



La Secretaría de Movilidad y Planeación Urbana del Gobierno del Estado de Nuevo León, con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en los artículos 1, 3, 4, 10, 13, 16, 18 Apartado B, fracción IV, 31 fracciones XLV, XLVI y L, y demás relativos de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León; de conformidad con los artículos 1, 3 fracción II, 4, 6, 7, fracción II, 8, fracción I, 10 fracción II, 15, 16, 24, fracción I, 26, 29, fracción I, 31, 32, 33, 35, 36, 37 y demás relativos de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León; 76, fracción III, de la Ley de Egresos del Estado de Nuevo León para el Ejercicio Fiscal 2021; en el Oficio No. 048/SMPU/2022 de fecha 18 de enero de 2022, expedido por el C. Secretario de Movilidad y Planeación Urbana del Estado de Nuevo León, que contiene el Acuerdo Delegatorio de Facultades de esta Dependencia, artículos 1, 2, 5, 8, 10, 11 fracción XIII y XVI, 12 fracción XV, 17 fracción III, VI y VIII y demás relativos del Reglamento Interior de la Secretaría de Movilidad y Planeación Urbana del Estado; el Gobierno del Estado de Nuevo León a través de su Secretaría de Movilidad y Planeación Urbana, se procede a efectuar la etapa que a continuación se indica correspondiente a la Licitación Pública Nacional No. **SMPU-LP-027/2022**:

ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

Que se efectúa en relación con la Licitación Pública Nacional No. **SMPU-LP-027/2022**, relativa a: **CARRETERA MONTERREY-COLOMBIA. RECONSTRUCCIÓN DE 12 METROS EN 5.0 KM (KM 227+000 AL 232+000). MODERNIZACIÓN TRAMO II-B, EN EL MUNICIPIO DE ANÁHUAC, N.L.**, trabajos a financiarse con recursos provenientes del oficio de aprobación presupuestal No. **PEI-0078/2022** de fecha **7 de marzo de 2022**

Siendo las **13:00** horas del día **24 de junio de 2022**, se reunieron en la Sala de Juntas de la Dirección de Licitaciones sito en la planta baja de la Torre Administrativa, edificio ubicado en la calle Washington No. 2000, colonia Obrera, Monterrey, Nuevo León, de conformidad con lo establecido en la **CONVOCATORIA PÚBLICA** de fecha **08 de junio de 2022**, las personas físicas o morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

El Lic. José Lionel Santa Anna Carcini, Coordinador de Bases y Convocatorias de la Secretaría de Movilidad y Planeación Urbana, quien preside este acto en presencia de los concursantes e invitados y con el conocimiento de la Contraloría y Transparencia Gubernamental, pasó lista de asistencia y procedió de inmediato a la recepción de los sobres cerrados que contenían las proposiciones técnica y económica.

Acto continuo procedió a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y una vez verificado el contenido de las mismas resultó que las propuestas de los concursantes que enseguida se enumeran presentaron, en principio, los documentos solicitados en el numeral 3.2 y, en su caso, en el 3.1.1 de las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión detallada cuantitativa y cualitativa, así como posterior dictamen.





CONCURSANTES

- 1.- ALBATROS CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.
- 2.- BUFETE DE INGENIEROS CONSTRUCTORES AG, S.A. DE C.V.
- 3.- CONSTRUCCIONES PEREZROCHA, S.A. DE C.V.
- 4.- CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES AL MAXIMO, S.A. DE C.V.
- 5.- CONSTRUOBRAS SANTANDER, S.A. DE C.V.
- 6.- EDIFICACIONES Y TERRACERIAS DEL NORTE, S.A. DE C.V. Y DESARROLLOS
MAFERSA, S.A. DE C.V. (PROPUESTA CONJUNTA)
- 7.- GRUPO CONSTRUCTOR TRANSPORTIEREN, S.A. DE C.V.
- 8.- GUAJARDO Y ASOCIADOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
- 9.- PROYECTOS Y DESARROLLOS SALVE, S.A. DE C.V.
- 10.- REGIONMONTANA DE CONSTRUCCION Y SERVICIOS, S.A.P.I. DE C.V. y
CONSTRUCTORA GRUPO TAPACHULA, S.A. DE C.V. (PROPUESTA CONJUNTA)
- 11.- STRUCTOR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
- 12.- TECNICOS Y ESPECIALISTAS EN CONSTRUCCION Y LOGISTICA, S.A. DE C.V.
- 13.- TEROMA, S.A. DE C.V.
- 14.- TORDEC, S.A. DE C.V.
- 15.- VALLADARES COUSINS STERNE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. e INNOVACION
DESARROLLO Y EDIFICACION ASOCIADAS, S.A. DE C.V. (PROPUESTA CONJUNTA)

