

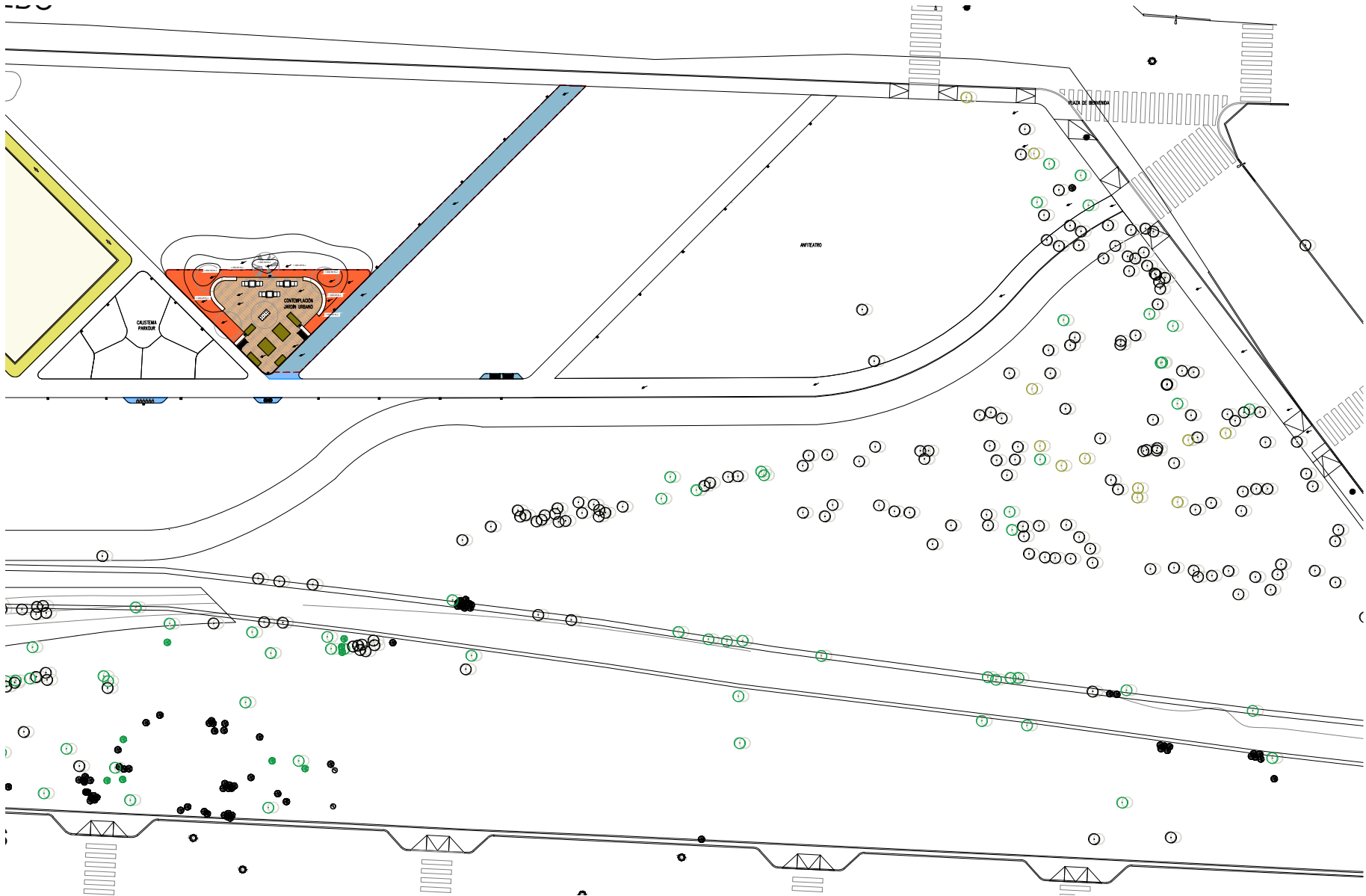


TABLA DE ACABADOS			
ACABADO	CANTIDAD	SIMBOLOGIA	IMAGEN DEL ACABADO
CONCRETO FLOTEADO	421.19 M2		
TERRAZO OPTICRETOS	109.06 M2		
PASTO SINTETICO	817.65 M2		
MULCH	76.27 M2		
ADOPASTO	610.82 M2		

CUADRANTE 3
ESCALA: 1:750
PARQUE LINEAL LAS TORRES

EL GOBIERNO DEL
**NUEVO
NUEVO LEÓN**

DEPENDENCIA NORMATIVA

**IGUALDAD
E INCLUSIÓN**
CONVIERTE LA IGUALDAD
PARA TODAS LAS PERSONAS

PROYECTO
**PARQUE LINEAL LAS TORRES
ETAPA 2**
GENERAL ESCOBEDO, N.L.

