



La Secretaría de Movilidad y Planeación Urbana del Gobierno del Estado de Nuevo León, con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en los artículos 1, 3, 4, 10, 13, 16, 18 Apartado B, fracción IV, 31 fracciones XLV, XLVI y L, y demás relativos de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León; de conformidad con los artículos 1, 3 fracción II, 4, 6, 7, fracción II, 8, fracción I, 10 fracción II, 15, 16, 24, fracción I, 26, 29, fracción I, 31, 32, 33, 35, 36, 37 y demás relativos de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León; 76, fracción III, de la Ley de Egresos del Estado de Nuevo León para el Ejercicio Fiscal 2021; en el Oficio No. 048/SMPU/2022 de fecha 18 de enero de 2022, expedido por el C. Secretario de Movilidad y Planeación Urbana del Estado de Nuevo León, que contiene el Acuerdo Delegatorio de Facultades de esta Dependencia, artículos 1, 2, 5, 8, 10, 11 fracción XIII y XVI, 12 fracción XV, 17 fracción III, VI y VIII y demás relativos del Reglamento Interior de la Secretaría de Movilidad y Planeación Urbana del Estado; el Gobierno del Estado de Nuevo León a través de su Secretaría de Movilidad y Planeación Urbana, se procede a efectuar la etapa que a continuación se indica correspondiente a la Licitación Pública Nacional No. **SMPU-LP-025/2022**:

ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

Que se efectúa en relación con la Licitación Pública Nacional No. **SMPU-LP-025/2022**, relativa a: **REMODELACIÓN, REHABILITACIÓN, REEQUIPAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN EN EL CENTRO DE ATENCIÓN A NIÑAS, NIÑOS Y ADOLESCENTES "CAPULLOS"**, trabajos a financiarse con recursos provenientes del oficio de aprobación presupuestal No. **PEI-0066/2022** de fecha **2 de marzo de 2022**

Siendo las **16:00** horas del día **16 de junio de 2022**, se reunieron en la Sala de Juntas de la Dirección de Licitaciones sito en la planta baja de la Torre Administrativa, edificio ubicado en la calle Washington No. 2000, colonia Obrera, Monterrey, Nuevo León, de conformidad con lo establecido en la **CONVOCATORIA PÚBLICA** de fecha **27 de mayo de 2022**, las personas físicas o morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

El Lic. José Lionel Santa Anna Carcini, Coordinador de Bases y Convocatorias de la Secretaría de Movilidad y Planeación Urbana, quien preside este acto en presencia de los concursantes e invitados y con el conocimiento de la Contraloría y Transparencia Gubernamental, pasó lista de asistencia y procedió de inmediato a la recepción de los sobres cerrados que contenían las proposiciones técnica y económica.

Acto continuo procedió a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y una vez verificado el contenido de las mismas resultó que las propuestas de los concursantes que enseguida se enumeran presentaron, en principio, los documentos solicitados en el numeral 3.2 y, en su caso, en el 3.1.1 de las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión detallada cuantitativa y cualitativa, así como posterior dictamen.



CONCURSANTES

- 1.- CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A. DE C.V.
- 2.- CONSTRUCTORA BREMA, S.A. DE C.V
- 3.- CONSTRUCTORA JILSA, S.A. DE C.V
- 4.- CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA REGIOMONTANA, S.A. DE C.V. y REALIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. (PROPOSICION CONJUNTA)
- 5.- CORPORACIÓN CONSTRUCTORA G.C., S.A. DE C.V.
- 6.- CORPORATIVO GARBENA, S.A. DE C.V.
- 7.- EDIFICACIONES OLIMPYA DEL NORTE, S.A. DE C.V. y GREZCONSA, S.A. DE C.V. (PROPOSICIÓN CONJUNTA)
- 8.- GRUPO CONSTRUCTOR TRANSPORTIEREN, S.A. DE C.V
- 9.- PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES GARCAN, S.A. DE C.V.
- 10.- PICO INFRAESTRUCTURA URBANA, S.A. DE C.V
- 11.- PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCIÓN REGIOMONTANA, S.A. DE C.V.
- 12.- URBANIZACIONES TÉCNICAS, S.A.

