



La Secretaría de Movilidad y Planeación Urbana del Gobierno del Estado de Nuevo León, con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en los artículos 1, 3, 4, 10, 13, 16, 18 Apartado B, fracción IV, 31 fracciones XLV, XLVI y L, y demás relativos de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León; de conformidad con los artículos 1, 3 fracción II, 4, 6, 7, fracción II, 8, fracción I, 10 fracción II, 15, 16, 24, fracción I, 26, 29, fracción I, 31, 32, 33, 35, 36, 37 y demás relativos de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León; 76, fracción III, de la Ley de Egresos del Estado de Nuevo León para el Ejercicio Fiscal 2021; en el Oficio No. 048/SMPU/2022 de fecha 18 de enero de 2022, expedido por el C. Secretario de Movilidad y Planeación Urbana del Estado de Nuevo León, que contiene el Acuerdo Delegatorio de Facultades de esta Dependencia, artículos 1, 2, 5, 8, 10, 11 fracción XIII y XVI, 12 fracción XV, 17 fracción III, VI y VIII y demás relativos del Reglamento Interior de la Secretaría de Movilidad y Planeación Urbana del Estado; el Gobierno del Estado de Nuevo León a través de su Secretaría de Movilidad y Planeación Urbana, se procede a efectuar la etapa que a continuación se indica correspondiente a la Licitación Pública Nacional No. **SMPU-LP-042/2022**:

### **ACTO DE FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA**

Que se efectúa en relación con la Licitación Pública Nacional No. **SMPU-LP-042/2022**, relativa a: **CARRETERA INTERSERRANA: MODERNIZACIÓN DE LA CARRETERA FEDERAL NO. 58 LINARES-SAN ROBERTO EN 5.20 KM. (KM 86+000 AL 91+200), EN EL MUNICIPIO DE GALEANA, N.L.**

Siendo las **13:00 horas** del día **1 de septiembre de 2022**, se reunieron en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones, sito en planta baja de la Torre Administrativa edificio ubicado en Ave. Washington No. 2000, Colonia Obrera, en Monterrey, Nuevo León, de conformidad con lo establecido en el **ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA** de fecha **25 de agosto de 2022**, las personas físicas o morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta para conocer el resultado del análisis técnico detallado efectuado por esta Dependencia de las propuestas presentadas.

El Lic. José Lionel Santa Anna Carcini, Coordinador de Bases y Convocatorias de la Secretaría de Movilidad y Planeación Urbana, quien preside este acto en presencia de los concursantes e invitados y con el conocimiento de la Contraloría y Transparencia Gubernamental, hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por la Dependencia, por lo que se rechazan las propuestas presentadas por los siguientes concursantes, a quienes en este acto se les informa por separado y por escrito las causas que motivaron dicha situación:

- 1.- **AGREGADOS E INFRAESTRUCTURA DE MÉXICO, S.A. DE C.V.**
- 2.- **CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA CAPELLANÍA, S.A. DE C.V.**
- 3.- **HM ASFALTOS, S.A. DE C.V.**
- 4.- **TECNICOS Y ESPECIALISTAS EN CONSTRUCCIÓN Y LOGISTICA, S.A. DE C.V. Y CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES CAMPA, S.A. DE C.V. (PROPUESTA CONJUNTA)**
- 5.- **CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS ROCASA, S.A. DE C.V. Y PETROTEKNO, S.A. DE C.V. (PROPUESTA CONJUNTA)**
- 6.- **PAVIMENTOS FLEXIBLES, S.A. DE C.V.**

