



La Secretaría de Movilidad y Planeación Urbana del Gobierno del Estado de Nuevo León, con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en los artículos 1, 3, 4, 10, 13, 16, 18 Apartado B, fracción IV, 31 fracciones XLV, XLVI y L, y demás relativos de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León; de conformidad con los artículos 1, 3 fracción II, 4, 6, 7, fracción II, 8, fracción I, 10 fracción II, 15, 16, 24, fracción I, 26, 29, fracción I, 31, 32, 33, 35, 36, 37 y demás relativos de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León; 76, fracción III, de la Ley de Egresos del Estado de Nuevo León para el Ejercicio Fiscal 2021; en el Oficio No. 048/SMPU/2022 de fecha 18 de enero de 2022, expedido por el C. Secretario de Movilidad y Planeación Urbana del Estado de Nuevo León, que contiene el Acuerdo Delegatorio de Facultades de esta Dependencia, artículos 1, 2, 5, 8, 10, 11 fracción XIII y XVI, 12 fracción XV, 17 fracción III, VI y VIII y demás relativos del Reglamento Interior de la Secretaría de Movilidad y Planeación Urbana del Estado; el Gobierno del Estado de Nuevo León a través de su Secretaría de Movilidad y Planeación Urbana, se procede a efectuar la etapa que a continuación se indica correspondiente a la Licitación Pública Nacional No. **SMPU-LP-025/2022**:

ACTO DE FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

Que se efectúa en relación con la Licitación Pública Nacional No. **SMPU-LP-025/2022**, relativa a: **REMEDIACIÓN, REHABILITACIÓN, REEQUIPAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN EN EL CENTRO DE ATENCIÓN A NIÑAS, NIÑOS Y ADOLESCENTES "CAPULLOS"**.

Siendo las **10:00 horas** del día **23 de junio de 2022**, se reunieron en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones, sito en planta baja de la Torre Administrativa edificio ubicado en Ave. Washington No. 2000, Colonia Obrera, en Monterrey, Nuevo León, de conformidad con lo establecido en el **ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA** de fecha **16 de junio de 2022**, las personas físicas o morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta para conocer el resultado del análisis técnico detallado efectuado por esta Dependencia de las propuestas presentadas.

El Lic. José Lionel Santa Anna Carcini, Coordinador de Bases y Convocatorias de la Secretaría de Movilidad y Planeación Urbana, quien preside este acto en presencia de los concursantes e invitados y con el conocimiento de la Contraloría y Transparencia Gubernamental, hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por la Dependencia, por lo que se rechazan las propuestas presentadas por los siguientes concursantes, a quienes en este acto se les informa por separado y por escrito las causas que motivaron dicha situación:

- 1.- **CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA REGIONMONTANA, S.A. DE C.V. y REALIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. (PROPOSICION CONJUNTA)**
- 2.- **CORPORATIVO GARBENA, S.A. DE C.V.**
- 3.- **PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES GARCAN, S.A. DE C.V.**
- 4.- **URBANIZACIONES TÉCNICAS, S.A.**

Resultando solventes las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

- 1.- **CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A. DE C.V.**





- 2.- CONSTRUCTORA BREMA, S.A. DE C.V.
- 3.- CONSTRUCTORA JILSA, S.A. DE C.V.
- 4.- CORPORACIÓN CONSTRUCTORA G.C., S.A. DE C.V.
- 5.- EDIFICACIONES OLIMPYA DEL NORTE, S.A. DE C.V. y GREZCONSA, S.A. DE C.V.
(PROPOSICIÓN CONJUNTA)
- 6.- GRUPO CONSTRUCTOR TRANSPORTIEREN, S.A. DE C.V.
- 7.- PICO INFRAESTRUCTURA URBANA, S.A. DE C.V.
- 8.- PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCIÓN REGIOMONTANA, S.A. DE C.V.

Acto continuo trajo a la vista de los presentes los sobres que contenían las propuestas y se constató que no presentaban signos de violación por lo que procedió a la apertura de los sobres que contienen la propuesta económica, verificado el contenido del mismo resultó que las propuestas de los concursantes cuyo montos se indican a continuación presentan, en principio, los documentos solicitados en el numeral 3.3 de las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión detallada, cuantitativa y cualitativa, y posterior dictamen.

