



La Secretaría de Infraestructura del Gobierno del Estado de Nuevo León, con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 85 fracción III y 87 segundo párrafo de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León; artículos 1, 3, 6, 7, 8 fracción I, 10 fracción II, 23, 24 fracción I, 29 fracción III, 35, 36, 38, 49, 50 fracción II, 55, 56 y demás relativos de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León; artículos 1, 3, 4, 7, 10, 13, 15, 17, 18 fracción X, 29 fracción I, II, V, VI, X y demás relativos de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León; Oficio No. BSG/295/2016 de fecha 14 de julio de 2016, expedido por el C. Secretario General de Gobierno, que contiene el nombramiento del Subsecretario de Planeación de esta Dependencia; artículos 1, 2, 5, 10, 18 fracción III, IV, VII, 19 fracción IV, VII, VIII, XIII y demás relativos del Reglamento Interior de la Secretaría de Infraestructura y acuerdo de Delegación de Facultades expedido por el Secretario de Infraestructura de fecha 12 de agosto de 2016, a fin de que signe entre otros, las invitaciones o convocatorias públicas para iniciar los procesos de licitación, el Gobierno del Estado de Nuevo León, a través de su SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, se procede a efectuar la etapa que a continuación se indica correspondiente a la Licitación Pública Estatal No. **SINL-CPE-069-2017**:

### **ACTO DE FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA**

Que se efectúa en relación con la Licitación Pública Estatal No. **SINL-CPE-069-2017**, relativo **CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA SERVICIOS DE EMERGENCIA EN EL MPIO DE LOS HERRERA, N.L.**

Siendo las **10:00 horas** del día **02 DE AGOSTO DE 2017**, se reunieron en la Sala de Juntas de la Coordinación de Bases y Convocatorias de esta Dependencia, sito en el primer piso del edificio ubicado en la calle Washington 648 Ote. entre Zaragoza y Zuazua, Col. Centro Monterrey, N.L. CP 64000, de conformidad con lo establecido en el **ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA** de fecha **26 DE JULIO DE 2017**, las personas físicas o morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta para conocer el resultado del análisis técnico detallado efectuado por esta Dependencia de las propuestas presentadas.

**EL LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI**, quien preside este acto en presencia de los concursantes e invitados y con el conocimiento de la Contraloría y Transparencia Gubernamental, hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por la Dependencia, por lo que se rechazan las propuestas presentadas por los siguientes concursantes, a quienes en este acto se les informa por separado y por escrito las causas que motivaron dicha situación:

- 1.- **CONSTRUCTORA ATRIA DEL PACIFICO, S.A. DE C.V.**
- 2.- **NUEVE NOVENTA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**

Resultando solventes las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

- 1.- **C. LUIS JUVENTINO GARZA BENAVIDES**
- 2.- **CKT EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.**
- 3.- **J.C. CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.**
- 4.- **CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS CRISTA, S.A. DE C.V.**
- 5.- **2HA ARQUITECTOS, S.A. DE C.V.**
- 6.- **COTELSA, S.A. DE C.V.**



**7.- MEDALSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**

Acto continuo trajo a la vista de los presentes los sobres que contenían las propuestas y se constató que no presentaban signos de violación por lo que procedió a la apertura de los sobres que contienen la propuesta económica, verificado el contenido del mismo resultó que las propuestas de los concursantes cuyo montos se indican a continuación presentan, en principio, los documentos solicitados en el numeral 3.3 de las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión detallada, cuantitativa y cualitativa, y posterior dictamen.

| CONCURSANTE                                            | MONTO CON I. V. A. |
|--------------------------------------------------------|--------------------|
| 1.- C. LUIS JUVENTINO GARZA BENAVIDES                  | \$2'498,888.88     |
| 2.- CKT EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.                    | \$2'788,013.11     |
| 3.- J.C. CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES, S.A. DE C.V. | \$2'492,470.98     |
| 4.- CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS CRISTA, S.A. DE C.V.  | \$2'233,735.82     |
| 5.- 2HA ARQUITECTOS, S.A. DE C.V.                      | \$2'769,355.55     |
| 6.- COTELSA, S.A. DE C.V.                              | \$2'453,182.18     |
| 7.- MEDALSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.               | \$2'586,566.72     |

Firmados que fueron los anexos E-2, E-3 y E-4 de las propuestas económicas aceptadas se citó a los asistentes para que acudan a este mismo lugar el próximo día **16 DE AGOSTO DE 2017** a las **10:00 horas** para conocer el fallo de este concurso.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo.

POR LA CONVOCANTE E INVITADOS

ING. ALEJANDRO SANCHEZ GOMEZ  
DIRECTOR DE LICITACIONES

LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI  
COORDINADOR DE BASES Y CONVOCATORIAS



Secretaría  
de Infraestructura  
**Nuevo León**  
GOBIERNO DEL ESTADO

GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

Licitación Pública Estatal No. SINL-CPE-069-2017

ING. JOSE LUIS CASTRO MORENO  
COORDINADOR DE EVALUACIONES Y FALLOS

C. MARIO ALBERTO RAMIREZ DORIA  
POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA  
GUBERNAMENTAL

No asistió

No asistió

POR EL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE  
NUEVO LEÓN

POR LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y  
TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO Y LA  
DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO Y CONTROL  
PRESUPUESTAL

No asistió

No asistió

POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA  
DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN NUEVO  
LEÓN

POR EL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE  
NUEVO LEÓN A.C.

