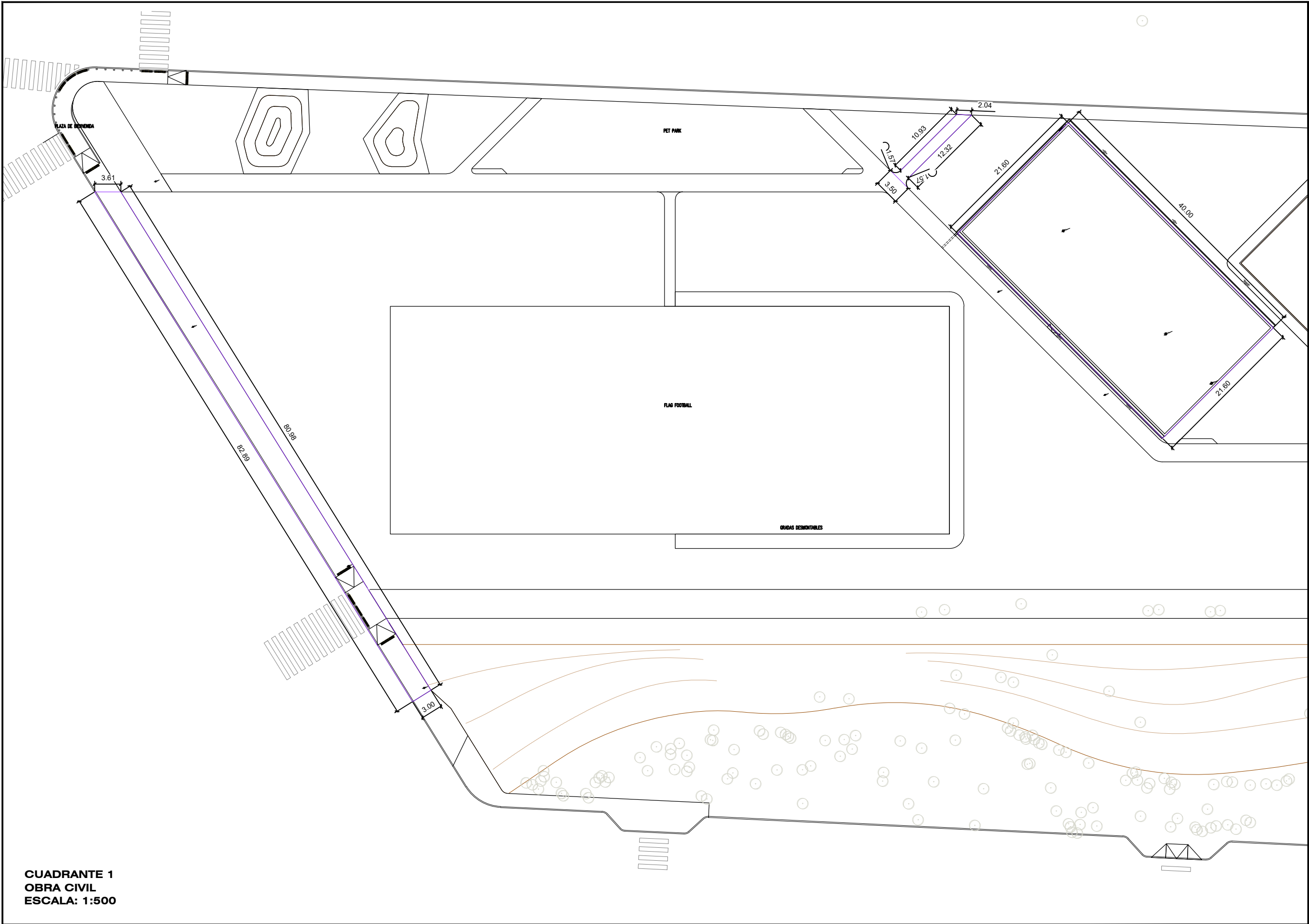






EL GOBIERNO DEL
NUEVO LEÓN

DEPENDENCIA NORMATIVA



IGUALDAD E INCLUSIÓN
GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN
PARA TODAS LAS PERSONAS

PROYECTO

PARQUE LINEAL LAS TORRES ETAPA 2
GENERAL ESCOBEDO, N.L.

