

Contrato de Servicios relacionados Obra Pública a Precio Alzado y Tiempo Determinado que celebran por una parte la Secretaría de Movilidad y Planeación Urbana, a quien se denominará **LA DEPENDENCIA**, representada por su **TITULAR** el **DR. HERNÁN MANUEL VILLARREAL RODRÍGUEZ**, y por el **ARQ. JOSÉ FRANCISCO IBARGÜENGOYTÍA BORREGO**, en su calidad de Subsecretario de Infraestructura, y por la otra la persona física o moral indicada en el punto No. 1 de la T.D.G., representada según se indica en ese mismo punto No. 1 de la T.D.G., a quien se denominará **EL CONTRATISTA**, como **TESTIGOS** la **LIC. MIRNA ANGÉLICA GUERRERO FLORES**, Directora Jurídica de la Oficina del Secretario de Movilidad y Planeación Urbana y el **ARQ. EDGAR GERARDO ACOSTA HINOJOSA**, Director de Vías de Comunicación de la Subsecretaría de Infraestructura, de acuerdo con lo siguiente:

Tabla de Datos Generales (T.D.G.)

1.	Contratista	TORDEC, S. A. de C. V.
	Representante del Contratista	ING. LUIS MARTIN CASTILLO HERRERA
	Carácter del Representante	REPRESENTANTE LEGAL .
2.	Recursos	La Secretaría de Finanzas y Tesorería General del Estado de Nuevo León emitió oficio de Autorización Presupuestal No. PEI-0078/2022 de fecha 07 de marzo de 2022.
3.	La adjudicación del Contrato se realizó por	Convocatoria Pública Licitación SMPU-LP-024/2022.
4.	Escritura Constitutiva del Contratista	Escritura Pública No. 808 de fecha 12 de septiembre de 2005 , otorgada ante la fe del Notario Público No. 29, Lic. José Martínez González, con ejercicio en el Municipio de Monterrey, Nuevo León, e inscrita en el Registro Público bajo el número de folio mercantil electrónico 95093*1, de fecha de registro 29 de septiembre del 2005.
5.	Acreditación de los mandatarios	Escritura Pública No. 808 de fecha 12 de septiembre de 2005 , otorgada ante la fe del Notario Público No. 29, Lic. José Martínez González, con ejercicio en el Municipio de Monterrey, Nuevo León, e inscrita en el Registro Público bajo el número de folio mercantil electrónico 95093*1, de fecha de registro 29 de septiembre del 2005.
6.	Domicilio del Contratista	Calle Vía Savotino número 629 en la colonia Fuentes del Valle municipio de San Pedro, Garza García, Nuevo León. C.p. 66224.
7.	Descripción del servicio.	Modernización de la Carretera Estatal Monterrey-Colombia N. L. – 001 (Km 31+640 al 44+000) en el municipio de Salinas Victoria, Nuevo León.
8.	Ubicación del servicio.	Salinas Victoria, Nuevo León.
9.	Monto del Contrato incluyendo I.V.A.	\$ 178, 135,670.22 INCLUYENDO I.V.A. (CIENTO SETENTA Y OCHO MILLONES CIENTO TREINTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA PESOS 22/100 MONEDA NACIONAL)
10.	Fecha de inicio de los	11 DE JULIO DE 2022.

	servicios.	
11.	Fecha de terminación de los servicios.	06 DE ENERO DE 2023.
12.	Anticipo para inicio de los servicios.	10% del importe del presente contrato ascendiendo su importe a la cantidad de: \$ 17,813,567.02 incluyendo I. V. A.
13.	Anticipo Adicional para la compra de materiales y/o equipo de instalación permanente de los servicios.	20% del importe del presente Contrato, ascendiendo su importe a la cantidad de: \$ 35,627,134.04 incluyendo I.V. A.
14.	Fecha de corte de las estimaciones	El último día natural de cada mes.
15.	Seguro de Responsabilidad Civil:	Adicionalmente el Licitante Ganador deberá de contar con un Seguro de Responsabilidad Civil por un Monto de \$2,000,000.00 (Dos millones de pesos 00/100 Moneda Nacional).

NOTA:

1. Cuando en la redacción del Contrato, se haga referencia a los números de la T.D.G., se interpretará lo establecido en esta Tabla de Datos Generales.

DECLARACIONES

PRIMERA.- Declara LA DEPENDENCIA:

A) Que es una dependencia del Ejecutivo del Estado de Nuevo León, creada mediante Decreto No. 006 expedido por el H. Congreso del Estado, publicado en el Periódico Oficial del Estado el día 02 de Octubre de 2021, se estableció a la Secretaría de Movilidad y Planeación Urbana como la encargada de formular, conducir, planear y evaluar la política de movilidad mediante la responsabilidad de conservar y asegurar que las necesidades de tráfico protejan el bienestar y seguridad social de los ciudadanos; el desarrollo urbano estatal implementará una mejor estrategia de planeación en la distribución de la urbanización; y de la proyección y construcción de las obras públicas teniendo como objetivo el beneficio social de la población y el crecimiento económico del Estado, que le conciernen a las dependencias de la Administración Pública del Estado.

B) Que tiene establecido su domicilio en la calle Washington 2000, C.P. 64010, Monterrey Nuevo León, mismo que señala para los fines y efectos legales de este contrato.

C) C) Que sus representantes acreditan su personalidad con lo siguiente:

D) El Secretario de Movilidad y Planeación Urbana mediante nombramiento No. 10-A/2021 de fecha 04 de Octubre de 2021, emitido por el Gobernador Constitucional del Estado y el Secretario General de Gobierno.

E) El Subsecretario de Infraestructura mediante nombramiento No. BSG/388-B/2021 de fecha 03 de Diciembre de 2021, emitido por el Secretario General de Gobierno y el Secretario de Movilidad y Planeación Urbana.

F) Que los Testigos acreditan su personalidad con lo siguiente:

- Directora Jurídica de la Oficina del Secretario de Movilidad y Planeación Urbana, mediante nombramiento No. BSG/379-B/2021 de fecha 03 de Diciembre de 2021, emitido por el Secretario General de Gobierno y el Secretario de Movilidad y Planeación Urbana.



G) Director de Vías de Comunicación de la Subsecretaría de Infraestructura, mediante nombramiento No. BSG/409/2022 de fecha 16 de marzo de 2022, emitido por el Secretario General de Gobierno y el Secretario de Movilidad y Planeación Urbana.

H) Que para cubrir las erogaciones que se deriven del presente contrato se autorizó y aprobó la inversión correspondiente según se detalla en el punto No. 2 de la T.D.G.

I) Que la adjudicación del presente contrato se realizó de acuerdo a lo que señala el punto No. 3 de la T.D.G.

