTA: FAVOR DE ACLARARNOS SI INCLUYE LA INSTALACION O ES SOLO SUMINISTRO YA QUE NO VIENE ESPECIFICADO EN EL CONCEPTO. RESPUESTA:
3	CATALOGO DE CONCEPTOS	MOBILIARIO FIJO	PREGUNTA: FAVOR DE PROPORCIONARNOS EL PLANO EC_MF-02 RESPUESTA:

9.- La empresa **COTELSA, S.A. DE C.V.** presento las preguntas que se insertan en este acto:

En el **Concepto No. TR-01 al TR-04** correspondientes a las Excavaciones dice: **Incluir RETIRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.**

PREGUNTA: Que debemos de considerar en retiro de material ? , se refieren a los movimientos internos del material excavado para su posterior carga y retiro?

En el Concepto No. TR-07, el cual dice: **ACARREO EN CAMIÓN DE VOLTEO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN O CASCAJO A PRIMER KILÓMETRO, INCLUYE: CARGA MANUAL.**

PREGUNTA: Es necesario este concepto? Este se repite en el concepto TR-06

En el Concepto No. CIM-17, el cual dice: **MURO DE CONTENCIÓN A BASE DE BLOCK DE 20X30X40 CM RELLENO CON CONCRETO F'C= 250 KG/ CM2 HECHO EN OBRA, CON UNA VARILLA NO. 5 @ 20.00 CM CASTILLOS DE DE 20 X 25 CM REFORZADO CON 4 VARILLAS NO. 5 Y ESTRIBOS DE ALAMBRÓN @ 15.00 CM @ 3.00M. (VER PLANOS PE_CI_02 Y 03)**

PREGUNTA: Favor de confirmar dimensiones del block ya que el block de 30 cm de ancho no es medida comercial, asi como la dimension del castillo en caso de cambiar el ancho del muro(en plano lo solicitan de 30 x 25 cm).

En el Concepto No. MU-03, el cual dice: **MURO DE 3M DE ALTURA DE LADRILLO MARCA SANTA CLARA DECORATIVO TAMAÑO KING SIZE (6.5X6.5X25 CM) MODELO A DEFINIR POR ASESORÍA DE OBRA. APAREJO TRADICIONAL ADOSADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4 RESPETANDO JUNTA DE 1 CM DE ESPESOR.DESPLANTADO SOBRE BASAMENTO DE CONCRETO. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO. (P.U.O.T.) VER PLANOS PE_DM_00 A 06**

PREGUNTA: Favor de especificar el modelo del ladrillo a considerar dentro del análisis de precio unitario.

En el Concepto No. MU-08 y MU-12, el cual dice: **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PARA PANEL SUPERWALL FLAT MARCA METECNO MODELO CORTEN VER PLANO ANCLADO A PANEL CON PIJA AUTOTALADRANTE DE CABEZA HEXAGONAL DE 1/4" X 1". SELLADO CON SELLADOR ACRÍLICO TRANSPARENTE. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. VER PLANOS PE_DM_00 A 06**

PREGUNTA: Que debemos considerar como accesorios para panel ? , ya que en los conceptos MU-09,MU-10, MU-13 y MU-14 ya están solicitando los angulos y canal "U" para los paneles

En el Concepto No. PI-02, el cual dice: **SUMINISTRO DE ÁRBOL, ESPECIE A DEFINIR POR ASESORÍA DE OBRA DE 3.00 A 3.50 MTS DE ALTURA, O DE TRONCO DE 4" INCLUYE: ACARREO, SEMBRADO, SUSTRATO, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION. (VER PLANO PE_CF_07)**

PREGUNTA: Que especie de árbol debemos de considerar?

En el Concepto No. FI-03, el cual dice: **SUMINISTRO Y CONSTRUCCION DE FIRME DE CONCRETO (INTERIOR)**



F' C= 200KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 1R-6X6-10/10. ACABADO APARENTE. INCLUYE, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. PE_AB_00

PREGUNTA: El acabado aparente que solicitan, se refiere a acabado pulido con allanadora mecánica?

En el Concepto No. HE-01, el cual dice: SUMINISTRO Y FABRICACIÓN DE ESCALERA CIRCULAR A BASE DE PLACA DE ACERO LISA DE 1/4" DE ESPESOR, TUBO DE 4" CED.40 ANCLADA A FIRME CON PLACA BASE DE 1/2" DE ESPESOR Y BARANDAL A BASE DE TUBO DE 1.5" DE ESPESOR CED 40, ACABADO EN DOS CAPAS DE ESMALTE ALQUIDALICO SOBRE DOS CAPAS DE PRIMARIO ANTICORROSIVO, COLOR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN. INCLUYE MALLA PROTECTORA A BASE DE MALLA DE CABLE DE ACERO INOXIDABLE DE 1MM DE ESPESOR ANCLADA CON ARGOLLAS DE ACERO DE 1" DE DIAMETRO SUJETAS A PERALTES CON TORNILLO RECTO DE CABEZA HEXAGONAL DE 1/2" DE DIAMETRO POR 1.5" DE LARGO Y SUJETAS A FIRME CON TRAMOS DE SOLETA DE 1"X1/8". INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