Por parte de las empresas **URBANIZACIONE AGV, S.A. DE C.V.** y **HTR INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.** presentaron una carta de disculpa respectivamente, por no poder presentar su propuesta en la presente licitación.

Así mismo, las empresas **CKT EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.** y **COTELSA, S.A. DE C.V.** no obstante haberse inscrito en la presente licitación, no se presentaron.

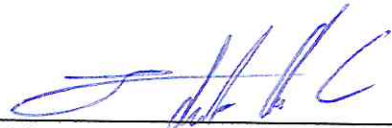


Cabe señalar que con la intención de agilizar el presente acto, se acordó de manera verbal con los presentes dentro del mismo, que únicamente serían firmados los anexos T-7, T-9, y T-10.

Firmados los anexos del T-7, T-9 y T-10 de las propuestas técnicas aceptadas y los correspondientes sobres que contienen las propuestas económicas por los asistentes al acto, se les comunica que el día **1 de julio de 2022 a las 13:00 horas** en la Sala de Juntas de la Dirección de Licitaciones sito en la planta baja de la Torre Administrativa, edificio ubicado en la calle Washington No. 2000, colonia Obrera, Monterrey, Nuevo León, se les dará a conocer el resultado técnico y se procederá a la apertura de la propuesta económica en caso de que no haya sido rechazada en el análisis detallado de su propuesta técnica.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Entregándose copia de la presente acta a los firmantes.

POR LA CONVOCANTE E INVITADOS


LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI
COORDINADOR DE BASES Y CONVOCATORIAS


LIC. FRANCISCO JAVIER SALDAÑA LÓPEZ
COORDINADOR DE EVALUACIONES Y FALLOS


"Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivamente, sin embargo esto no certifica por parte de este Órgano de Control la debida ejecución del proceso de licitación. Por lo que esta Contraloría se reserva el derecho establecido en el artículo 106 de la Ley de Obra Pública para el Estado y Municipios de Nuevo León para verificar en cualquier tiempo cada una de las etapas de la obra pública."

ARQ. DIANA LUISA MARTINEZ RIVERA
POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA
GUBERNAMENTAL

No asistió

POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA
DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN NUEVO
LEÓN

No asistió

No asistió

POR EL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE NUEVO
LEÓN A.C

POR EL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE
NUEVO LEÓN

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

ALBATROS CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS,
S.A. DE C.V.

BUFETE DE INGENIEROS CONSTRUCTORES
AG, S.A. DE C.V.



**MOVILIDAD Y
PLANEACION URBANA**

GABINETE DE GENERACIÓN
DE CALIDAD SOSTENIBLE

Licitación Pública Nacional
No. SMPU-LP-027/2022
**ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA
TÉCNICA**

**CONSTRUCCIONES PEREZROCHA, S.A. DE
C.V.**

**CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES AL
MAXIMO, S.A. DE C.V.**

CONSTRUOBRAS SANTANDER, S.A. DE C.V.