SEGUNDA.- EL CONTRATISTA declara, por conducto de su representante en este acto:

- A) Que es una persona moral legalmente constituida, acreditándolo con la escritura constitutiva detallada en el punto número 4 de la T.D.G. o, en su caso, que es una persona física identificándose con el documento descrito en el Punto antes citado. El Mandatario, cuyos datos aparecen en el Punto 1 de la T.D.G., acredita su personalidad y carácter con que interviene en este acto con el testimonio descrito en el Punto número 5 de la T.D.G.
- B) Que tiene capacidad jurídica para contratar y reúne las condiciones técnicas y económicas para obligarse a la ejecución de los servicios objeto de este contrato.
- C) Que tiene establecido su domicilio en el lugar indicado en el Punto No. 6 de la T.D.G., mismo que señala para todos los fines y efectos legales de este contrato.
- D) Que conoce el contenido y los requisitos que establecen la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León y el contenido de lo siguiente que corresponde al presente contrato:

T-1.- DOCUMENTOS DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS QUE SE PROPONEN.

T-1.a.- Currículum de los Profesionales Técnicos.

T-1.b.- Copia de la Cédula Profesional.

T-1.c.- Carta Compromiso de los Profesionistas Técnicos.

T-1.d.- Constancia de dependencia directa de la empresa del o los Profesionistas responsables.

T-2.- RELACIÓN DE OBRAS EN PROCESO

T.3.- PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

T.4.- CONSTANCIA DE VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

T-5.- LISTADO DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN QUE SE USARÁ.

T-5.a.- CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.

T-6.- PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.

T-7.- RESUMEN DE COSTOS HORARIOS-MÁQUINA.

T.8.- PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y OBRERO.

T-8.a.- PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL OBRERO.

T-8.b.- PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO.

T-9.- TABULADOR DE SALARIOS REALES.

T-10.- LISTADO DE MATERIALES Y COSTOS BÁSICOS.

T-11.- PROGRAMA DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE.

T-12.- MATERIALES, EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE O PARTE DE LA

OBRA A SUBCONTRATAR

T-13.- LABORATORIO QUE EMPLEARA PARA EFECTUAR LAS PRUEBAS NECESARIAS

T-14.- TRATÁNDOSE DE OBRAS DE PAVIMENTO EN VIALIDADES, LABORATORIOS ACREDITADOS Y PROFESIONALES RESPONSABLES

E-1.- GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPOSICIÓN

E-2.- CARTA COMPROMISO-PROPOSICIÓN

E-3.- CATÁLOGO DE CONCEPTOS DE LOS TRABAJOS PARA EXPRESIÓN DE PRECIO ALZADO, MONTOS PARCIALES Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN.

E-4.- PROGRAMA DE MONTOS DE TRABAJO.

E-5.- PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.

E-6.- PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL.

E-6.a.- PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL OBRERO.

E-6.b.- PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO.

E-7.- PROGRAMA DE MONTOS DE LA ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE.

APÉNDICES

A-1.- TERMINOS DE REFERENCIA.

A-2.- MODELO DEL CONTRATO

A-3.- EJEMPLO DE AJUSTE DE COSTOS

A-4.- PARTES DE LOS TRABAJOS QUE PODRÁN SUB CONTRATARSE

A-5.- MODELOS DE GARANTÍAS

Todos ellos derivados de la Licitación Pública Nacional indicada en el numeral 3 de la T.D.G.

E) Que ha tomado en consideración todas las circunstancias que pudieren afectar la ejecución de los trabajos, y se compromete a realizarlos oportunamente.

TERCERA.- Declaran las partes que el día 30 de Junio del 2022, EL CONTRATISTA allegó la escritura pública número 8380 de fecha 26 de marzo del año 2013, la cual contiene la protocolización de la Asamblea General Extraordinaria de fecha 26 de marzo del 2013 en donde se amplía el objeto de la Sociedad a efecto de otorgar garantías reales, así como constituirse como fiador, avalista y deudor u obligado solidario por obligaciones contraídas por terceros. Así mismo, exhiben en la referida fecha la Constancia de Situación Fiscal, Opinión Positiva del Cumplimiento de Obligaciones en materia de Seguridad Social, Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales.

Por lo anteriormente expuesto, las partes otorgan lo que se consigna en las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA:- OBJETO DEL CONTRATO.- LA DEPENDENCIA encomienda a **EL CONTRATISTA**, la realización de la obra descrita en el punto No. 7 de la T.D.G., ubicada en el lugar que se indica en el punto No. 8 de la misma T.D.G y este se obliga a realizarla hasta su total terminación acatando para ello lo establecido por los diversos ordenamientos, normas y anexos señalados en el inciso D de la segunda declaración de este contrato, así como las normas de construcción vigentes en el lugar donde deban realizarse los trabajos, mismos que se tienen por reproducidos como parte integrante de estas cláusulas.

SEGUNDA:- MONTO DEL CONTRATO.- El monto total del presente contrato es el indicado en el punto No. 9 de la T.D.G. Si **EL CONTRATISTA** realiza trabajos por mayor valor del contratado, sin mediar orden escrita de parte de **LA DEPENDENCIA**, independientemente de la responsabilidad en que incurra por la ejecución de los trabajos excedentes, no tendrá derecho a reclamar pago alguno por ello, ni modificación alguna en el plazo de ejecución de los trabajos.

El importe de este contrato no podrá ser modificado considerando que conviene el pago a precio alzado.

TERCERA:- PLAZO DE EJECUCIÓN.- EL CONTRATISTA se obliga a iniciar y terminar los trabajos objeto de este contrato de acuerdo a lo establecido en los puntos No. 10 y 11 de la T.D.G. y de conformidad con el programa de ejecución detallado por partidas y subpartidas consignado por periodos de trabajo o servicios a ejecutar e importes correspondientes.

En los casos fortuitos o de fuerza mayor, o cuando por cualquier otra causa no imputable a **EL CONTRATISTA** le fuere imposible a este cumplir con el programa, solicitará oportunamente y por escrito la prórroga que considere necesaria, expresando los motivos en que apoye su solicitud, **LA DEPENDENCIA** resolverá sobre la justificación y procedencia de la prórroga y, en su caso, concederá la que haya solicitado **EL CONTRATISTA** o la que estime conveniente, mediante la celebración de un convenio modificatorio.

Si se presentaren causas que impidan la terminación de los trabajos o servicios dentro del plazo estipulado, que fueren imputables a **EL CONTRATISTA**, **LA DEPENDENCIA** procederá a imponer a **EL CONTRATISTA** las sanciones a que haya lugar, de acuerdo con la cláusula **DÉCIMA CUARTA**, ordenándole que adopte las medidas necesarias a fin de que los trabajos queden concluidos oportunamente o bien procederá a rescindir el contrato de conformidad con lo establecido en la cláusula **DÉCIMA SEXTA**.

