

DIRECCIÓN DE LICITACIONES

COORDINACIÓN DE BASES Y CONVOCATORIAS

CONCURSO NO. SINL-CPE-064-2017

RELATIVO A: CONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL EN LA COL. VALLE DE LINCOLN, MUNICIPIO DE GARCIA, N.L.
MONTERREY, NUEVO LEÓN A 06 DE JULIO DE 2017.

MINUTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

Minuta que se formula siendo las **16:00** horas en el lugar y fecha citados, relativa a la junta convocada por **LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA** en relación con el concurso cuyos datos aparecen al proemio y de conformidad con lo dispuesto en las BASES DE CONCURSO; se reunieron en la sala de juntas de la Coordinación de Bases y Convocatorias de esta Dependencia ubicada en la calle Washington 648 Ote. Primer piso entre Zaragoza y Zuazua, Col. Centro Monterrey, N. L. con la intervención de las personas cuya asistencia se enlista y firman al finalizar la junta; con objeto de hacer las aclaraciones que se consideraron necesarias en la preparación de las proposiciones del concurso en cuestión y que forma parte integrante del mismo, preguntando y contestando lo que a continuación se indica:

PREGUNTAS Y RESPUESTAS

1.- La Secretaría de Infraestructura del Gobierno del Estado de Nuevo León, con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 85 fracción III y 87 segundo párrafo de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León; artículos 1, 3, 6, 7, 8 fracción I, 10 fracción II, 23, 24 fracción I, 29 fracción III, 32 fracción II, 37 párrafo quinto y demás relativos de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León; artículos 1, 3, 4, 7, 10, 13, 15, 17, 18 fracción X, 29 fracción I, II, V, VI, X y demás relativos de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León; Oficio No. BSG/295/2016 de fecha 14 de julio de 2016, expedido por el C. Secretario General de Gobierno, que contiene el nombramiento del Subsecretario de Planeación de esta Dependencia; artículos 1, 2, 5, 8, 10, 11 fracción VI, VIII, 18 fracción III, IV, VII y XIX, 19 fracción IV, VII, VIII, XIII y demás relativos del Reglamento Interior de la Secretaría de Infraestructura del Estado y acuerdo de Delegación de Facultades expedido por el Secretario de Infraestructura de fecha 12 de agosto de 2016, a fin de que signe entre otros, las invitaciones o convocatorias públicas para iniciar los procesos de licitación.

2.- Se les informa que, de conformidad con lo establecido en el Convenio de Concertación celebrado el 26 de Febrero de 2016 entre el Gobierno del Estado de Nuevo León, la Cámara de la Industria de la Construcción, Delegación Nuevo León, y el Instituto de Capacitación de la Industria de la Construcción, A.C., se le retendrá a EL CONTRATISTA el dos al millar (0.2%) del monto de las estimaciones a que tenga derecho por trabajos realizados con motivo de la ejecución de este contrato de obra pública para destinarse al Instituto de Capacitación de la Industria de la Construcción, A.C.

3.- Asimismo, en cumplimiento del Convenio de Concertación celebrado el 26 de Febrero de 2016 entre el Gobierno del Estado de Nuevo León, la Cámara de la Industria de la Construcción, Delegación Nuevo León y el Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Nuevo León, se le retendrá a EL CONTRATISTA el uno al millar (0.1%) del monto de las estimaciones a que tenga derecho por trabajos realizados con motivo de la ejecución de este contrato de obra pública para destinarse al DIF Nuevo León para obras de beneficio social.

Ni la retención para ICIC ni la retención para obras de Beneficio Social al DIF Nuëvo León forman parte de los Precios Unitarios ni de ninguna otra parte de la propuesta, ya que no constituye ningún costo indirecto o directo, impuesto, derecho, etc.

4.- La convocante no podrá contratar con las personas que tengan créditos fiscales firmes que no se encuentren pagados o garantizados; que no se encuentren inscrito en el registro estatal y/o federal de contribuyentes; o que habiendo vencido el plazo no haya presentado alguna declaración.