Resultando solventes las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

- 1.- COCONAL, S.A.P.I. DE C.V.
- 2.- CONSTRUCCION Y URBANIZACION GARCIA VILLARREAL, S.A. DE C.V.
- 3.- DESARROLLO Y CONSTRUCCIONES URBANAS, S.A. DE C.V.
- 4.- EDIFICACIONES Y TERRACERIAS DEL NORTE, S.A. DE C.V. y DESARROLLOS MAFERSA, S.A. DE C.V. (PROPUESTA CONJUNTA)
- 5.- FOJA INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.
- 6.- GRUPO CONSTRUCTOR TRANSPORTIEREN, S.A. DE C.V.
- 7.- GUAJARDO Y ASOCIADOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V., SOPLO SOLUCIONES INTEGRALES, S.A. DE C.V. y PROYEXTRA, S.A. DE C.V. (PROPUESTA CONJUNTA)
- 8.- HTR INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V. y PROYECTOS Y DESARROLLOS SALVE, S.A. DE C.V. (PROPUESTA CONJUNTA)
- 9.- LA PENINSULAR COMPAÑIA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
- 10.- PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V.
- 11.- STRUCTOR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
- 12.- TORDEC, S.A. DE C.V.

Acto continuo trajo a la vista de los presentes los sobres que contenían las propuestas y se constató que no presentaban signos de violación por lo que procedió a la apertura de los sobres que contienen la propuesta económica, verificado el contenido del mismo resultó que las propuestas de los concursantes cuyo montos se indican a continuación presentan, en principio, los documentos solicitados en el numeral 3.3 de las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión detallada, cuantitativa y cualitativa, y posterior dictamen.

| CONCURSANTE                                                                                                       | MONTO CON I. V. A. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1.- COCONAL, S.A.P.I. DE C.V.                                                                                     | \$ 364'621,009.98  |
| 2.- CONSTRUCCION Y URBANIZACION GARCIA VILLARREAL, S.A. DE C.V.                                                   | \$ 348'802,717.55  |
| 3.- DESARROLLO Y CONSTRUCCIONES URBANAS, S.A. DE C.V.                                                             | \$ 350'012,483.28  |
| 4.- EDIFICACIONES Y TERRACERIAS DEL NORTE, S.A. DE C.V. y DESARROLLOS MAFERSA, S.A. DE C.V. (PROPUESTA CONJUNTA). | \$ 365'995,982.46  |
| 5.- FOJA INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.                                                                   | \$ 343'807,872.43  |
| 6.- GRUPO CONSTRUCTOR TRANSPORTIEREN, S.A. DE C.V.                                                                | \$ 342'859,722.76  |



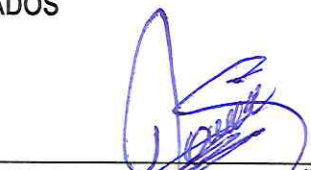
- |      |                                                                                                                                                  |                   |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 7.-  | GUAJARDO Y ASOCIADOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.,<br>SOPLO SOLUCIONES INTEGRALES, S.A. DE C.V. y<br>PROYEXTRA, S.A. DE C.V. (PROPUESTA CONJUNTA). | \$ 351'486,033.01 |
| 8.-  | HTR INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V. y PROYECTOS Y<br>DESARROLLOS SALVE, S.A. DE C.V. (PROPUESTA<br>CONJUNTA)                                       | \$ 369'380,559.71 |
| 9.-  | LA PENINSULAR COMPAÑIA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.                                                                                                | \$ 354'987,162.54 |
| 10.- | PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE LA LAGUNA, S.A. DE<br>C.V.                                                                                       | \$ 380'123,649.78 |
| 11.- | STRUCTOR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.                                                                                                            | \$ 345'005,680.40 |
| 12.- | TORDEC, S.A. DE C.V.                                                                                                                             | \$ 390'454,069.37 |

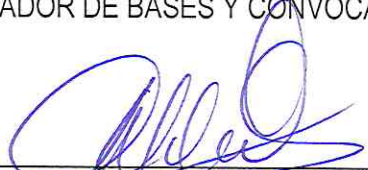
Firmados que fueron los anexos E-3 de las propuestas económicas aceptadas se citó a los asistentes para que acudan a este mismo lugar, sala de juntas de la Dirección de Licitaciones, sito en planta baja del edificio ubicado en Ave. Washington No. 2000, colonia Obrera, Monterrey, Nuevo León, el próximo día **8 de septiembre de 2022** a las **11:30 horas** para conocer el fallo de este concurso.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Entregándose copia de la presente acta a los firmantes.