CUARTA:- DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS.- LA DEPENDENCIA se obliga a poner a disposición de **EL CONTRATISTA** el o los inmuebles donde deban llevarse a cabo los trabajos materia de este contrato, así como los dictámenes, permisos, licencias y demás autorizaciones que se requieren para la realización, con la antelación a la fecha

de inicio de los trabajos pactada en este contrato, salvo que en el catálogos de conceptos, término de referencia o en la convocatoria a la licitación o invitación restringida a cuando menos 5 personas correspondiente se haya establecido que corresponda la realización de algún trámite a EL CONTRATISTA.

QUINTA:- ANTICIPOS.- Para el inicio de los trabajos objeto del presente contrato **LA DEPENDENCIA** otorgará el anticipo que se establece en el punto No. 12 de la T.D.G. y **EL CONTRATISTA** se obliga a utilizarlo en dichos trabajos.

Además del anticipo anterior **LA DEPENDENCIA** otorgará para la compra y producción de materiales de construcción, la adquisición de equipos y demás insumos necesarios para la ejecución de los trabajos el anticipo indicado en el punto No. 13 de la T.D.G.

Los anticipos establecidos serán cubiertos en una sola exhibición.

El anticipo será pagado antes de los inicios de los trabajos, debiendo EL CONTRATISTA hacer entrega a la dependencia de las garantías y facturas correspondientes, en caso de que EL CONTRATISTA no presente los documentos oportunamente no lo exime de su responsabilidad de iniciar y proseguir los trabajos encomendados conforme a lo establecido en el presente contrato. El atraso en el pago del anticipo ocasionara el diferimiento de la fecha de inicio de los trabajos, no procederá el diferimiento cuando se entregue la garantía del anticipo dentro de los 15 días hábiles siguientes a la fecha del fallo de la presente licitación correspondiente o a falta de este, a la notificación de LA DEPENDENCIA a EL CONTRATISTA de que se pretende celebrar un contrato de obra pública con él.

La no solicitud del anticipo no exime a EL CONTRATISTA de su responsabilidad de iniciar y concluir los trabajos del presente contrato en el plazo pactado, en general, el otorgamiento y amortización del anticipo, se sujetara a los procedimientos establecidos en la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

No procederá el anticipo para la compra de materiales en ejercicios subsecuentes cuando la obra debió ejecutarse en un ejercicio; se haya otorgado el anticipo sobre el valor del contrato y no sobre la inversión aprobada al ejercicio; o bien se otorgue una cantidad específica como anticipo y no un porcentaje sobre la inversión aprobada.

SEXTA:- FORMA DE PAGO.- Las partes convienen que los trabajos objeto del presente contrato se paguen mediante la presentación de estimaciones que incluyen partidas o subpartidas, actividades o subactividades o conceptos o subconceptos, totalmente terminados y abarcarán preferentemente períodos de ejecución no mayores de 30 días naturales.

Las estimaciones deberán presentarse a la residencia de supervisión dentro de los 4 días hábiles siguientes a la fecha de corte que se establece en el punto 14 de la T.D.G., acompañada de la documentación que acredite la procedencia del pago, la residencia de los servicios o trabajos designado por LA DEPENDENCIA contará con un plazo no mayor de 08 días hábiles siguientes a la entrega deberá revisar y, en su caso, autorizar la estimación.

En el supuesto de que surjan diferencias técnicas o numéricas, las partes tendrán 4 días hábiles contados a partir del vencimiento del plazo señalado en el párrafo anterior; las diferencias no resueltas o cuando la estimación no sea presentada se incorporarán en la siguiente estimación. Si las estimaciones no son presentadas en el plazo o en su caso señalen diferencias técnicas o numéricas que no pueden ser autorizadas en dicho plazo, éstas se resolverán e incorporarán en la siguiente estimación.

Las estimaciones se liquidarán dentro de un plazo no mayor de 20 días hábiles, contados a partir de la fecha en que se reciban la estimación y su factura por la Secretaría de Finanzas y Tesorería General del Estado.

LAS PARTES convienen que las estimaciones se cubran con base en las estimaciones que abarcaran actividades, partidas o subpartidas, de servicios o trabajos terminados conforme en lo establecido en los catálogos de conceptos de los trabajos para expresión de precio alzado, montos parciales, monto total de la proposición y programa de monto de trabajo.

Ni las estimaciones, ni las liquidaciones aunque hayan sido pagadas se consideraran como aceptación de las obras. Si **EL CONTRATISTA** estuviere inconforme con las estimaciones o la liquidación, tendrá un plazo de 30 días calendario a partir de la fecha en que se haya autorizado la estimación o la liquidación en su caso, para hacer por escrito la reclamación. Por el simple transcurso de este lapso sin reclamación de **EL CONTRATISTA**, se considerará aceptada por él y sin derecho a ulterior reclamación o liquidación.

EL CONTRATISTA, considera estos plazos en el análisis de su financiamiento y no afectará la ejecución de su programa de trabajo.

La facturación del anticipo, de las estimaciones aprobadas por la **Dirección de Vías de Comunicación de la Subsecretaría de Infraestructura de la Secretaría de Movilidad y Planeación Urbana** y, en su caso, de los ajustes de costos, se presentará para su trámite en las oficinas de la **Dirección de Planes y Programas de la Subsecretaría de Planeación de LA DEPENDENCIA**, situada en el Piso 25 de la Torre Administrativa del edificio ubicado en la calle Washington 2000, Colonia Obrera, Monterrey Nuevo León, a nombre de **GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, con domicilio en la calle Escobedo No. 333 Sur, Centro, Monterrey, Nuevo León, con Registro Federal de Causante GEN-620601-DTA. El pago se hará en las oficinas del GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, con domicilio en Escobedo No. 333 Sur, Centro, Monterrey, Nuevo León o bien mediante transferencia electrónica para lo cual el contratista deberá proporcionar la CLABE INTERBANCARIA correspondiente.**

SÉPTIMA:- GARANTÍAS Y SEGUROS.- EL CONTRATISTA presentará a **LA DEPENDENCIA** dentro de los 15 días hábiles siguientes a la fecha en que reciba copia del fallo de adjudicación una fianza por el 10% del importe de la obra contratada a fin de garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que mediante el presente contrato se le imponen. Cuando la ejecución de los trabajos rebase un ejercicio presupuestal la Garantía de cumplimiento se otorgará en los términos antes establecidos para el primer ejercicio, y en los ejercicios subsecuentes se sustituirá

por otra equivalente al 10% del importe de los trabajos aún no ejecutados, incluyendo en dicho importe los montos relativos a los ajustes de costos y convenios si los hubiere. En este caso **EL CONTRATISTA** entregará la Garantía dentro de los 15 días hábiles posteriores a la fecha en que le sea notificada por escrito la autorización de inversión que a su vez hubiere recibido **LA DEPENDENCIA**.