Cabe mencionar que por parte de la empresa **ARQUITECTURA E INGENIERIA DEL PONIENTE, S.A. DE C.V.** acudió un representante con su propuesta, sin embargo la misma no fue aceptada toda vez que llegó iniciado el acto, contraviniendo lo establecido en el artículo 49 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, así como lo señalado en la convocatoria la cual fue publicada en el Periódico Oficial del Estado y en un diario de mayor circulación el pasado día 27 de mayo de 2022, en el cual se establece que la fecha y hora para el Acto de Presentación de Propuestas y Apertura Técnica será el 16 de junio de 2022 a las **16:00 horas**, además de lo establecido en el numeral 4.1 de las bases que rigen la presente licitación que en su parte conducente establece, **“Una vez iniciado el acto y recibidas las propuestas de los presentes, no se admitirán ninguna otra propuesta, por lo que se recomienda llegar unos minutos antes de la hora señalada”**.

Por parte de la empresa **OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES R.R., S.A. DE C.V.** presentaron una carta de disculpa, por no poder presentar su propuesta en la presente licitación.

Así mismo, las empresas **BUFETTE DE OBRAS SERVICIOS Y SUMINISTROS, S.A. DE C.V., CKT EDIFICACIONES, S.A. DE C.V., COTELSA, S.A. DE C.V., GAR-REAL CONSTRUCCIONES DE TAMAULIPAS, S.A. DE C.V., INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES GARCÍA, S.A. DE C.V., PREFABRICADOS Y MATERIALES CYSA, S.A. DE C.V., TEROMA, S.A. DE C.V. y VIVIENDAS Y CONSTRUCCIONES METROPOLITANAS, S.A. DE C.V.** no obstante haberse inscrito en la presente licitación, no se presentaron.

Firmados los anexos del T-1 al T-14 de las propuestas técnicas aceptadas y los correspondientes sobres que contienen las propuestas económicas por los asistentes al acto, se les comunica que el día **23 de junio de 2022 a las 10:00 horas** en la Sala de Juntas de la Dirección de Licitaciones sito en la planta baja de la Torre Administrativa, edificio ubicado en la calle Washington No. 2000, colonia Obrera, Monterrey, Nuevo León, se les dará a conocer el resultado técnico y se procederá a la apertura de la propuesta económica en caso de que no haya sido rechazada en el análisis detallado de su propuesta técnica.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Entregándose copia de la presente acta a los firmantes.

POR LA CONVOCANTE E INVITADOS


LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI
COORDINADOR DE BASES Y CONVOCATORIAS


LIC. FRANCISCO JAVIER SALDAÑA LÓPEZ
COORDINADOR DE EVALUACIONES Y FALLOS


ING. LUIS JESUS CAVAZOS OVALLE
POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA
GUBERNAMENTAL.

No asistió

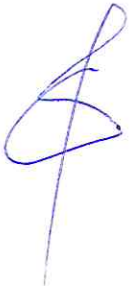
POR EL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE
NUEVO LEÓN A.C.

No asistió

POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA
DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN NUEVO
LEÓN

No asistió

POR EL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE
NUEVO LEÓN


"Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivamente, sin embargo esto no certifica por parte de este Órgano de Control la debida ejecución del proceso de licitación. Por lo que esta Contraloría se reserva el derecho establecido en el artículo 106 de la Ley de Obra Pública para el Estado y Municipios de Nuevo León para verificar en cualquier tiempo cada una de las etapas de la obra pública."





POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A. DE C.V.

EDITH RIVAS SERRA

CONSTRUCTORA BREMA, S.A. DE C.V.

[Signature]

CONSTRUCTORA JILSA, S.A. DE C.V.