PREGUNTA: Nos podrían proporcionar plano de la escalera tipo caracol, así alguna marca de referencia de la malla de acero inoxidable como referencia

En el Concepto No. HE-02, el cual dice: SUMINISTRO Y FABRICACIÓN DE BARANDAL DE ACERO A BASE DE TUBO DE 1.5" CED. 40. ACABADO EN DOS CAPAS DE ESMALTE ALQUIDÁLICO COLOR SEGÚN ESPECIFICACIÓN SOBRE UNA CAPA DE FONDO ANTICORROSIVO COLOR GRIS MARCA PIMEX. INCLUYE PINTURA, MATERIAL, SOLDADURA 6013 MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

PREGUNTA: Este barandal es para la escalera circular o tipo caracol? Debemos considerar dentro del precio unitario el rolado del tubo en forma helicoidal o tipo hélice?

En el Concepto No. DS-09, el cual dice: JUEGO DE LLAVES MEZCLADORAS Y REGADERA DE ACERO INOXIDABLE PARA REGADERA

PREGUNTA: SE solicita modelo de la regadera así como de los manerales para la Mezcladora

En el Concepto No. VD-01, el cual dice: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE TELEFONÍA E INTERNET, INCLUYE MATERIALES, CABLEADO, HERRAMIENTA CONEXIONES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

PREGUNTA: Favor de indicarnos el alcance a considerar en este concepto ya que la unidad de este es un lote.

En el Concepto No. VD-05, el cual dice: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA CABLE ETHERNET INCLUYE MATERIALES, CABLEADO, HERRAMIENTA CONEXIONES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

PREGUNTA: Favor de indicarnos el alcance a considerar en este concepto ya que la unidad de este es un lote.

En el Concepto No. IE-12, IE-16, IE-18, IE-21

PREGUNTA: favor de indicarnos si debemos de considerarlos como conceptos o son encabezados de concepto

En la Partida CONTACTOS Y ACCESORIOS

PREGUNTA: Dicha partida nos aparece repetida tanto en descripción, unidades y cantidad, debemos considerarla dos veces como viene en el catalogo?

En el Concepto No. IE-74, el cual dice: Suministro e instalacion de Salida de muro a una altura de 2.10 m, con lampara fluorescente de 100 watts

PREGUNTA: Nos podrían proporcionar la marca y modelo de la lámpara a considerar?

En el Concepto No. IE-75, el cual dice: Suministro e instalacion de Salida de TECHO, con lampara fluorescente de 100 watts

PREGUNTA: Nos podrían proporcionar la marca y modelo de la lámpara a considerar?

En la Partida INSTALACION ELECTRICA

PREGUNTA: Dicha partida nos aparece repetida tanto en descripción, unidades y cantidad, debemos considerarla dos veces como viene en el catalogo?



10.- La empresa **AXIS, S.A. DE C.V.** presento las preguntas que se insertan en este acto:

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	DUDA O PREGUNTA.
PAISAJE INTERIOR				
PI-02	SUMINISTRO DE ÁRBOL, ESPECIE A DEFINIR POR ASESORÍA DE OBRA DE 3.00 A 3.50 MTS DE ALTURA, O DE TRONCO DE 4" INCLUYE: ACARREO, SEMBRADO, SUSTRATO, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION. (VER PLANO PE_CF_07)	PZA	2.00	QUE TIPO DE ARBOL SE VA A COTIZAR?
DRENAJES				
DRENAJE SANITARIO				
DS-29	JUEGO DE LLAVES MEZCLADORAS YREGADERADEACERO INOXIDABLE PARAREGADERA	LOTE	2.00	QUE MARCA Y MODELO VAMOS A COTIZAR?
EQUIPOS DE AC				
AC-08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARUN240BTE4 ODU/MV230/HP/ CONDENSADORA INCLUYE COMPLEMENTOS, MATERIAL, EQUIPO, MANO DE OBRA, TUBERÍA HERRAMMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	PZA	1.00	NOTA: LOS PLANOS NO INDICAN ESTA CAPACIDAD
AC-12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Panel frontal para Cassete de 1 vías. INCLUYE COMPLEMENTOS, MATERIAL, EQUIPO, MANO DE OBRA, TUBERÍA HERRAMMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	PZA	2.00	QUE MARCA Y MODELO VAMOS A COTIZAR?
VOZ Y DATOS				
VD-01	SUMINSTRO E INSTALACIÓN DE RED DE TELEFONÍA E INTERNET, INCLUYE MATERIALES, CABLEADO, HERRAMIENTA CONEXIONES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	LOTE	1.00	*ES INCORRECTA LA UNIDAD. QUE TIPO DE TUBERIA Y CANALIZACION LLEVARÁ
VD-02	SUMINSTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA NODO TELEFÓNICO INCLUYE MATERIALES, CABLEADO, HERRAMIENTA CONEXIONES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	PZA	1.00	
VD-03	SUMINSTRO E INSTALACIÓN DE ROUTER INALÁMBRICO WI-FI DE DOBLE BANDA MODELO COM-850 MARCA STEREN. INCLUYE MATERIALES, CABLEADO, HERRAMIENTA CONEXIONES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	PZA	3.00	
VD-04	SUMINSTRO E INSTALACIÓN DE MODEM INALÁMBRICO BANDA ANCHA, CON PUERTO ETHERNET INCLUYE MATERIALES, CABLEADO, HERRAMIENTA CONEXIONES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	PZA	1.00	
VD-05	SUMINSTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA CABLE ETHERNET INCLUYE MATERIALES, CABLEADO, HERRAMIENTA CONEXIONES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	LOTE	1.00	*ES INCORRECTA LA UNIDAD. INCLUYE LA SALIDA DEL NODO DE RED Y EL CABLEADO DEL MODEM HACIA LA SALIDA DEL ROUTER? INCLUYE TUBERIA Y CANALIZACION?