Si la Garantía no se otorga en los plazos establecidos, **LA DEPENDENCIA** podrá determinar la rescisión administrativa del contrato.

Por otra parte, **EL CONTRATISTA** garantizará los trabajos efectuados dentro de los 15 días hábiles anteriores a la recepción formal de los mismos, sustituyendo la Garantía vigente por otra equivalente al 10% del monto total ejercido por la obra para responder de los defectos que pudieren presentar los mismos, de la aparición de vicios ocultos o de cualquier otra responsabilidad en que se hubiere incurrido en su ejecución, derivada de este contrato o del Código Civil. La vigencia de esta garantía será de un año contado a partir de la recepción formal o hasta que se corrijan los defectos o vicios ocultos y se satisfaga las obligaciones no cumplidas, que hubiere sido exigidas durante ese año, al término del cual, de no existir inconformidad de **LA DEPENDENCIA**, automáticamente se procederá a la cancelación de la fianza.

La Garantía deberá ser otorgada a favor de la Secretaría de Finanzas y Tesorería General del Estado de Nuevo León y estará vigente hasta que las obras materia de este contrato hayan sido recibidas por **LA DEPENDENCIA** o, en su caso, durante el año siguiente a su recepción, para responder por cualquier responsabilidad derivada de este contrato, que resulte a cargo de **EL CONTRATISTA** y en favor de **LA DEPENDENCIA**, en este caso la garantía continuará vigente hasta que **EL CONTRATISTA** satisfaga las responsabilidades con **LA DEPENDENCIA**. Tratándose de Fianza, la póliza deberá contener las siguientes declaraciones expresas por parte de la institución que la otorgue:

- A) Que la fianza se otorga atendiendo a todas las estipulaciones contenidas en este contrato.
- B) Que en el caso de que se prorrogue el plazo establecido para la terminación de los trabajos a que se refiere este contrato, o exista espera, la vigencia de la fianza quedará automáticamente prorrogada, en concordancia con dicha prórroga o espera.
- C) Que para la cancelación de la fianza es requisito indispensable la conformidad expresa y por escrito de **LA DEPENDENCIA**, salvo que se trate de la fianza otorgada en los términos del párrafo 3o. de esta cláusula pues en este caso se estará a lo allí dispuesto.
- D) Que la Institución afianzadora, acepta expresamente lo preceptuado en los artículos 178, 282 y 283 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas y en el Reglamento del Artículo 95.

EL CONTRATISTA, deberá demostrar que cuenta con el seguro establecido en el punto 15 de la T.D.G., para responder por cualquier daño que con motivo de los trabajos se ocasione, por accidente o negligencia, a terceros en su persona o sus bienes.

OCTAVA:- AJUSTE DE COSTOS.- No se reconocerán ajustes de costos por tratarse de un Contrato a Precio Alzado.

NOVENA: RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.- LA DEPENDENCIA recibirá los trabajos hasta que sean terminados en su totalidad, si los mismos hubieren sido terminados de acuerdo con las especificaciones convenidas y demás estipulaciones de este contrato, debiendo **EL CONTRATISTA** dar aviso por escrito a **LA DEPENDENCIA**, quien verificará su terminación. Independientemente de lo anterior se efectuarán recepciones parciales de las obras en los casos que a continuación se detallan, siempre y cuando satisfagan los requisitos que se señalan:

- a) Cuando, sin estar terminados la totalidad de los trabajos, la parte ejecutada se ajuste a lo convenido y puede ser utilizada, a juicio de **LA DEPENDENCIA**. En este caso se liquidará a **EL CONTRATISTA** lo ejecutado;
- b) Cuando **LA DEPENDENCIA** determine suspender los trabajos y lo ejecutado se ajuste a lo pactado, en este caso se cubrirá a **EL CONTRATISTA** el importe de los trabajos ejecutados;
- c) Cuando **LA DEPENDENCIA** rescinda Administrativamente el contrato, en los términos de lo estipulado en este instrumento, la recepción parcial quedará a juicio de **LA DEPENDENCIA** que liquidará el importe de los trabajos que decida recibir;
- d) Por terminación anticipada.
- d) Cuando la autoridad Judicial declare rescindido el contrato, se estará a lo dispuesto por la resolución Judicial.

Terminados los trabajos **EL CONTRATISTA** deberá notificar a través de la Bitácora o excepcionalmente por escrito, anexando los documentos que los soporten e incluirán una relación de las estimaciones o de los gastos aprobados, monto ejercido o créditos a favor o encontrar, dicha situación a **LA DEPENDENCIA**, quien verificara su debida terminación dentro de los 30 días hábiles siguientes al aviso de **EL CONTRATISTA**, prorrogable por el periodo que aprueben las partes si durante la verificación se encuentra deficiencias que correspondan a **EL CONTRATISTA** corregir o se encuentra trabajos no ejecutados; y procederá a recibirlos físicamente, de no existir reclamaciones o aviándose satisfecho las deficiencias encontradas, mediante levantamiento del acta correspondiente dentro de los 30 días hábiles siguientes a la verificaciones de los trabajos.

Sera condición previa e indispensable para la firma del acta hacer entrega a **LA DEPENDENCIA** de los planos originales, licencias, y demás documentos técnicos que se hayan generado.

Dentro del acta de recepción de los servicios o trabajos se incluirá los créditos a favor y en contra y los saldos a favor de **EL CONTRATISTA** o de **LA DEPENDENCIA** de no acudir el representante de la dependencia al acto de recepción de los servicios o trabajos o bien habiendo acudido se negare a firmar la misma **LA DEPENDENCIA** le notificara al **EL CONTRATISTA** por escrito entregándole copia del acta de recepción sin nada por quienes acudieron al acto o que así quisieron hacerlo y se le otorgara al contratista un plazo de 15 días naturales contados a partir de la fecha que reciba el acta de entrega y recepción para negar a lo que su derecho convenga transcurrido dicho plazo y si no se realiza gestión alguna, por el contratista se dará por aceptado los saldos a favor o encontrar incluidos en la multicitada acta de recepción.

Si existiera saldo a favor del contratista, LA DEPENDENCIA, pondrá a su disposición el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o consignación respectiva, o bien de existir saldo a favor de la dependencia le solicitará el reintegro de los importes resultantes, procediendo simultáneamente a levantar el acta administrativa que de por extinguido los derechos y obligaciones establecidos por las partes de este contrato.