POR LA CONVOCANTE E INVITADOS

  
LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI  
COORDINADOR DE BASES Y CONVOCATORIAS

  
LIC. FRANCISCO JAVIER SALDAÑA LÓPEZ  
COORDINADOR DE EVALUACIONES Y FALLOS

  
C.P. AGUSTÍN ALONSO TORRES  
POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA  
GUBERNAMENTAL

  
ARQ. JUAN MARCOS ALEMÁN MORENO  
POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA  
DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN NUEVO  
LEÓN.

"Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivamente, sin embargo esto no certifica por parte de este Órgano de Control la debida ejecución del proceso de licitación. Por lo que esta Contraloría se reserva el derecho establecido en el artículo 106 de la Ley de Obra Pública para el Estado y Municipios de Nuevo León para verificar en cualquier tiempo cada una de las etapas de la obra pública."



No asistió

POR EL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE NUEVO  
LEÓN A.C.

No asistió

POR EL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE  
NUEVO LEÓN

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

AGREGADOS E INFRAESTRUCTURA DE  
MÉXICO, S.A. DE C.V.

COCONAL, S.A.P.I. DE C.V.

CONSTRUCCION Y URBANIZACION GARCIA  
VILLARREAL, S.A. DE C.V.

TECNICOS Y ESPECIALISTAS EN  
CONSTRUCCIÓN Y LOGISTICA, S.A. DE C.V. Y  
CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES  
CAMPA, S.A. DE C.V. (PROPUESTA CONJUNTA)

CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA  
CAPELLANÍA, S.A. DE C.V.

CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS ROCASA,  
S.A. DE C.V. Y PETROTEKNO, S.A. DE C.V.  
(PROPUESTA CONJUNTA)

DESARROLLO Y CONSTRUCCIONES  
URBANAS, S.A. DE C.V.

EDIFICACIONES Y TERRACERIAS DEL NORTE,  
S.A. DE C.V. y DESARROLLOS MAFERSA, S.A.  
DE C.V. (PROPUESTA CONJUNTA)



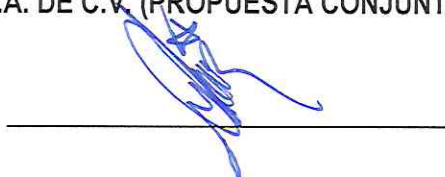
FOJA INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE  
C.V.

  
Amibal Herrera Sosa

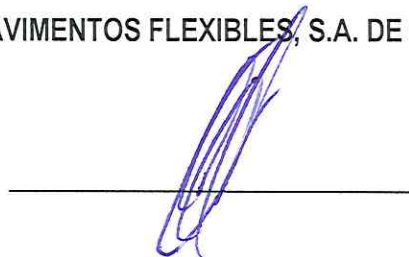
GRUPO CONSTRUCTOR TRANSPORTIEREN,  
S.A. DE C.V.



GUAJARDO Y ASOCIADOS CONSTRUCTORA,  
S.A. DE C.V., SOPLO SOLUCIONES  
INTEGRALES, S.A. DE C.V. y PROYEXTRA,  
S.A. DE C.V. (PROPUESTA CONJUNTA)



PAVIMENTOS FLEXIBLES, S.A. DE C.V.



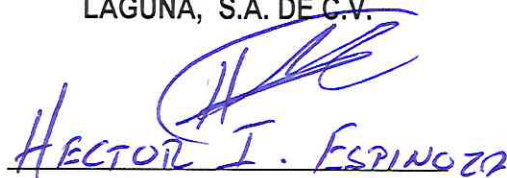
HM ASFALTOS, S.A. DE C.V.

\_\_\_\_\_

LA PENINSULAR COMPAÑIA CONSTRUCTORA,  
S.A. DE C.V.

\_\_\_\_\_

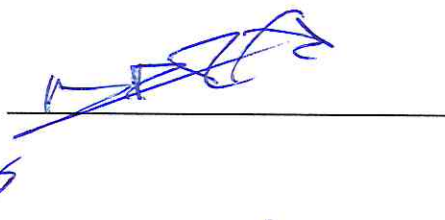
PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE LA  
LAGUNA, S.A. DE C.V.