NOMENCLATURA
NPT NIVEL DE PISO TERMINADO
NB NIVEL DE BAQUETA
NC NIVEL DE CALLE
NJ NIVEL DE JARDÍN

NIVEL EN PLANTA
PROGRAMA A CONSTRUIR
CON PRESUPUESTO FISE

NOTAS GENERALES

- TODAS LAS COORDINADAS Y MUESTRAS EN METROS.
- LA PLANTA ARQUITECTÓNICA DEBE SER DE LAS PLANTAS.
- EL CONTRATISTA DEBE REVISAR EN EL LUGAR DE LA OBRA, ANTES DE EMPEZAR, LAS COORDINADAS Y MUESTRAS INDICADAS EN ESTE PLANO, DEBENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE MOVILIDAD E INCLUSIÓN EN SU CASO.
- EL CONSTRUCTOR DE OBRA DEBE VERIFICAR CONTINUAMENTE QUE LOS PLANOS ESTÉN ACTUALIZADOS Y ASEGURAR LA CORRECTA COORDINACIÓN CON LAS OBRAS ACTIVAS EN LA OBRA.
- REALIZAR LOS ESTUDIOS HIDROLÓGICOS E HIDRÁULICOS PERTINENTES PARA DETERMINAR EL NIVEL DE DISEÑO.
- VERIFICAR EN CAMPO MUESTRAS Y COORDINADAS DE PROYECTO EN CASO DE NO CUMPLIR CON LO MARCADO EN EL PROYECTO POR CONDICIONES PROPIAS DE LA ZONA, SE DEBE AUMENTAR LOS NIVELES EN CAMPO, AUMENTANDO LAS PENDIENTES MÍNIMAS AL 0.50% Y ALTURA MÍNIMA DE CORRIDORES DE BARRERA A 1.50 M EN SU DEFECTO, VERIFICANDO DEPENDENCIA SUPERIOR AL NIVEL DE DISEÑO.
- EN CASO DE AFECTAR TAPAS DE RESERVOIRIOS PLUVIALES, REJILLAS, SANITARIOS, AGUAS POTABLES, ELECTRICOS, TELECOMUNICACIONES ENTRE OTROS, SE DEBE REALIZAR A NIVEL DE PROYECTO, DEBE GARANTAR LAS PROFUNDIDADES MÍNIMAS CON BASE EN LAS RECOMENDACIONES DE CADA ORGANISMO OPERADOR.
- REALIZAR LIMPIEZA Y DESARROLLO DE OBRAS PLUVIALES PRECISAS POR PROYECTO, LA LIMPIEZA Y DESARROLLO COMPRENDE LA LIMPIEZA EN LA SUPERFICIE E INTERIOR DE INCHOSALES DE PISO, BAQUETA, CONVENIENTES Y CUALQUIER OBRA HIDRÁULICA COMPRENDED EN EL ÁREA DE PROYECTO.
- LAS OBRAS PLUVIALES PROPUESTAS PERMITEN MITIGAR LOS EFECTOS QUE OCASIONAN LOS EVENTOS HIDROMETEOROLÓGICOS, NO OBSTANTE, NO SOLUCIONAN LA PROBLEMÁTICA DENTRO DE LA ZONA, POR LO TANTO, SE DEBE REALIZAR EL ESTUDIO HIDROLÓGICO E HIDRÁULICO.

REV FECHA COMENTARIOS
1 15-06-23 PROYECTO ARQUITECTÓNICO

RESPONSABLE DE PROYECTO

DEPENDENCIA NORMATIVA

CLAVE
GES-ACA-03

NORTE

NOMBRE DE PLANO
**ACABADOS
CUADRANTE 3**

NOTA:
ESTE PROGRAMA ES DE CARÁCTER PÚBLICO, NO ES PATROCINADO, NI PROMOVIDO POR PARTIDO POLÍTICO ALGUNO Y SUS RECURSOS PROVIENEN DE LOS IMPUESTOS QUE PAGAN TODOS LOS CONTRIBUYENTES. ESTÁ PROHIBIDO EL USO DE ESTE PROGRAMA CON FINES POLÍTICOS, ELECTORALES, DE LUCRO Y OTROS DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS.

**MOVILIDAD Y
PLANEACIÓN URBANA**
GABINETE DE GENERACIÓN
DE VIVIENDA SOSTENIBLE