Si en el acta de recepción se consigan saldos a favor del contratista estos se liquidara en los plazos y términos previstos para las estimaciones. Si existieran saldos a favor de la dependencia el importe de los mismos se deduciría de las cantidades pendientes por cubrir por conceptos de trabajos ejecutados y si no fueran suficientes estos deberá reintegrarse por el contratista incluyendo los intereses correspondientes determinados en base al interés legal del 9% anual establecido en el artículo 2289 del Código Civil para el Estado de Nuevo León. Dichos intereses se calcularán sobre los importes a favor de LA DEPENDENCIA por días calendario en la forma y términos previstos en la Cláusula Décima Tercera.

En caso de no obtenerse el reintegro LA DEPENDENCIA procederá a hacer efectiva las garantías que se encuentra agentes, independientemente de que se quedan a sus salvos sus derechos para obtener el reintegro por la vía judicial que proceda.

La recepción parcial o total de los trabajos o servicios y la liquidación de su importe, se efectuara sin perjuicio de las deducciones que deben hacerse por concepto de sanciones en los términos de este contrato.

LA DEPENDENCIA se reserva el derecho de reclamar por trabajos faltantes o mal ejecutados, haciendo efectiva la garantía de cumplimiento o la buena calidad, según sea el caso.

Tanto en el caso de recepción normal de los trabajos, como al que se refiere el inciso a) anterior, se procederá a recibir los trabajos de que se trate dentro de un plazo de 30 días hábiles contados a partir del aviso de **EL CONTRATISTA** o de haberse constatado su terminación, según sea el caso. En tanto que en los supuestos a que se refieren los incisos b), c) y d) el plazo será de 15 días hábiles contados a partir de la fecha en que se presente alguna de las situaciones previstas en los incisos mencionados, levantándose al efecto el acta respectiva de entrega y recepción de los trabajos y se procederá a formular la liquidación correspondiente.

Si al recibirse los trabajos existieren reclamaciones de **EL CONTRATISTA** pendientes de resolver, se decidirá de inmediato sobre las mismas de ser posible o, en todo caso, a más tardar en un plazo de 30 días hábiles contados a partir de la recepción formal de los trabajos. La recepción parcial o total de los trabajos y la liquidación de su importe, se efectuarán sin perjuicio de las deducciones que deben hacerse por concepto de sanciones en los términos de este contrato.

LA DEPENDENCIA se reserva el derecho de reclamar por trabajos faltantes o mal ejecutados, haciendo efectiva la fianza de cumplimiento del contrato o la de buena calidad, según sea el caso.



DÉCIMA:- PUBLICIDAD.- EL CONTRATISTA conviene en que no podrá suministrar información alguna relativa a los trabajos, en forma de publicidad o artículo técnico, académico o de cualquier otra naturaleza a menos que cuente con autorización previa y por escrito de **LA DEPENDENCIA**.

DÉCIMA PRIMERA.- REPRESENTANTE DE EL CONTRATISTA.- EL CONTRATISTA se obliga a establecer anticipadamente a la iniciación de los trabajos, en el sitio de realización de los mismos, un residente de obra, el cual deberá tener poder amplio y suficiente para tomar decisiones en todo lo relativo al cumplimiento de este contrato. **LA DEPENDENCIA** se reserva el derecho de su aceptación, el cual podrá ejercer en cualquier tiempo.

DÉCIMA SEGUNDA:- RELACIONES LABORALES.- EL CONTRATISTA como empresario y patrón del personal que ocupa con motivo de los trabajos materia del contrato será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y de seguridad social. **EL CONTRATISTA** conviene por lo mismo en responder de todas las reclamaciones que sus trabajadores presentaren en su contra o en contra de **LA DEPENDENCIA** en relación con los trabajos que ampara este contrato.

DÉCIMA TERCERA:- RESPONSABILIDADES DE EL CONTRATISTA.- EL CONTRATISTA se obliga a que los materiales y el equipo que se utilicen en los trabajos de los trabajos contratados cumplan con las normas de calidad establecidas en el anexo que se refiere a especificaciones generales y complementarias de la obra materia de este contrato y que la realización de todas y cada una de las partes de dichos trabajos se efectúen a satisfacción de **LA DEPENDENCIA**, así como a responder por su cuenta y riesgo de los defectos y vicios ocultos de la misma y de los daños y perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte se lleguen a causar a **LA DEPENDENCIA** o a terceros, en cuyo caso se hará efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del contrato.

La vigencia de esta garantía será de un año contado a partir de la recepción formal o hasta que se corrijan los defectos o vicios ocultos y se satisfagan las obligaciones no cumplidas, que hubieren sido exigidas durante ese año, al término del cual, de no existir inconformidad de **LA DEPENDENCIA**, automáticamente se procederá a la cancelación de la fianza.

Los derechos y obligaciones que se deriven de los contratos de servicios relacionados con la obra pública no podrán cederse en forma parcial ni total en favor de otra persona física o moral, con excepción de los derechos de cobro sobre las estimaciones por trabajos ejecutados, en cuyo supuesto se deberá contar por escrito con la conformidad previa de **LA DEPENDENCIA** en los términos de la Ley.

Cuando los trabajos no se hayan realizado de acuerdo a lo estipulado en el contrato conforme a las órdenes de **LA DEPENDENCIA**, no se satisfagan las obligaciones no cumplidas, aparecieren desperfectos o vicios ocultos dentro del año siguiente a la fecha de la recepción formal de los trabajos, **LA DEPENDENCIA**, ordenará su reparación o reposición inmediata por cuenta de **EL CONTRATISTA**, sin que tenga derecho a retribución alguna. Si este no atendiere el requerimiento de **LA DEPENDENCIA** en un plazo de 15 días hábiles, **LA DEPENDENCIA** hará efectiva la

garantía de cumplimiento o de buena calidad que hubiese entregado **EL CONTRATISTA** conforme a lo establecido en la Cláusula SÉPTIMA de este Contrato.

Quedando a salvo las facultades de **LA DEPENDENCIA** para exigir el pago de las cantidades no cubiertas de la indemnización que a su juicio correspondan, aún y cuando se hagan efectivas las garantías constituidas.

La conservación y riesgo de los servicios hasta el momento de su recepción formal, serán a cargo de **EL CONTRATISTA**.

EL CONTRATISTA, sus subcontratistas y/o sus asociados están obligado a dar las facilidades necesarias a fin de que el personal de la Secretaría del Trabajo del Gobierno del Estado de Nuevo León pueda inspeccionar las obras materia de este contrato para constatar que se estén tomado las debidas prevenciones en materia de seguridad de los trabajadores, que éstos se encuentren debidamente afiliados al I.M.S.S. y, en su caso, emita las recomendaciones que juzgue conveniente, las cuales les será obligatorio acatar.