[Signature]

**CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA
REGIOMONTANA, S.A. DE C.V. y REALIA
CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
(PROPOSICION CONJUNTA)**

[Signature]

**CORPORACIÓN CONSTRUCTORA G.C., S.A.
DE C.V.**

[Signature]

CORPORATIVO GARBENA, S.A. DE C.V.

[Signature]

**EDIFICACIONES OLIMPYA DEL NORTE, S.A.
DE C.V. y GREZCONSA, S.A. DE C.V.
(PROPOSICIÓN CONJUNTA)**

[Signature]

**GRUPO CONSTRUCTOR TRANSPORTIEREN,
S.A. DE C.V.**

[Signature]

[Signature]

[Signature]



[Signature]

[Signature]



**MOVILIDAD Y
PLANEACIÓN URBANA**
GABINETE DE GENERACIÓN
DE RIGURZA SOSTENIBLE

Licitación Pública Nacional
No. SMPU-LP-025/2022
**ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA
TÉCNICA**

**PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES GARCAN,
S.A. DE C.V.**

**PICO INFRAESTRUCTURA URBANA, S.A. DE
C.V.**

**PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCIÓN
REGIOMONTANA, S.A. DE C.V.**

URBANIZACIONES TÉCNICAS, S.A. DE C.V.





LICITACION No. SMPU-LP-025/2022 Relativa a REMODELACIÓN, REHABILITACIÓN, REEQUIPAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN EN EL CENTRO DE ATENCIÓN A NIÑAS, NIÑOS Y ADOLESCENTES "CAPULLOS".

HOJA 1
DE 2

Monterrey, N.L. siendo las 16:00 horas del día 16 DE JUNIO DE 2022

RECEPCIÓN DE PROPOSICIONES							
ANEXOS	RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS	CONCURSANTES					
		1	2	3	4	5	6
	PROPOSICIÓN TÉCNICA						
T-1.a	Curriculum de los Profesionistas Responsables de Obra	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.b	Copia de la Cédula Profesional	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.c	Carta Compromiso de los Profesionistas Responsables de Obra	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.d	Constancia de dependencia directa de la empresa del o los Profesionistas Responsables	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-2	Relación de obras en proceso	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-3	Programa de ejecución de los trabajos	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-4	Constancia de visita al sitio de ejecución de los trabajos	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-5	Listado de Maquinaria y Equipo de construcción que se usará	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-5.a	Carta compromiso de arrendamiento y de disponibilidad de la maquinaria y equipo de construcción	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-6	Programa de Utilización de maquinaria y equipo de construcción	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-7	Resumen de Costos Hora-Máquina	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-8.a	Programa de utilización de personal obrero	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-8.b	Programa de utilización de personal técnico y administrativo	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-9	Tabulador de salarios reales	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-10	Listado de materiales y costos básicos	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-11	Programa de adquisición de materiales y equipos de instalación permanente	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-12	Materiales, Equipos de instalación permanente o parte de la obra a Subcontratar	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-13	Laboratorio que empleará para efectuar las pruebas necesarias	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-14	Tratándose de obras de pavimento en vialidades, laboratorios acreditados y profesionales responsables	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	SOBRE CERRADO CON IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA, No. DE LICITACIÓN Y LEYENDA "PROPOSICIÓN ECONÓMICA"	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA					
1.-	CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A. DE C.V.	EDITH RIVAS SIERRA					
2.-	CONSTRUCTORA BREMA, S.A. DE C.V.	ARQ. ANDRÉS CAVAZOS					
3.-	CONSTRUCTORA JILSA, S.A. DE C.V.	ARQ. OCTAVIO RODRIGUEZ					
4.-	CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA REGIONMONTANA, S.A. DE C.V. y REALIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. (PROPOSICION CONJUNTA)	Thalia Fabiola Polanco Contreras					
5.-	CORPORACIÓN CONSTRUCTORA G.C., S.A. DE C.V.	Cesar Mario Valdez Salazar					
6.-	CORPORATIVO GARBENA, S.A. DE C.V.	FCO. Enrique Calleros Triunfo					

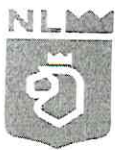
POR LA CONVOCANTE

LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI
COORDINADOR DE BASES Y CONVOCATORIAS

POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA
GUBERNAMENTAL

ING. LUIS JESUS CAVAZOS OVALLE

"Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivamente, sin embargo esto no impide el proceso de licitación. Por lo que esta Contraloría no tiene el derecho establecido en el artículo 106 de la Ley de Contratación Pública para el Estado y Municipios de Nuevo León para verificar en cualquier tiempo cada una de las etapas de la obra pública."