5.- Los licitantes deberán de considerar para la elaboración de su propuesta dentro de sus indirectos el suministro de agua y de la energía eléctrica para la ejecución de los trabajos, el equipo necesario e indispensable de seguridad para todos y cada uno de los trabajadores para el desarrollo de la obra convocada; también el lugar en donde resguardaran la maquinaria y equipo para el desarrollo de dichos trabajos; adicional a lo anterior deberán de considerar también dentro de los indirectos un seguro de responsabilidad civil por \$1'000,000.00 M.N.

6.- Para la elaboración del Factor de Salario Real deberán de considerar el UMA para llevar a cabo dicho programa.

7.- Respecto a la documentación adicional solicitada por la convocante, en específico la requerida para acreditar la experiencia, la misma deberán de presentarla completa, es decir, contratos completos con las firmas de las parte involucradas, catálogo de conceptos con precios, unidad, volumen, etc. Y acta de entrega recepción o documento en donde conste la entrega de los trabajos completa y con las firmas de las parte involucradas.

8.- En este acto la empresa **GPEEX, S.A. DE C.V.**, presento las siguientes preguntas:

-Preliminares. Como se va a considerar el retiro de los elementos que están en obra (porterías, juegos, postería de mallaminsa,) asi mismo



falta incluir la demolición de palapas existentes, solo está considerado demolición de banqueteta y pavimento por ml sin indicar algún ancho.

RESPUESTA:

-Si se va a considerar despallar terreno existente a que profundidad será el despalle?

RESPUESTA:

-Concepto 80. Falta, datos de banqueteta como el armado

RESPUESTA:

-Concepto 90. Falta determinar el modelo de adoquín, no indica capa de arena ni espesor sobre la que se desplantara.

RESPUESTA:

-Concepto 120 130 y 140. No hay detalle de estos conceptos, solicitar proyectos

RESPUESTA:

-Concepto 106. Indicar granulometría de arena de tezontle, que espesor es el Cerulock y el espesor del cuerpo final. (2 cms arena y 3 cms de pieza, granulometría mínima es de 3/8 máx. 1/2").

RESPUESTA:

-Concepto 170 indicar falta indicar dimensiones a detalle

RESPUESTA:

-Concepto 180 que tipo de laja y dimensiones es, y que proporción.

RESPUESTA:

-Conceptos 190 a 300 falta proporcionar estudio de suelos para ver profundidades y tipo de terrenos.

RESPUESTA:

-Concepto 310. Sobre que se desplantara el pasto, indica sustrato de 3 cms
Para recibir pasto a base de tierra vegetal.

RESPUESTA:

-Concepto 330. Detalles de separador metálico

RESPUESTA:

-Concepto 340. Proporcionar el diseño del sistema de riego para cotizar

RESPUESTA:

-Concepto 350 a 370. Proporcionar detalles para ver la banqueteta que incluyen

RESPUESTA:

-Concepto 390. Que dimensiones tiene la estela y como es

RESPUESTA:

-Concepto 420 a 490. Los equipamientos indicados serán anclados o serán ahogados en concreto.

RESPUESTA:

-Concepto 500 el caucho será solo o con arena y si es así que proporción sería.

RESPUESTA:

-Concepto 510 Falta detalles de dimensiones de este concepto

RESPUESTA:

-Concepto 730 Falta proporcionar plano para este concepto

RESPUESTA:

-En los aparatos de ejercicios el concepto solo viene como suministro pero no la instalación está contemplada en los trabajos de albanilería o no?

RESPUESTA:

9.- En este acto la empresa STRUCTOR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., presento las siguientes preguntas:

CONCEPTO 20 "DEMOLICION DE PAVIMENTO O BANQUETA EXISTENTE CON DISCO, INCLUYE: TRAZO, EQUIPO, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y EN SI TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION."



1.- QUÉ ANCHO TIENE LA BANQUETA?

RESPUESTA:

CONCEPTO 80 "CONSTRUCCION DE BANQUETA PERIMETRAL DE 4.50M DE ANCHO Y 15 CM DE ALTURA DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2, INCLUYE ARMADO, CIMBRADO, COLADOS, VIBRADOS, CURADO, DESCIMBRADO, RELLENOS CON MATERIAL DE BANCO, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA FINAL DEL AREA"

1.- QUÉ ARMADO LLEVARÁ?

2.- QUÉ ESPESOR DE MATERIAL DE BANCO SE DEBERÁ CONSIDERAR?