  
HECTOR I. ESPINOZA

STRUCTOR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

  
MARCO GONZALEZ

TORDEC, S.A. DE C.V.



HTR INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V. y  
PROYECTOS Y DESARROLLOS SALVE, S.A. DE  
C.V. (PROPUESTA CONJUNTA)







LICITACION No. SMPU-LP-042/2022 Relativa a: CARRETERA INTERSERRANA: MODERNIZACIÓN DE LA CARRETERA FEDERAL NO. 58 LINARES-SAN ROBERTO EN 5.20 KM. (KM 86+000 AL 91+200), EN EL MUNICIPIO DE GALEANA, N.L.

HOJA 1  
DE 2

Monterrey, N.L. siendo las 13:00 horas del día 1 DE SEPTIEMBRE DE 2022

RECEPCIÓN DE PROPOSICIONES

| ANEXOS | RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS                                                                                                          | CONCURSANTES             |    |    |    |    |    |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----|----|----|----|----|
|        |                                                                                                                                  | 1                        | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  |
|        | PROPOSICIÓN ECONÓMICA                                                                                                            |                          |    |    |    |    |    |
| E-1    | Garantía de Seriedad de la Proposición                                                                                           | ✓                        | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| E-2    | Carta Compromiso-Proposición                                                                                                     | ✓                        | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| E-3    | Catálogo de Conceptos y Cantidades de Obra para Expresión de Precios Unitarios, Montos parciales y Monto Total de la Proposición | ✓                        | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| E-4    | Programa de Obra y Montos de Trabajo                                                                                             | ✓                        | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| E-5    | Análisis de los Costos-Horarios de Maquinaria                                                                                    | ✓                        | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| E-6    | Cálculo del factor del Salario Real                                                                                              | ✓                        | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| E-7    | Análisis de Costos Indirectos y Utilidad                                                                                         | ✓                        | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| E-8    | Cálculo del Costo por Financiamiento                                                                                             | ✓                        | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| E-9    | Programa de montos de utilización de maquinaria y equipo de construcción                                                         | ✓                        | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| E-10.a | Programa de montos de utilización del personal obrero                                                                            | ✓                        | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| E-10.b | Programa de montos de utilización del personal técnico y administrativo                                                          | ✓                        | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| E-11   | Programa de montos de la Adquisición de materiales y equipos de instalación permanente                                           | ✓                        | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| E-12   | Análisis de Precios Unitarios                                                                                                    | ✓                        | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
|        | OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)                                                                                                      | SI                       | SI | SI | SI | SI | SI |
|        | CONTRATISTA                                                                                                                      | NOMBRE Y FIRMA           |    |    |    |    |    |
| 1.-    | COCONAL, S.A.P.I. DE C.V.                                                                                                        | Conrado García Alvarado  |    |    |    |    |    |
| 2.-    | CONSTRUCCION Y URBANIZACION GARCIA VILLARREAL, S.A. DE C.V.                                                                      |                          |    |    |    |    |    |
| 3.-    | DESARROLLO Y CONSTRUCCIONES URBANAS, S.A. DE C.V.                                                                                | VICTOR RAMON REYES LOPEZ |    |    |    |    |    |
| 4.-    | EDIFICACIONES Y TERRACERIAS DEL NORTE, S.A. DE C.V. y DESARROLLOS MAFERSA, S.A. DE C.V. (PROPUESTA CONJUNTA)                     | Francisco Esteban        |    |    |    |    |    |
| 5.-    | FOJA INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.                                                                                      | Adrián Herrera Sosa      |    |    |    |    |    |
| 6.-    | GRUPO CONSTRUCTOR TRANSPORTIEREN, S.A. DE C.V.                                                                                   | Dimitry Jimenez          |    |    |    |    |    |

POR LA CONVOCANTE

LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI  
COORDINADOR DE BASES Y CONVOCATORIAS

POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA  
GUBERNAMENTAL

C.P. AGUSTIN ALONSO TORRES

"Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivamente, sin embargo esto no certifica por parte de este Órgano de Control la debida ejecución del proceso de licitación. Por lo que esta Contraloría se reserva el derecho establecido en el artículo 106 de la Ley de Obra Pública para el Estado y Municipios de Nuevo León para verificar en cualquier tiempo cada una de las etapas de la obra pública."