LICITACION No. SMPU-LP-025/2022 Relativa a REMODELACIÓN, REHABILITACIÓN, REEQUIPAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN EN EL CENTRO DE ATENCIÓN A NIÑAS, NIÑOS Y ADOLESCENTES "CAPULLOS".

HOJA 2 DE 2

Monterrey, N.L. siendo las 16:00 horas del día 16 DE JUNIO DE 2022

RECEPCIÓN DE PROPOSICIONES

ANEXOS	RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS	CONCURSANTES					
		7	8	9	10	11	12
	PROPOSICIÓN TÉCNICA						
T-1.a	Curriculum de los Profesionistas Responsables de Obra	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.b	Copia de la Cédula Profesional	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.c	Carta Compromiso de los Profesionistas Responsables de Obra	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.d	Constancia de dependencia directa de la empresa del o los Profesionistas Responsables	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-2	Relación de obras en proceso	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-3	Programa de ejecución de los trabajos	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-4	Constancia de visita al sitio de ejecución de los trabajos	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-5	Listado de Maquinaria y Equipo de construcción que se usará	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-5.a	Carta compromiso de arrendamiento y de disponibilidad de la maquinaria y equipo de construcción	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-6	Programa de Utilización de maquinaria y equipo de construcción	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-7	Resumen de Costos Hora-Máquina	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-8.a	Programa de utilización de personal obrero	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-8.b	Programa de utilización de personal técnico y administrativo	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-9	Tabulador de salarios reales	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-10	Listado de materiales y costos básicos	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-11	Programa de adquisición de materiales y equipos de instalación permanente	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-12	Materiales, Equipos de instalación permanente o parte de la obra a Subcontratar	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-13	Laboratorio que empleará para efectuar las pruebas necesarias	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-14	Tratándose de obras de pavimento en vialidades, laboratorios acreditados y profesionales responsables	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	SOBRE CERRADO CON IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA, No. DE LICITACIÓN Y LEYENDA "PROPOSICIÓN ECONÓMICA"	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA					
7.-	EDIFICACIONES OLIMPIA DEL NORTE, S.A. DE C.V. y GREZCONSA, S.A. DE C.V. (PROPOSICIÓN CONJUNTA)	Nancy Fabiola Vázquez Aguilera					
8.-	GRUPO CONSTRUCTOR TRANSPORTIEREN, S.A. DE C.V.	DANIELA BEATRIZ JIMÉNEZ MEJÍA					
9.-	PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES GARCAN, S.A. DE C.V.	Jesús Hooz Souis					
10.-	PICO INFRAESTRUCTURA URBANA, S.A. DE C.V.	Ing. Roberto Brando G.					
11.-	PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCIÓN REGIOMONTANA, S.A. DE C.V.	Georgetti Sarah Uribe M.					
12.-	URBANIZACIONES TÉCNICAS, S.A.	ARQ. JUAN ANDRÉS DE LA GARZA					

POR LA CONVOCANTE

LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI
COORDINADOR DE BASES Y CONVOCATORIAS

POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA
GUBERNAMENTAL

ING. LUIS JESUS CAVAZOS OVALLE

"Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivamente, sin embargo esto no certifica por parte de este Órgano de Control la debida ejecución del proceso de licitación. Por lo que esta Contraloría se reserva el derecho establecido en el artículo 106 de la Ley de Obra Pública para el Estado y Municipios de Nuevo León para verificar en cualquier tiempo cada una de las etapas de la obra pública."