RESPUESTA:

CONCEPTO 90 "CONSTRUCCION DE ANDADOR SERPENTEADO DE 3.00M DE ANCHO Y 15 CM DE ALTURA DE ADOQUIN DE CONCRETO. INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACION, ACOMODO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA"

1.- QUÉ DIMENSIONES TIENE EL ADOQUÍN DE CONCRETO?

2.- SE CONSIDERA EN ESTE CONCEPTO SOLO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEL ADOQUÍN?

RESPUESTA:

CONCEPTO 120 "CONSTRUCCION DE PARQUE INFANTIL A, INCLUYE ARMADO, CIMBRADO, COLADOS, VIBRADOS, CURADO, DESCIMBRADO, RELLENOS CON MATERIAL DE BANCO, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA FINAL DEL AREA"

1.- SE SOLICITA DETALLE DEL CONCEPTO

RESPUESTA:

CONCEPTO 130 "CONSTRUCCION DE SKATE PARK, INCLUYE ARMADO, CIMBRADO, COLADOS, VIBRADOS, CURADO, DESCIMBRADO, RELLENOS CON MATERIAL DE BANCO, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA FINAL DEL AREA"

1.- SE SOLICITA DETALLE DEL CONCEPTO

RESPUESTA:

CONCEPTO 140 "CONSTRUCCION DE PARQUE INFANTIL B, INCLUYE ARMADO, CIMBRADO, COLADOS, VIBRADOS, CURADO, DESCIMBRADO, RELLENOS CON MATERIAL DE BANCO, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA FINAL DEL AREA"

1.- SE SOLICITA DETALLE DEL CONCEPTO

RESPUESTA:

CONCEPTO 340 "SUMINISTRO DE MATERIALES Y MANO DE OBRA PARA LA INSTALACION DE SISTEMA DE RIEGO SEGUN DISEÑO A BASE DE TUBERIA Y ACCESORIOS DE PVC RD-21 Y 26 EN DIAMETROS DE 2" Y 1", BOMBA SUMERGIBLE 5HP, ASPERSORES Y ROCIADORES HUNTER O SIMILAR, INCLUYE PRUEBAS Y REPRUEBAS, EQUIPOS, Y EN SI TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO"

1.- SE SOLICITA DETALLE DEL CONCEPTO

RESPUESTA:

CONCEPTO 410 "SUMINISTRO E INSTALACION DE MESA PICNIC MARCA NEKO MODELO QUERETARO, MESA TUBULAR DE ACERO AL CARBON Y PLANA DE ACERO, PINTURA ELECTROSTÁTICA DE ALTA REISTENCIA A LA INTEMPERIE. MEDIDAS: LARGO 1.60 MTS, ANCHO 1.66 MTS, ALTURA 0.74 MTS. INCLUYE COLOCACION, INSTALACION HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA"

1.- EN EL CATÁLOGO DEL PROVEEDOR VIENEN TRES MODELOS CON ESE NOMBRE, CUÁL SE DEBERÁ COTIZAR QRO-10-12, QRO-10-13 O QRO-16-33

RESPUESTA:

CONCEPTOS 970, 990, 1010, 1030, 1060 REFERENTES A POSTES PARA LUMINARIAS

1.- EN EL CATÁLOGO MENCIONA "...CON BASE DE CONCRETO...", SE DEBERÁ INCLUIR LA BASE PARA EL POSTE? CUÁLES SON LAS ESPECIFICACIONES DE DICHA BASE?

RESPUESTA:

10.- En este acto la empresa **BUFETE DE OBRAS SERVICIOS Y SUMINISTROS, S.A. DE C.V.**, presento las siguientes preguntas:

PARTIDAS 120, 130 Y 140 CONSTRUCCION DE PARQUE INFANTIL A, CONSTRUCCION DE SKATE PARK Y CONSTRUCCION DE PARQUE INFANTIL A

PREGUNTA. SE SOLICITAN LOS PLANOS DE DETALLE PARA REALIZAR EL ANALISIS DEL PRECIO

RESPUESTA:

PARTIDAS 160 SUMINISTRO, COLOCACION, TENDIDO Y ACOMODADO DE ARENA DE TEZONTLE ESTABILIZADA CON CERULOCK

PREGUNTA. ¿CUAL ES EL ESPESOR DE ESTA CAPA DE MATERIAL?