Así mismo, **EL CONTRATISTA** se obliga a proporcionar el equipo necesario e indispensable de seguridad para todos y cada uno de los trabajadores para el desarrollo de los servicios contratados.

La Secretaría del Trabajo del Gobierno del Estado de Nuevo León podrá determinar la aplicación de sanciones debido al incumplimiento de **EL CONTRATISTA** a las normas vigentes en materia de seguridad laboral y social, de conformidad con sus atribuciones legales.

Sin que lo siguiente sea exhaustivo, limitativo o mínimo requerido **EL CONTRATISTA**, sus subcontratistas o asociados deberán proporcionar a su cargo por concepto de seguridad los equipos como botas, chalecos, arnés, etc., las herramientas, la asesoría profesional y el personal de campo para el debido cumplimiento y aseguramiento de la seguridad del personal que labore, supervise o inspeccione los trabajos objeto del contrato. Asimismo en materia de higiene deberá contar en el lugar de los trabajos, a su costa, letrinas móviles suficientes para el personal que labore, supervise o inspeccione los trabajos, artículos de limpieza, equipo y herramienta y personal necesario para mantener limpia el área de trabajo.

Las responsabilidades y los daños y perjuicios que resulten por la inobservancia a los reglamentos y ordenamientos de las autoridades competentes en materia de construcción, seguridad, higiene y uso de la vía pública serán a cargo de **EL CONTRATISTA**.

DÉCIMA CUARTA:- PENAS CONVENCIONALES.- **EL CONTRATISTA** está obligado a efectuar los trabajos contratados conforme al Programa de Trabajo que se haya convenido, por lo que de no hacerlos **LA DEPENDENCIA** procederá a aplicar, a título de pena convencional, una sanción que será equivalente al 1% del valor de los trabajos no ejecutados. La revisión de los avances se efectuará mensualmente conforme a las estimaciones que presente el contratista y en caso de existir atraso se aplicará a la facturación de la estimación la sanción que proceda. La pena convencional por atraso no podrá exceder, individual o acumulada, del 10% del valor del contrato incluyendo, en su caso, el monto de los convenios que se hayan celebrado, sin incluir el costo del

financiamiento por pagos diferidos de las estimaciones, toda vez que al llegar al monto máximo de la pena convencional dará derecho, además, a **LA DEPENDENCIA** a rescindir administrativamente el contrato por causas imputables a **EL CONTRATISTA**.

Al efectuarse la verificación de los trabajos de la obra mal ejecutada se tendrá por no realizada.

Para determinar la aplicación de las sanciones estipuladas en este contrato no se tomarán en cuenta las demoras motivadas por caso fortuito, fuerza mayor o cualquier otra causa no imputable a **EL CONTRATISTA** ya que, en tal evento, **LA DEPENDENCIA** hará al programa de trabajos las modificaciones que a su juicio procedan. En caso de que **LA DEPENDENCIA**, con fundamento en las cláusulas DÉCIMA SÉXTA y DÉCIMA OCTAVA No. 4 y 5, determine la rescisión administrativa de este contrato hará efectiva la garantía que por concepto de cumplimiento haya entregado **EL CONTRATISTA**.

En el caso de la rescisión administrativa del contrato, notificada ésta a **EL CONTRATISTA** éste estará obligado a reintegrar, dentro de los 5 días naturales siguientes a la fecha de notificación, el saldo del anticipo pendiente de amortizar, de no hacerlo pagará, además, los intereses correspondientes determinados en base al interés legal del 9 % anual establecido en el artículo 2289 del Código Civil para el Estado de Nuevo León. Dichos intereses se calcularán sobre los importes a favor de **LA DEPENDENCIA** por días calendario desde el vencimiento del plazo antes referido y hasta la fecha en que sea reintegrado el anticipo a **LA DEPENDENCIA**. Esto sin perjuicio de que se hará efectiva las garantías de cumplimiento de contrato y de anticipo que haya entregado.

Lo establecido en el párrafo anterior se aplicará también cuando en la última estimación no se amortice la totalidad del anticipo, en esta situación el plazo correrá a partir de la fecha en que sea presentada a cobro la última estimación.

Cuando **EL CONTRATISTA** reciba pagos en exceso este deberá reintegrar las cantidades pagadas en exceso más los intereses correspondientes conforme a una tasa igual al interés legal del 9% anual establecido en el artículo 2289 del Código Civil para el Estado de Nuevo León. Los intereses se calcularán sobre las cantidades pagadas de más y computadas por días calendario desde la fecha del pago hasta la fecha en que se pongan a disposición de **LA DEPENDENCIA**, en caso de no hacerlo se hará efectiva la garantía de cumplimiento de contrato o de buena calidad de los trabajos, según sea el caso, quedando a salvo los derechos de **LA DEPENDENCIA** para reclamar por la vía jurisdiccional la diferencia en caso de no ser suficiente la garantía para recuperar el crédito.

Tratándose de una sanción impuesta en los términos del párrafo primero de esta cláusula la misma será notificada por escrito a **EL CONTRATISTA** para que sea descontada del pago de la siguiente estimación. Lo anterior sin perjuicio de que **LA DEPENDENCIA** determine la rescisión administrativa del contrato y haga efectiva la garantía de cumplimiento y, en su caso, la del anticipo.



DÉCIMA QUINTA:- SUSPENSIÓN DEL CONTRATO.- LA DEPENDENCIA podrá suspender temporal o definitivamente en todo o en parte la obra contratada en cualquier momento por causas justificadas o por razones de interés general.

Cuando la suspensión sea temporal el contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión; al efecto **LA DEPENDENCIA** informará por escrito a **EL CONTRATISTA** sobre la duración aproximada de la suspensión y concederá la ampliación del plazo que se justifique, en los términos de la Cláusula Tercera. Cuando la suspensión sea definitiva será rescindido el contrato.

Cuando **LA DEPENDENCIA** ordene la suspensión por causa no imputable a **EL CONTRATISTA** pagará a éste, a los precios unitarios fijados en este contrato, las cantidades de trabajo que hubiere ejecutado hasta la fecha de la suspensión. Por los trabajos ejecutados o servicios prestados que no hayan sido considerados, o no puedan considerarse, en los precios unitarios, se celebrará el convenio correspondiente y se liquidarán según se acuerde.

DÉCIMA SEXTA:- RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.- LA DEPENDENCIA podrá en cualquier momento rescindir administrativamente este contrato por causas de interés general. La contravención a las disposiciones, lineamientos, bases, procedimientos y requisitos que establece la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León y las demás disposiciones legales y administrativas sobre la materia, así como el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones de **EL CONTRATISTA** que se estipulan en el presente contrato da derecho a su rescisión inmediata sin responsabilidad para **LA DEPENDENCIA**, además de que se le apliquen a **EL CONTRATISTA** las penas convencionales, conforme a los establecido en este contrato, y se le haga efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del mismo.