**EDIFICACIONES Y TERRACERIAS DEL NORTE,
S.A. DE C.V. Y DESARROLLOS MAFERSA, S.A.
DE C.V. (PROPUESTA CONJUNTA)**

**GRUPO CONSTRUCTOR TRANSPORTIEREN,
S.A. DE C.V.**

**GUAJARDO Y ASOCIADOS CONSTRUCTORA,
S.A. DE C.V.**

**PROYECTOS Y DESARROLLOS SALVE, S.A.
DE C.V.**

**REGIONMONTANA DE CONSTRUCCION Y
SERVICIOS, S.A.P.I. DE C.V. y CONSTRUCTORA
GRUPO TAPACHULA, S.A. DE C.V.
(PROPUESTA CONJUNTA)**

STRUCTOR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

**TECNICOS Y ESPECIALISTAS EN
CONSTRUCCION Y LOGISTICA, S.A. DE C.V.**





**MOVILIDAD Y
PLANEACION URBANA**
GABINETE DE GENERACIÓN
DE PIQUEZA SOSTENIBLE

Licitación Pública Nacional
No. SMPU-LP-027/2022
**ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA
TÉCNICA**

TEROMA, S.A. DE C.V.

Joel Luis Cuéllar

TORDEC, S.A. DE C.V.

Ulises Chipe

**VALLADARES COUSINS STERNE
CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. e
INNOVACION DESARROLLO Y EDIFICACIONES
ASOCIADAS, S.A. DE C.V. (PROPUESTA
CONJUNTA)**

WENDY L. ESTRELLA





2

LICITACION No. SMPU-LP-027/2022 Relativa a CARRETERA MONTERREY-COLOMBIA. RECONSTRUCCIÓN DE 12 METROS EN 5.0 KM (KM 227+000 AL 232+000). MODERNIZACIÓN TRAMO II-B, EN EL MUNICIPIO DE ANÁHUAC, N.L.

HOJA 1
DE 3

Monterrey, N.L. siendo las 13:00 horas del día 24 DE JUNIO DE 2022

RECEPCIÓN DE PROPOSICIONES							
ANEXOS	RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS	CONCURSANTES					
		1	2	3	4	5	6
	PROPOSICIÓN TÉCNICA						
T-1.a	Curriculum de los Profesionistas Responsables de Obra	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.b	Copia de la Cédula Profesional	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.c	Carta Compromiso de los Profesionistas Responsables de Obra	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.d	Constancia de dependencia directa de la empresa del o los Profesionistas Responsables	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-2	Relación de obras en proceso	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-3	Programa de ejecución de los trabajos	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-4	Constancia de visita al sitio de ejecución de los trabajos	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-5	Listado de Maquinaria y Equipo de construcción que se usará	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-5.a	Carta compromiso de arrendamiento y de disponibilidad de la maquinaria y equipo de construcción	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-6	Programa de Utilización de maquinaria y equipo de construcción	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-7	Resumen de Costos Hora-Máquina	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-8.a	Programa de utilización de personal obrero	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-8.b	Programa de utilización de personal técnico y administrativo	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-9	Tabulador de salarios reales	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-10	Listado de materiales y costos básicos	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-11	Programa de adquisición de materiales y equipos de instalación permanente	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-12	Materiales, Equipos de instalación permanente o parte de la obra a Subcontratar	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-13	Laboratorio que empleará para efectuar las pruebas necesarias	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-14	Tratándose de obras de pavimento en vialidades, laboratorios acreditados y profesionales responsables	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	SOBRE CERRADO CON IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA, No. DE LICITACIÓN Y LEYENDA "PROPOSICIÓN ECONÓMICA"	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA					
1.-	ALBATROS CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V	Ing. Carlos D. Guana					
2.-	BUFETE DE INGENIEROS CONSTRUCTORES AG, S.A. DE C.V.	Rafael Sumbra Sanchez					
3.-	CONSTRUCCIONES PEREZROCHA, S.A. DE C.V	Dolío Perez Rocha					
4.-	CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES AL MAXIMO, S.A. DE C.V	Jesus pardo luna					
5.-	CONSTRUOBRAS SANTANDER, S.A. DE C.V.	Marco A. NAVA LEONIA					
6.-	EDIFICACIONES Y TERRACERIAS DEL NORTE, S.A. DE C.V. Y DESARROLLOS MAFERSA, S.A. DE C.V (PROPUESTA CONJUNTA)						