INSTALACIÓN ELECTRICA

TIERRAS

IE-16	Topografía				
IE-17	Suministro y aplicación de trazo con equipo topografico para ubicación de red y registros de tierras	lote	1.00	*ES INCORRECTA LA UNIDAD.	

TABLEROS

IE-194	Suministro e instalacion de letrero de advertencia "PELIGRO ALTA TENSION" en lamina cal # 16 mca comercial. Y todo lo necesario para su buena y correcta instalación	pieza	1.00	¿DE QUE DIMENSIONES?	
IE-195	Suministro e instalación de extintor de polvo químico seco y todo lo necesario para su buena y correcta instalacion	pieza	3.00	¿DE QUE CAPACIDAD?	

CABLEADO

IE-227	Suministro e instalación de cinta aislante electrica de vinil en color verde, marca 3M, (para identifica los cables de tierra desde los calibre # 1/0 awg en delante), marca iusa o similar	pieza	2.00	MARCA 3M O IUSA?	
IT-12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Gobos ROSCO efectos	PZA	12.00	QUE TIPO DE EFECTO?	

INSTALACIÓN ELECTRICA

EA-01	SUMINISTRO E INSTALACION DE Bandera acústica para colgar, modelo BA.1 de 61cm de alto, 1.20m de largo y 2,50 Cm de espesor, acabado en tela color NEGRO MARCA GARRETS ACUSTICA O SIMILAR	PZA	96.00	A QUE PRODUCTO SE REFIEREN CON BANDERA ACUSTICA?, EN INTERNET NO VIENE LA MARCA Y EL MODELO.	
-------	--	-----	-------	--	--

9.- Se hace del conocimiento de los interesados que a petición de la Dirección de Proyectos, se cita a una segunda junta de aclaraciones a efectuarse el día miércoles 28 de febrero de 2018 a las 12:00 horas en este mismo lugar, misma en la que se dará respuesta a las preguntas recibidas en este acto.

POR LA DEPENDENCIA

ING. ALEJANDRO SÁNCHEZ GÓMEZ
DIRECTOR DE LICITACIONES

LIC. JOSÉ LIONEL SANTA ANNA CARCINI
CORDINADOR DE BASES Y CONVOCATORIAS

ING. JOSÉ LUIS CASTRO MORENO
COORDINADOR DE EVALUACIONES Y FALLOS

ARQ. ALEJANDRO CARPIO
POR LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS

POR LA DIRECCION DE EDIFICACIÓN



POR LOS CONCURSANTES
(NOMBRE Y FIRMA)

RODADA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

Christian Abel Rb

CONSTRUCCIONES MALDONADO OVIEDO Y ASOCIADOS, S.A.
DE C.V.

Jaonica

LOTREJA, S.A. DE C.V. Y TORDEC, S.A. DE C.V.
(PARTICIPACIÓN CONJUNTA)

Eloisa Resendiz Flores

CALIZA DINTEL, S.A. DE C.V.

Car M Lopez

COTELSA, S.A. DE C.V.

Carlo Traxo Rb

AXIS CONSTRUCCIONES DE MONTERREY, S.A. DE C.V.

Arg. Jose Antonio Gonzalez B.

4

TECNOLOGIA Y ARQUITECTURA MODERNA, S.A. DE C.V.

INFRAESTRUCTURA MQ, S.A. DE C.V.

BUFETE URBANISTICO, S.A. DE C.V.

Ing. Federico Gomez

INGENIERÍA Y CONSTRUCCION DARSO, S.A. DE C.V.

TOO DISEÑO Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.

Ray phueno

SOLUCIONES ESTRATEGICAS EN MANTENIMIENTO DE
MAQUINAS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.

Roberto Coria

mpb