NOMENCLATURA

NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
NB	NIVEL DE BAQUETA
NC	NIVEL DE CALLE
NJ	NIVEL DE JARDÍN

 NIVEL EN PLANTA

 PROGRAMA A CONSTRUIR CON PRESUPUESTO FISE

NOTAS GENERALES

- TODAS LAS ACOTACIONES Y NIVELES EN METROS.
- LA PLANTA ARQUITECTÓNICA SE DISEÑA SOBRE TODAS LAS PLANTAS.
- EL CONTRATISTA DEBE VERIFICAR EN EL LUGAR DE LA OBRA, ANTES DE EMPEZAR LAS OBRAS, LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, DEBIDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE OBRAS QUE DIFERENCIA QUE HUBIERE.
- EL CONTRATISTA DE OBRAS DEBE VERIFICAR ANTES DE EMPEZAR LAS OBRAS, QUE LOS PLANOS ESTÉN ACTUALIZADOS Y ADECUADOS A LA COORDINACIÓN CON LAS OBRAS ACTUALES DE LA OBRA.
- REALIZAR LOS ESTUDIOS HIDROLÓGICOS E HIDRÁULICOS PERTINENTES PARA DETERMINAR EL RIESGO DE INUNDACIÓN.
- VERIFICAR EN CAMPO NIVELES Y PENDIENTES DE PROYECTO, EN CASO DE NO CUMPLIR CON LO INDICADO EN EL PROYECTO POR CONDICIONES PROPIAS DE LA ZONA, SE DEBERÁ ADECUAR LOS NIVELES Y PENDIENTES A LAS CONDICIONES REALES DEL TERRENO.
- EN CASO DE PRECIPITACIÓN DE AGUA, SE DEBERÁ GARANTIZAR LA PROTECCIÓN DE LAS OBRAS Y LA ALIMENTACIÓN DE AGUA POTABLE, ELÉCTRICOS, TELECOMUNICACIONES, ENTRE OTROS, SE DEBERÁ REPARAR A NIVEL DE PROYECTO, DEBERÁ GARANTIZAR LAS PROFUNDIDADES MÍNIMAS CON BASE EN LAS CONDICIONES DE OBRAS DE LA ZONA.
- REALIZAR LIMPIEZA Y DESAQUE DE OBRAS PLUMAS DE PROYECTO POR PROYECTO, LA LIMPIEZA Y DESAQUE DE OBRAS PLUMAS DE PROYECTO, SE DEBERÁ REALIZAR EN EL INTERIOR DE LAS OBRAS, DEBERÁ GARANTIZAR LAS PROFUNDIDADES MÍNIMAS CON BASE EN LAS CONDICIONES DE OBRAS DE LA ZONA.
- LAS OBRAS PLUMAS DE PROYECTO, SE DEBERÁN REALIZAR EN EL INTERIOR DE LAS OBRAS, DEBERÁ GARANTIZAR LAS PROFUNDIDADES MÍNIMAS CON BASE EN LAS CONDICIONES DE OBRAS DE LA ZONA.

REV FECHA COMENTARIOS

1	16-MAY-22	PROYECTO ARQUITECTÓNICO
2	27-SEP-22	ACTUALIZACIONES
3	15-JUN-23	ETAPA 2

RESPONSABLE DE PROYECTO

DEPENDENCIA NORMATIVA

CLAVE

GES-TRZ-01

NORTE



NOMBRE DE PLANO

CUADRANTE 1 TRAZO

NOTA:

ESTE PROGRAMA ES DE CARÁCTER PÚBLICO, NO ES PATROCINADO, NI PROMOVIDO POR PARTIDO POLÍTICO ALGUNO Y SUS RECURSOS PROVIENEN DE LOS IMPUESTOS QUE PAGAN TODOS LOS CONTRIBUYENTES. ESTÁ PROHIBIDO EL USO DE ESTE PROGRAMA CON FINES POLÍTICOS, ELECTORALES, DE LUCRO Y OTROS DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS.



MOVILIDAD Y PLANEACIÓN URBANA
GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN
GOBIERNO DE LA CIUDAD DE GUANAJUATO