POR LA CONVOCANTE

LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI
COORDINADOR DE BASES Y CONVOCATORIAS

POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA
GUBERNAMENTAL

ARQ. DIANA LUISA MARTINEZ RIVERA

"Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivamente, sin embargo esto no certifica por parte de este Órgano de Control la debida ejecución del proceso de licitación. Por lo que esta Contraloría se reserva el derecho establecido en el artículo 106 de la Ley de Obra Pública para el Estado y Municipios de Nuevo León para verificar en cualquier tiempo cada una de las etapas de la obra pública."





LICITACION No. SMPU-LP-027/2022 Relativa a CARRETERA MONTERREY-COLOMBIA. HOJA 2
RECONSTRUCCIÓN DE 12 METROS EN 5.0 KM (KM 227+000 AL 232+000). MODERNIZACIÓN TRAMO II-B, DE 3
EN EL MUNICIPIO DE ANÁHUAC, N.L.

Monterrey, N.L. siendo las 13:00 horas del día 24 DE JUNIO DE 2022

RECEPCIÓN DE PROPOSICIONES

ANEXOS	RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS	CONCURSANTES					
		7	8	9	10	11	12
	PROPOSICIÓN TÉCNICA						
T-1.a	Curriculum de los Profesionistas Responsables de Obra	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.b	Copia de la Cédula Profesional	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.c	Carta Compromiso de los Profesionistas Responsables de Obra	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.d	Constancia de dependencia directa de la empresa del o los Profesionistas Responsables	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-2	Relación de obras en proceso	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-3	Programa de ejecución de los trabajos	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-4	Constancia de visita al sitio de ejecución de los trabajos	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-5	Listado de Maquinaria y Equipo de construcción que se usará	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-5.a	Carta compromiso de arrendamiento y de disponibilidad de la maquinaria y equipo de construcción	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-6	Programa de Utilización de maquinaria y equipo de construcción	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-7	Resumen de Costos Hora-Máquina	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-8.a	Programa de utilización de personal obrero	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-8.b	Programa de utilización de personal técnico y administrativo	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-9	Tabulador de salarios reales	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-10	Listado de materiales y costos básicos	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-11	Programa de adquisición de materiales y equipos de instalación permanente	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-12	Materiales, Equipos de instalación permanente o parte de la obra a Subcontratar	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-13	Laboratorio que empleará para efectuar las pruebas necesarias	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-14	Tratándose de obras de pavimento en vialidades, laboratorios acreditados y profesionales responsables	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	SOBRE CERRADO CON IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA, No. DE LICITACIÓN Y LEYENDA "PROPOSICIÓN ECONÓMICA"	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA					
7.-	GRUPO CONSTRUCTOR TRANSPORTIEREN, S.A. DE C.V.	DANIELA BENEITEZ AMERIZ TRAP					
8.-	GUAJARDO Y ASOCIADOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	Guillermo Cruz Moran					
9.-	PROYECTOS Y DESARROLLOS SALVE, S.A. DE C.V.	Jose Angel Martinez Lopez					
10.-	REGION MONTANA DE CONSTRUCCION Y SERVICIOS, S.A.P.I. DE C.V. y)	DANIEL DOLORES CIRA					
	CONSTRUCTORA GRUPO TAPACHULA, S.A. DE C.V. (PROPUESTA CONJUNTA						
11.-	STRUTOR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	MARCO GONZALEZ					
12.-	TECNICOS Y ESPECIALISTAS EN CONSTRUCCION Y LOGISTICA, S.A. DE C.V.	Mauricio Leon Cruz					

POR LA CONVOCANTE

LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI
COORDINADOR DE BASES Y CONVOCATORIAS

POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA
GUBERNAMENTAL

ARQ. DIANA LUISA MARTINEZ RIVERA

"Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivamente, sin embargo esto no certifica por parte de este Órgano de Control la debida ejecución del proceso de licitación. Por lo que esta Contraloría se reserva el derecho establecido en el artículo 105 de la Ley de Obra Pública para el Estado y Municipios de Nuevo León para verificar en cualquier tiempo cada una de las etapas de la obra pública."