DÉCIMA SEPTIMA:- LEGISLACIÓN APLICABLE. Las partes se obligan a sujetarse estrictamente para la ejecución de la obra objeto de este contrato a todas y cada una de las cláusulas que lo integran así como a los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establece la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León y las demás normas legales y disposiciones administrativas que le sean aplicables en todo lo no previsto en el mismo.

DÉCIMA OCTAVA:- OTRAS ESTIPULACIONES ESPECÍFICAS:

1. Trabajos Extraordinarios.

Cuando a juicio de **LA DEPENDENCIA** y por necesidades de los trabajos sea necesario llevar a cabo conceptos o cantidades de trabajos no contemplados en el Proyecto se procederá de la siguiente forma:

- I. Celebrar un Convenio Modificadorio en Base a Precios Unitarios y Tiempo Determinado.
- a) Cuando a juicio de **LA DEPENDENCIA** se requiera la ejecución de cantidades de trabajo adicionales a las pactadas en este Contrato, **LA DEPENDENCIA** estará facultada para ordenar a **EL CONTRATISTA** la ejecución de las mismas, y este se obliga a realizarlos conforme a los



precios unitarios aplicables de este Contrato y dentro del plazo establecido.

- b) Si lo que se requiere es la ejecución de nuevos conceptos de obra **EL CONTRATISTA** a requerimiento de **LA DEPENDENCIA** y dentro del plazo que ésta señale someterá a su consideración los nuevos precios unitarios acompañados de sus respectivos análisis, en la inteligencia de que para la fijación de estos precios deberá aplicar el mismo criterio que siguió para la determinación de los precios unitarios establecidos en este Contrato. Si ambas partes llegaren así a un acuerdo respecto a los precios unitarios de los nuevos conceptos de obra, **LA DEPENDENCIA** ordenará su ejecución y **EL CONTRATISTA** se obliga a ejecutarlos conforme a dichos precios, mismos que se incorporaran al Contrato para todos sus efectos.

II. Por tercera persona

Si **LA DEPENDENCIA** no opta por la solución anterior podrá encomendar la ejecución de los trabajos extraordinarios a tercera persona.

2. **Supervisión de los Servicios.- LA DEPENDENCIA** tendrá derecho de supervisar en todo tiempo los servicios objeto de este contrato, reservándose el aviso anticipado, y dará a **EL CONTRATISTA** por escrito las instrucciones pertinentes para su ejecución, a fin de que se ajuste al proyecto y a las modificaciones que del mismo ordene **LA DEPENDENCIA**, especialmente por lo que se refiere a:
- a) Cuidar que **EL CONTRATISTA** ejecute los servicios de acuerdo con las especificaciones y programa de servicios que hayan sido aprobados;
 - b) Autorizar cualquier cambio o modificación a la documentación técnica antes citada;
 - c) Rechazar materiales de calidad o resistencia que no se ajusten a los especificados;
 - d) Vetar la designación de personal incompetente o negligente;
 - e) Ordenar la sustitución del residente en los servicios en el caso antes indicado;
 - f) Fijar las pruebas de materiales que se requieran;
 - g) Ordenar el retiro de escombros o equipos que no se utilicen;
 - h) Oponerse a que sigan procedimientos de ejecución contrarios a lo especificado o a los que la técnica exige;
 - i) Dictar órdenes y adoptar las medidas necesarias para que las obras se realicen conforme a este contrato y sus anexos.
3. **Modificaciones al programa, planos, especificaciones y variaciones de las cantidades de trabajo.-** Durante la vigencia del presente contrato **LA DEPENDENCIA** podrá modificar el Programa, los Planos y las especificaciones, dando aviso por escrito con oportunidad a **EL CONTRATISTA** y éste se obliga a acatar las instrucciones correspondientes. En el caso de que, con motivo de las modificaciones ordenadas el importe total de los servicios que deba realizar **EL CONTRATISTA** excediera la cantidad estipulada en la Cláusula SEGUNDA, las partes celebraran un convenio modificatorio por la cantidad excedente y hasta un 25% del monto o del plazo pactado originalmente. Si las modificaciones exceden el porcentaje indicado o varían substancialmente el proyecto se celebrará por una sola vez un convenio adicional. Queda expresamente estipulado que las cantidades de trabajo consignadas en el presente contrato son aproximadas y sujetas a variaciones sin que por este concepto los precios unitarios convenidos deban modificarse.
4. **Rescisión del Contrato.-** Las partes convienen en que el contrato podrá ser rescindido en caso de incumplimiento, y al respecto aceptan que cuando sea **LA DEPENDENCIA** la que determine rescindirlo, dicha rescisión operará de pleno derecho y sin necesidad de declaración judicial, bastando para ello con que se cumpla el procedimiento que se establece en el punto No. 5 de esta cláusula, en tanto que si **EL CONTRATISTA** es quien decide rescindirlo, será necesaria que



acuda ante la autoridad judicial y obtenga la declaración correspondiente. Las causas que pueden dar lugar a la rescisión por parte de **LA DEPENDENCIA** sin necesidad de declaración judicial, son las que a continuación se señalan:

- a) Si **EL CONTRATISTA** no inicia los trabajos objeto de este contrato en la fecha que le señale **LA DEPENDENCIA**, si las suspende injustificadamente, o si se niega a reparar o reponer alguna parte de ellas que hubiere sido rechazada como defectuosa por **LA DEPENDENCIA**.
- b) Si no ejecuta el trabajo de conformidad con lo estipulado o, sin motivo alguno, no acata las órdenes dadas por **LA DEPENDENCIA**.
- c) Si no da cumplimiento al programa de trabajo y, a juicio de **LA DEPENDENCIA**, el atraso puede dificultar la terminación satisfactoria de las obras en el plazo estipulado.
- d) Si no cubre oportunamente los salarios de sus trabajadores, las prestaciones de carácter laboral, el seguro social o INFONAVIT.
- e) Si se declara en quiebra o suspensión de pagos o si se hace cesión de bienes en forma tal que afecte a este contrato, o en caso de huelga de su personal que afecte el programa de trabajo.
- f) Si **EL CONTRATISTA** no da a **LA DEPENDENCIA** y a las dependencias oficiales que tengan facultades de intervenir, las facilidades y datos necesarios para la inspección, vigilancia y supervisión de las obras.
- g) Si cambia su nacionalidad por otra, en el caso de que haya sido establecido como requisito el tener esa nacionalidad.
- h) Si siendo extranjero, invoca la protección de su gobierno en relación con el presente contrato, y
- i) En general por el incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** de cualquiera de las estipulaciones contenidas en el presente Contrato y sus anexos, las leyes o reglamentos aplicables, así como a las órdenes de **LA DEPENDENCIA**.