LICITACION No. SMPU-LP-042/2022 Relativa a: CARRETERA INTERSERRANA: MODERNIZACIÓN DE LA CARRETERA FEDERAL NO. 58 LINARES-SAN ROBERTO EN 5.20 KM. (KM 86+000 AL 91+200), EN EL MUNICIPIO DE GALEANA, N.L.

HOJA 2  
DE 2

Monterrey, N.L. siendo las 13:00 horas del día 1 DE SEPTIEMBRE DE 2022

**RECEPCIÓN DE PROPOSICIONES**

| ANEXOS | RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS                                                                                                                    | CONCURSANTES          |    |    |    |    |    |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----|----|----|----|----|
|        |                                                                                                                                            | 7                     | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 |
|        | <b>PROPOSICIÓN ECONÓMICA</b>                                                                                                               |                       |    |    |    |    |    |
| E-1    | Garantía de Seriedad de la Proposición                                                                                                     | ✓                     | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| E-2    | Carta Compromiso-Proposición                                                                                                               | ✓                     | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| E-3    | Catálogo de Conceptos y Cantidades de Obra para Expresión de Precios Unitarios, Montos parciales y Monto Total de la Proposición           | ✓                     | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| E-4    | Programa de Obra y Montos de Trabajo                                                                                                       | ✓                     | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| E-5    | Análisis de los Costos-Horarios de Maquinaria                                                                                              | ✓                     | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| E-6    | Cálculo del factor del Salario Real                                                                                                        | ✓                     | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| E-7    | Análisis de Costos Indirectos y Utilidad                                                                                                   | ✓                     | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| E-8    | Cálculo del Costo por Financiamiento                                                                                                       | ✓                     | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| E-9    | Programa de montos de utilización de maquinaria y equipo de construcción                                                                   | ✓                     | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| E-10.a | Programa de montos de utilización del personal obrero                                                                                      | ✓                     | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| E-10.b | Programa de montos de utilización del personal técnico y administrativo                                                                    | ✓                     | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| E-11   | Programa de montos de la Adquisición de materiales y equipos de instalación permanente                                                     | ✓                     | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| E-12   | Análisis de Precios Unitarios                                                                                                              | ✓                     | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
|        | <b>OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)</b>                                                                                                         | SI                    | SI | SI | SI | SI | SI |
|        | <b>CONTRATISTA</b>                                                                                                                         | <b>NOMBRE Y FIRMA</b> |    |    |    |    |    |
| 7.-    | GUAJARDO Y ASOCIADOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V., SOPLO SOLUCIONES INTEGRALES, S.A. DE C.V. y PROYEXTRA, S.A. DE C.V. (PROPUESTA CONJUNTA). | Romero Camacho        |    |    |    |    |    |
| 8.-    | HTR INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V. y PROYECTOS Y DESARROLLOS SALVE, S.A. DE C.V. (PROPUESTA CONJUNTA)                                       | Alejandro Chedat      |    |    |    |    |    |
| 9.-    | LA PENINSULAR COMPAÑIA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.                                                                                          |                       |    |    |    |    |    |
| 10.-   | PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V.                                                                                    | Hector I. FERNANDEZ   |    |    |    |    |    |
| 11.-   | STRUCTOR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.                                                                                                      | MARIO FERNANDEZ       |    |    |    |    |    |
| 12.-   | TORDEC, S.A. DE C.V.                                                                                                                       | Oliverio Chiriqui     |    |    |    |    |    |

POR LA CONVOCANTE

LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI  
COORDINADOR DE BASES Y CONVOCATORIAS

POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA  
GUBERNAMENTAL

C.P. AGUSTIN ALONSO TORRES

"Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivamente, sin embargo esto no certifica por parte de este Órgano de Control la debida ejecución del proceso de licitación. Por lo que esta Contraloría se reserva el derecho establecido en el artículo 106 de la Ley de Obra Pública para el Estado y Municipios de Nuevo León para verificar en cualquier tiempo cada una de las etapas de la obra pública."