CONCURSANTE	MONTO CON I. V. A.
1.- CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A. DE C.V.	\$99'966,859.95
2.- CONSTRUCTORA BREMA, S.A. DE C.V.	\$99'843,479.77
3.- CONSTRUCTORA JILSA, S.A. DE C.V.	\$106'142,118.87
4.- CORPORACIÓN CONSTRUCTORA G.C., S.A. DE C.V.	\$93'556,766.92
5.- EDIFICACIONES OLIMPYA DEL NORTE, S.A. DE C.V. y GREZCONSA, S.A. DE C.V. (PROPOSICIÓN CONJUNTA)	\$106'800,480.10
6.- GRUPO CONSTRUCTOR TRANSPORTIEREN, S.A. DE C.V.	\$94'707,193.32
7.- PICO INFRAESTRUCTURA URBANA, S.A. DE C.V.	\$114'851,529.21
8.- PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCIÓN REGIOMONTANA, S.A. DE C.V.	\$108'849,962.95

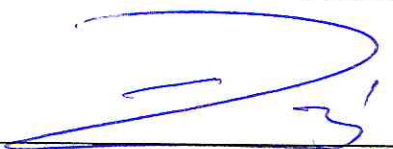
Firmados que fueron los anexos E-3 de las propuestas económicas aceptadas se citó a los asistentes para que acudan a este mismo lugar, sala de juntas de la Dirección de Licitaciones, sito en planta baja del edificio ubicado en Ave. Washington No. 2000, colonia Obrera, Monterrey, Nuevo León, el próximo día **29 de junio de 2022** a las **13:00 horas** para conocer el fallo de este concurso.



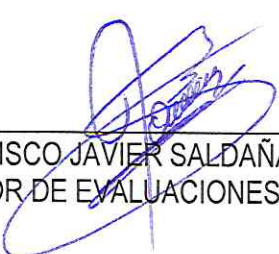


Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Entregándose copia de la presente acta a los firmantes.

POR LA CONVOCANTE E INVITADOS


LIC. RAYMUNDO RODRÍGUEZ DIEGO
DIRECTOR DE LICITACIONES


LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI
COORDINADOR DE BASES Y CONVOCATORIAS


LIC. FRANCISCO JAVIER SALDAÑA LÓPEZ
COORDINADOR DE EVALUACIONES Y FALLOS


ARQ. DIANA LUISA MARTINEZ RIVERA
POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA
GUBERNAMENTAL.

"Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivamente, sin embargo esto no certifica por parte de este Órgano de Control la debida ejecución del proceso de licitación. Por lo que esta Contraloría se reserva el derecho establecido en el artículo 106 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León para verificar en cualquier tiempo cada una de las etapas de la obra pública."


LIC. HUGO CÉSAR SÁNCHEZ GARCÍA
POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA
DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN NUEVO
LEÓN

No asistió
POR EL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE
NUEVO LEÓN

No asistió

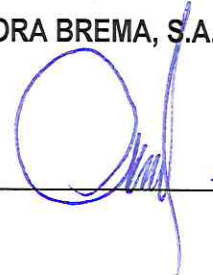
POR EL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE NUEVO
LEÓN A.C.

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA BREMA, S.A. DE C.V.


José Cirilo Guerrero R.


Constructora Brema





CONSTRUCTORA JILSA, S.A. DE C.V.

**CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA
REGIOMONTANA, S.A. DE C.V. y REALIA
CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
(PROPOSICION CONJUNTA)**

**CORPORACIÓN CONSTRUCTORA G.C., S.A.
DE C.V.**

CORPORATIVO GARBENA, S.A. DE C.V.

**EDIFICACIONES OLIMPYA DEL NORTE, S.A.
DE C.V. y GREZCONSA, S.A. DE C.V.
(PROPOSICIÓN CONJUNTA)**

**GRUPO CONSTRUCTOR TRANSPORTIEREN,
S.A. DE C.V.**

**PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES GARCAN,
S.A. DE C.V.**

**PICO INFRAESTRUCTURA URBANA, S.A. DE
C.V.**

Roberto Brandi G

**PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCIÓN
REGIOMONTANA, S.A. DE C.V.**

BERNARD A. AULCA GARCIA

URBANIZACIONES TÉCNICAS, S.A. DE C.V.





LICITACION No. SMPU-LP-025/2022 Relativa a REMODELACIÓN, REHABILITACIÓN, REEQUIPAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN EN EL CENTRO DE ATENCIÓN A NIÑAS, NIÑOS Y ADOLESCENTES "CAPULLOS".