En caso de incumplimiento o violación por parte de **EL CONTRATISTA** de cualquiera de las obligaciones consignadas a su cargo en este contrato, **LA DEPENDENCIA** podrá optar entre exigir el cumplimiento del mismo, aplicando en su caso las penas convenidas o bien declarar la rescisión conforme al procedimiento que se señala en el número siguiente. Así mismo, se contemplan como causas de Rescisión las establecidas en la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

5. Procedimiento de Rescisión.- Si **LA DEPENDENCIA** considera que **EL CONTRATISTA** ha incurrido en alguna de las causas de rescisión que se consignan en este contrato, lo comunicará a **EL CONTRATISTA** en forma fehaciente, a fin de que en un plazo no mayor de 3 días hábiles exponga lo que a su derecho convenga. Si **EL CONTRATISTA** no expone razón alguna o si después de analizar las razones aducidas por éste **LA DEPENDENCIA** estima que las mismas no son satisfactorias dictará la resolución que proceda conforme a lo establecido en el último párrafo del Punto que antecede y basándose en las constancias que obren en sus registros.



6. Personal.- EL CONTRATISTA aportará a su exclusivo cargo, el personal competente y debidamente calificado que se requiera para la ejecución de los trabajos, con el que haya celebrado los contratos de trabajo a que se refiere la Ley Federal del Trabajo, lo que se obliga a demostrar a **LA DEPENDENCIA**, en el momento que se le requiera.

7. Materiales y Equipos.- EL CONTRATISTA proporcionará a su exclusivo cargo, aquellos materiales y equipos que sean por su cuenta conforme a las especificaciones de las obras y el catálogo de concepto de los servicios correspondientes que forma parte de este contrato, ajustándose todos los materiales y equipos a la calidad, tipo y resistencia fijadas en las especificaciones y normas vigentes.

Aquellos materiales o equipos que no sean a cargo y respecto a los cuales debe ejecutar sólo su instalación, serán entregados a **EL CONTRATISTA** por **LA DEPENDENCIA** y, previamente a su recepción, **EL CONTRATISTA** efectuará las pruebas necesarias para conocer su buen estado, calidad y resistencia a efecto de comprobar que las mismas se ajusten a las especificadas, en la inteligencia de que desde el momento en que recibe esos materiales o equipos, será responsable por la conservación de su calidad, almacenaje, uso, manejo y cualquier otra maniobra que se requiera durante la ejecución de los trabajos de su competencia. Todo el material o equipo que se le entregue deberá firmarse de recibido, tanto por **LA DEPENDENCIA** como por **EL CONTRATISTA**, esto para constancia únicamente de la cantidad de los materiales o equipos que se le proporcionan.

8. Maquinaria y Herramienta.- EL CONTRATISTA aportará por su cuenta la maquinaria y herramienta que se requieran para la ejecución de los trabajos encomendados y se obliga a reparar dichos elementos cuando así se requiera. Igualmente retirará del lugar de ejecución de los trabajos aquellos que no se encuentren en uso, de tal manera que no sea entorpecida la ejecución de los trabajos. Así mismo, **EL CONTRATISTA** se obliga a partir de la firma del presente contrato a proporcionar y ubicar el lugar en donde se resguardara la maquinaria y equipo para el desarrollo de los trabajos con motivo de la obra contratada.

9. Entes Fiscalizadores.- Apoyar a **LA DEPENDENCIA** con la información que esta le requiera, a razón de los procedimientos y observaciones que emanen de los entes fiscalizadores estatales y federales, en relación a la ejecución o cierre administrativo del presente contrato.

DÉCIMA NOVENA.- DOMICILIO.- EL CONTRATISTA señala como su domicilio para recibir todo tipo de notificaciones derivadas del presente Contrato, el indicado en el punto 6 de la **T.D.G.**

En caso de que por cualquier causa **EL CONTRATISTA** varíe su domicilio, deberá comunicar a **LA DEPENDENCIA** esa circunstancia, así como su nuevo domicilio para recibir notificaciones.

En caso de que **EL CONTRATISTA** varíe su domicilio y no comunique el nuevo a **LA DEPENDENCIA**, las notificaciones derivadas del presente Contrato, aún las de carácter personal, se le harán por medio de instructivo que se fijará en la tabla de avisos de **LA DEPENDENCIA**, en la



inteligencia que las notificaciones efectuadas de esta forma, surtirán efectos al día hábil siguiente al de su realización.

VIGÉSIMA.- Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como para todo aquello que no esté estipulado, las partes se someten a la Jurisdicción del Tribunal de lo Contencioso Administrativo del Estado con residencia en la ciudad de Monterrey, N.L., por lo tanto **EL CONTRATISTA** renuncia al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio presente, futuro o cualquier otra causa.

FIRMADO AL MARGEN Y ALCANCE EN LA CIUDAD DE MONTERREY, NUEVO LEÓN A LOS 01 DÍA DEL MES DE **JULIO** DE **2022** POR LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL MISMO.

POR LA DEPENDENCIA

DR. HERNÁN MANUEL VILLARREAL RODRÍGUEZ.
SECRETARIO DE MOVILIDAD Y PLANEACIÓN URBANA.

ARQ. JOSÉ FRANCISCO IBARGÜENGOYTÍA BORREGO,
SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA DE LA
SECRETARÍA DE MOVILIDAD Y PLANEACIÓN URBANA

POR EL CONTRATISTA

ING. LUIS MARTIN CASTILLO HERRERA
REPRESENTANTE LEGAL
TORDEC, S. A. DE C. V.

TESTIGOS



TESTIGOS



**LIC. MIRNA ANGÉLICA GUERRERO
FLORES**
**DIRECTORA JURÍDICA DE LA OFICINA
DEL SECRETARIO DE MOVILIDAD Y
PLANEACIÓN URBANA**



**ARQ. EDGAR GERARDO ACOSTA
HINOJOSA.**
**DIRECTOR DE VIAS DE COMUNICACIÓN DE
LA SUBSECRETARÍA DE
INFRAESTRUCTURA**

La presente hoja de firmas corresponde al Contrato No. 22-06-007, suscrito ente la Secretaría de Movilidad y Planeación Urbana y TORDEC, S. A. de C. V. para la ejecución de la obra Modernización de la Carretera Estatal Monterrey-Colombia N. L. – 001 (Km 31+640 al 44+000) en el municipio de Salinas Victoria, Nuevo León. de fecha 30 de junio de 2022