2

LICITACION No. SMPU-LP-027/2022 Relativa a CARRETERA MONTERREY-COLOMBIA. HOJA 3
RECONSTRUCCIÓN DE 12 METROS EN 5.0 KM (KM 227+000 AL 232+000). MODERNIZACIÓN TRAMO II-B, DE 3
EN EL MUNICIPIO DE ANÁHUAC, N.L.

Monterrey, N.L. siendo las 13:00 horas del día 24 DE JUNIO DE 2022

RECEPCIÓN DE PROPOSICIONES							
ANEXOS	RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS	CONCURSANTES					
		13	14	15			
	PROPOSICIÓN TÉCNICA						
T-1.a	Curriculum de los Profesionistas Responsables de Obra	✓	✓	✓			
T-1.b	Copia de la Cédula Profesional	✓	✓	✓			
T-1.c	Carta Compromiso de los Profesionistas Responsables de Obra	✓	✓	✓			
T-1.d	Constancia de dependencia directa de la empresa del o los Profesionistas Responsables	✓	✓	✓			
T-2	Relación de obras en proceso	✓	✓	✓			
T-3	Programa de ejecución de los trabajos	✓	✓	✓			
T-4	Constancia de visita al sitio de ejecución de los trabajos	✓	✓	✓			
T-5	Listado de Maquinaria y Equipo de construcción que se usará	✓	✓	✓			
T-5.a	Carta compromiso de arrendamiento y de disponibilidad de la maquinaria y equipo de construcción	✓	✓	✓			
T-6	Programa de Utilización de maquinaria y equipo de construcción	✓	✓	✓			
T-7	Resumen de Costos Hora-Máquina	✓	✓	✓			
T-8.a	Programa de utilización de personal obrero	✓	✓	✓			
T-8.b	Programa de utilización de personal técnico y administrativo	✓	✓	✓			
T-9	Tabulador de salarios reales	✓	✓	✓			
T-10	Listado de materiales y costos básicos	✓	✓	✓			
T-11	Programa de adquisición de materiales y equipos de instalación permanente	✓	✓	✓			
T-12	Materiales, Equipos de instalación permanente o parte de la obra a Subcontratar	✓	✓	✓			
T-13	Laboratorio que empleará para efectuar las pruebas necesarias	✓	✓	✓			
T-14	Tratándose de obras de pavimento en vialidades, laboratorios acreditados y profesionales responsables	✓	✓	✓			
	SOBRE CERRADO CON IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA, No. DE LICITACIÓN Y LEYENDA "PROPOSICIÓN ECONÓMICA"	✓	✓	✓			
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	SI	SI	SI			
	CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA					
13.-	TEROMA, S.A. DE C.V.	Jesús Luis Geller					
14.-	TORDEC, S.A. DE C.V.	Ulises Chipoli Gonzalez					
15.-	VALLADARES COUSINS STERNE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V e INNOVACION DESARROLLO Y EDIFICACION ASOCIADAS, S.A. DE C.V. (PROPUESTA CONJUNTA)	Wendy L. Estrella V.					

POR LA CONVOCANTE

LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI
COORDINADOR DE BASES Y CONVOCATORIAS

POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA
GUBERNAMENTAL

ARQ. DIANA LUISA MARTINEZ RIVERA

"Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivamente, sin embargo esto no certifica por parte de este Órgano de Control la debida ejecución del proceso de licitación. Por lo que esta Contraloría se reserva el derecho establecido en el artículo 106 de la Ley de Obra Pública para el Estado y Municipios de Nuevo León para verificar en cualquier tiempo cada una de las etapas de la obra pública."