HOJA 1
DE 2

Monterrey, N.L. siendo las 10:00 horas del día 23 DE JUNIO DE 2022

RECEPCIÓN DE PROPOSICIONES

ANEXOS	RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS	CONCURSANTES					
		1	2	3	4	5	6
	PROPOSICIÓN ECONÓMICA						
E-1	Garantía de Seriedad de la Proposición	✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-2	Carta Compromiso-Proposición	✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-3	Catálogo de Conceptos y Cantidades de Obra para Expresión de Precios Unitarios, Montos parciales y Monto Total de la Proposición	✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-4	Programa de Obra y Montos de Trabajo	✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-5	Análisis de los Costos-Horarios de Maquinaria	✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-6	Cálculo del factor del Salario Real	✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-7	Análisis de Costos Indirectos y Utilidad	✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-8	Cálculo del Costo por Financiamiento	✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-9	Programa de montos de utilización de maquinaria y equipo de construcción	✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-10.a	Programa de montos de utilización del personal obrero	✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-10.b	Programa de montos de utilización del personal técnico y administrativo	✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-11	Programa de montos de la Adquisición de materiales y equipos de instalación permanente	✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-12	Análisis de Precios Unitarios	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA					
1.-	CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A. DE C.V.	José Cirilo Guerrero Rmz					
2.-	CONSTRUCTORA BREMA, S.A. DE C.V.	Andrés Lázaro For.					
3.-	CONSTRUCTORA JILSA, S.A. DE C.V.	Octavio Rodríguez M					
4.-	CORPORACIÓN CONSTRUCTORA G.C., S.A. DE C.V.	Fabiola Alcántiz Gómez					
5.-	EDIFICACIONES OLIMPIYA DEL NORTE, S.A. DE C.V. y GREZCONSA, S.A. DE C.V. (PROPOSICIÓN CONJUNTA)	Nancy Fabiola Vázquez Aguilar					
6.-	GRUPO CONSTRUCTOR TRANSPORTIEREN, S.A. DE C.V.	Daniela Berente Jiménez Trejo					

POR LA CONVOCANTE

LIC. JOSÉ LIONEL SANTA ANNA CARCINI
COORDINADOR DE BASES Y CONVOCATORIAS

POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA
GUBERNAMENTAL

ARQ. DIANA LUISA MARTÍNEZ RIVERA

"Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivamente, sin embargo esto no certifica parte de este Órgano de Control la realización del proceso de licitación. Por lo que esta Contraloría no tiene el derecho establecido en el artículo 105 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León para verificar o impugnar los actos de las etapas de la obra pública."



LICITACION No. SMPU-LP-025/2022 Relativa a REMODELACIÓN, REHABILITACIÓN, REEQUIPAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN EN EL CENTRO DE ATENCIÓN A NIÑAS, NIÑOS Y ADOLESCENTES "CAPULLOS".

HOJA 2
DE 2

Monterrey, N.L. siendo las 10:00 horas del día 23 DE JUNIO DE 2022

RECEPCIÓN DE PROPOSICIONES

ANEXOS	RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS	CONCURSANTES					
		7	8				
	PROPOSICIÓN ECONÓMICA						
E-1	Garantía de Seriedad de la Proposición	✓	✓				
E-2	Carta Compromiso-Proposición	✓	✓				
E-3	Catálogo de Conceptos y Cantidades de Obra para Expresión de Precios Unitarios, Montos parciales y Monto Total de la Proposición	✓	✓				
E-4	Programa de Obra y Montos de Trabajo	✓	✓				
E-5	Análisis de los Costos-Horarios de Maquinaria	✓	✓				
E-6	Cálculo del factor del Salario Real	✓	✓				
E-7	Análisis de Costos Indirectos y Utilidad	✓	✓				
E-8	Cálculo del Costo por Financiamiento	✓	✓				
E-9	Programa de montos de utilización de maquinaria y equipo de construcción	✓	✓				
E-10.a	Programa de montos de utilización del personal obrero	✓	✓				
E-10.b	Programa de montos de utilización del personal técnico y administrativo	✓	✓				
E-11	Programa de montos de la Adquisición de materiales y equipos de instalación permanente	✓	✓				
E-12	Análisis de Precios Unitarios	✓	✓				
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	SI	SI				
	CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA					
7.-	PICO INFRAESTRUCTURA URBANA, S.A. DE C.V.	Ing. Roberto Bianchi G.					
8.-	PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCIÓN REGIOMONTANA, S.A. DE C.V.	Brandon Alejandro Huila Garcia					

POR LA CONVOCANTE

LIC. JOSÉ LIONEL SANTA ANNA CARCINI
COORDINADOR DE BASES Y CONVOCATORIAS

POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA
GUBERNAMENTAL

ARQ. DIANA LUISA MARTÍNEZ RIVERA

"Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivamente, sin embargo esto no certifica por parte de este Órgano de Control la debida ejecución del proceso de licitación. Por lo que esta Contraloría se reserva el derecho establecido en el artículo 106 de la Ley de Obra Pública para el Estado y Municipios de Nuevo León para intervenir en las etapas de la obra pública."