RESPUESTA:

PARTIDAS 170 Y 330 SUMINISTRO Y COLOCACION DE SEPARADOR METALICO DE 10 CM DE ALTURA

PREGUNTA. SE SOLICITA MARCA Y MODELO DE DICHO SEPARADOR

RESPUESTA:



PARTIDAS 340 SUMINISTRO DE MATERIALES Y MANO DE OBRA PARA LA INSTALACION DE SISTEMA DE RIEGO
PREGUNTA. SE SOLICITAN LOS PLANOS DE DETALLE PARA REALIZAR EL ANALISIS DEL PRECIO

RESPUESTA:

PARTIDAS 510 SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTELA INFORMATIVA

PREGUNTA. SE SOLICITAN LOS PLANOS DE DETALLE PARA REALIZAR EL ANALISIS DEL PRECIO

RESPUESTA:

11.- Atendiendo el número de preguntas recibidas, se les informa a todos los licitantes que se convoca a una **SEGUNDA JUNTA DE ACLARACIONES** la cual se llevara a cabo en este mismo lugar, el día **13 de Julio de 2017 a las 12:00 horas**, en la cual se dar respuesta a todas y cada una de las preguntas formuladas en este acto.

POR LA DEPENDENCIA

ING. ALEJANDRO SÁNCHEZ GÓMEZ
DIRECTOR DE LICITACIONES

LIC. ARMANDO FRANCISCO GRIMALDO VILLALOBOS
COORDINADOR DE BASES Y CONVOCATORIAS

ING. JOSE LUIS CASTRO MORENO
COORDINADOR DE EVALUACIONES Y FALLOS

ARQ. ALEJANDRO DE JESUS CARPIO NUÑEZ
POR LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS

ARQ. GUILLERMO WAH SALAS
POR LA DIRECCION DE EDIFICACIÓN

POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA
GUBERNAMENTAL

POR LOS CONCURSANTES
(NOMBRE Y FIRMA)

BUFETE DE OBRAS
SERVICIOS Y SUMINISTROS,
S.A. DE C.V.

Laura Cabrera Castañeda

ESTILOS ARQUITECTONICOS,
S.A. DE C.V.

Suro Cesar Hernandez G22.

COMPañía CONSTRUCTORA
SACADEAGUA,
S.A. DE C.V.

Arq. Carolina Hidalgo

CONAMSA URBANIZADORA,
S.A. DE C.V.

ING. JOSE G. ALMAGORA



CONSTRUCCIONES Y PERFORACIONES
RURALES DE LINARES,
S.A. DE C.V.

Abigail Azucara Morales
Abigail

DESARROLLO CONSTRUCTIVO
Y URBANISTICO,
S.A. DE C.V.

[Signature]
Xpo. Arturo Ramos Pizar

EDIFICACIONES Y TERRACERIAS DEL NORTE,
S.A. DE C.V.

GUAJARDO Y ASOCIADOS
CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

[Signature]
Dra. Jose R. Gdly. Ferriz

STRUTOR CONSTRUCCIONES,
S.A. DE C.V.

GPEEX, S.A. DE C.V.

[Signature]
Ing. Sebastian Garza S.
XICA DESARROLLO Y SERVICIOS,
S.A. DE C.V.

[Signature]
Arg. Omar Rivera Campos

CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA
JE-FE, S.A. DE C.V.

[Signature]
Berilio Quintanilla Balz

CORPORACION CONSTRUCTORA
GC, S.A. DE C.V.

[Signature]
Antonio Canales Ruiz

GRUPO NIRAM, S.A. DE C.V.

[Signature]
Mo de los Angeles 922.04

KAANS ADMINISTRACION, S.A. DE C.V.

[Signature]
WIS R AYALA

TREVAL PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A.
DE C.V. Y GRUPO CONSTRUCTOR TREVAL, S.A.
DE C.V. (PROPUESTA CONJUNTA)

[Signature]
Ing. Benjamin Villarreal Salas
CUBALL ESTRUCTURAS, S.A. DE C.V.

[Signature]
Paul Peir Curcio-Buen