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

C. LUIS JUVENTINO GARZA BENAVIDES

CKT EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

\_\_\_\_\_

ADALBERTO AMIGON S.

J.C. CONSTRUCCIONES Y  
URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.

CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS  
CRISTA, S.A. DE C.V.

Adalberto Benito T.

Paulina Cepeda

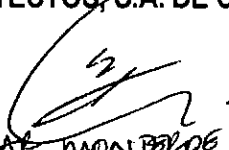


Secretaría  
de Infraestructura  
**Nuevo León**  
GOBIERNO DEL ESTADO

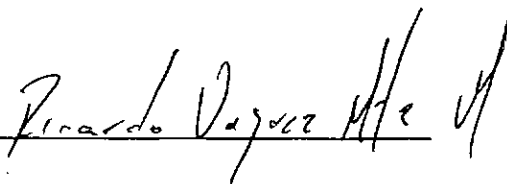
GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

Licitación Pública Estatal No. SINL-CPE-069-2017

2HA ARQUITECTOS, S.A. DE C.V.

  
Arq. EDGAR MONTALVO J.

COTELSA, S.A. DE C.V.

  
Ricardo Vazquez

MEDALSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE

C.V.

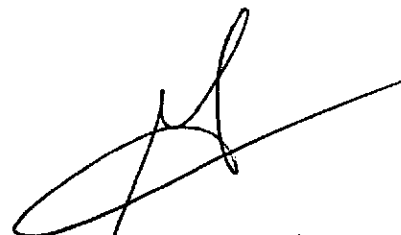
  
MAURO MEDINA

CONSTRUCTORA ATRIA DEL  
PACIFICO, S.A. DE C.V.

NUEVE NOVENTA CONSTRUCCIONES,  
S.A. DE C.V.



















GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

LICITACION No. SINL-CPE-069-2017 Relativa a: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA SERVICIOS DE EMERGENCIA EN EL MPIO DE LOS HERRERA, N.L.

HOJA  
1 DE 1

Monterrey, N. L. siendo las 10:00 horas del día 02 DE AGOSTO DE 2017

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS ECONÓMICAS

| ANEXO  | NOMBRE DEL DOCUMENTO                                                                                                             | CONCURSANTES          |    |    |    |    |    |    |  |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----|----|----|----|----|----|--|
|        |                                                                                                                                  | 1                     | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  |  |
| E-1    | Garantía de seriedad de la propuesta                                                                                             | ✓                     | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |  |
| E-2    | Carta compromiso-proposición                                                                                                     | ✓                     | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |  |
| E-3    | Catálogo de Conceptos y Cantidades de Obra para Expresión de Precios Unitarios, Montos parciales y Monto Total de la Proposición | ✓                     | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |  |
| E-4    | Programa de obra y montos de trabajo                                                                                             | ✓                     | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |  |
| E-5    | Análisis de los costos horarios de maquinaria                                                                                    | ✓                     | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |  |
| E-6    | Cálculo del factor del salario real                                                                                              | ✓                     | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |  |
| E-7    | Análisis de costos indirectos y utilidad                                                                                         | ✓                     | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |  |
| E-8    | Cálculo del Costo por Financiamiento                                                                                             | ✓                     | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |  |
| E-9    | Programa de montos de utilización de maquinaria y equipo de construcción                                                         | ✓                     | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |  |
| E-10.a | Programa de montos de utilización del personal obrero                                                                            | ✓                     | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |  |
| E-10.b | Programa de montos de utilización del personal técnico y administrativo                                                          | ✓                     | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |  |
| E-11   | Programa de montos de la Adquisición de materiales y equipos de instalación permanente                                           | ✓                     | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |  |
| E-12   | Análisis de Precios Unitarios                                                                                                    | ✓                     | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |  |
|        | OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)                                                                                                      | SI                    | SI | SI | SI | SI | SI | SI |  |
|        | CONTRATISTA                                                                                                                      | NOMBRE/FIRMA          |    |    |    |    |    |    |  |
| 1.-    | C. LUIS JUVENTINO GARZA BENAVIDES                                                                                                |                       |    |    |    |    |    |    |  |
| 2.-    | CKT EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.                                                                                                  | DALBERT ARAGON GALLS  |    |    |    |    |    |    |  |
| 3.-    | J.C. CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES, S.A. DE C.V.                                                                               | Abelardo Benavides T. |    |    |    |    |    |    |  |
| 4.-    | CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS CRISTA, S.A. DE C.V.                                                                                | Paulo Cepeda          |    |    |    |    |    |    |  |
| 5.-    | 2HA ARQUITECTOS, S.A. DE C.V.                                                                                                    | ALDO EDUAR MONTEDE    |    |    |    |    |    |    |  |
| 6.-    | COTELSA, S.A. DE C.V.                                                                                                            | Ricardo Laguer        |    |    |    |    |    |    |  |
| 7.-    | MEDALSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.                                                                                             | MARCO MEDINA PEDRAZA  |    |    |    |    |    |    |  |

POR LA CONVOCANTE

LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI

POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA  
GUBERNAMENTAL

C. MARIO ALBERTO RAMIREZ DORIA